

Portefeuillehouder Orsouw, Joop van
Dienst/afdeling LWE
Ambtenaar, telefoon Schoppema, Ivar, 14-0412

B-stuk
Openbaar

B3

Onderwerp

Woonvisie gemeente Oss 2020, Portefeuillemanagement 2019 en woonwensenonderzoek 2019

Samenvatting

De Woonvisie van de gemeente Oss is in 2013 vastgesteld. De methodiek van het Portefeuillemanagement Wonen (PFM) is in 2012 voor het eerst uitgewerkt en daarna, telkens tegen de achtergrond van de meest actuele ontwikkelingen op de Osse Woningmarkt, toegepast.

Sinds de Woonvisie in 2013 en het PFM in 2012 zijn vastgesteld, is er veel gebeurd op de woningmarkt. Daarmee zijn er voldoende redenen om onze uitgangspunten voor de inzet op het wonen in Oss te actualiseren. Dit doen we in de voorliggende Woonvisie gemeente Oss 2020 en het Portefeuillemanagement, actualisatie 2019.

De gemeente zet zich in op behoud en versterking van de in Oss relatief gezonde woningmarkt. We blijven werken aan een goede woningmarkt en –voorraad met een diversiteit aan woonmilieus. De Woonvisie 2020 geeft de beleidsambities en doelstellingen voor het wonen in Oss, en op basis daarvan de woonagenda voor de komende jaren. In het PFM 2019 zijn de uitgangspunten geactualiseerd om te komen tot een strategisch afgewogen woningbouwprogramma, dat aansluit op de huidige en toekomstige woonbehoefte in Oss.

Het beoogd resultaat is een woningvoorraad en –markt met voor elk wat wils is, betaalbaar, duurzaam en toekomstbestendig.

Vroegere besluiten

- Portefeuillemanagement Wonen 2012, 8 mei 2012
- Woonvisie 2013, 20 juni 2013
- Opiniecommissie evaluatie en vervolg Woonvisie Oss, 7 december 2017

Besluit

1. De Woonvisie gemeente Oss 2020 ter vaststelling aan de gemeenteraad voor te leggen;
2. Het Portefeuillemanagement Wonen, actualisatie 2019 vast te stellen;
3. Van de rapportage van het woonwensenonderzoek 2019 kennis te nemen;
4. Middels de bijgevoegde aanbiedingsbrief het Portefeuillemanagement 2019 en de rapportage van het woonwensenonderzoek 2019 ter kennisname aan de gemeenteraad toe te sturen.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 16-01-2020
Raad 30-01-2020

Besluit B&W ()