

OZB inkomsten per Wooneenheid / Bedrijfseenheid

Kengetallen samenstellen i.o.m. afdeling Belastingen

Onroerendgoed eenheid	OZB Tarief	WOZ waarde in de jaren (dd april 2014)								
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Gemiddelde Woning			249.000	249.000	249.000	249.000	249.000	249.000	249.000	249.000
Gemiddelde Appartement			157.000	157.000	157.000	157.000	157.000	157.000	157.000	157.000
Gemiddelde Bedrijfseenheid op industrieterreinen (excl. enkele hele grote bedrijven)			267.000	267.000	267.000	267.000	267.000	267.000	267.000	267.000
Onroerendgoed eenheid	2014	OZB bedrag in de jaren (dd dec.2013)								
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Gemiddelde Woning	0,1117%		278	278	278	278	278	278	278	278
Gemiddelde Appartement	0,1117%		175	175	175	175	175	175	175	175
Gemiddelde Bedrijfseenheid op industrieterreinen (excl. enkele hele grote bedrijven)	0,3691%		985	985	985	985	985	985	985	985

Rioolheffings inkomsten per Wooneenheid / Bedrijfseenheid

Categorie	Rioolheffings bedragen per eenheid (dd dec. 2013)								
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wonen gemiddeld Eigenaar + Gebruiker		168,48	168,48	168,48	168,48	168,48	168,48	168,48	168,48
Werken gemiddeld Eigenaar + Gebruiker		561,12	561,12	561,12	561,12	561,12	561,12	561,12	561,12

Afvalstoffenheffings inkomsten per Wooneenheid / Bedrijfseenheid

Categorie	Afvalstoffenheffings bedragen per eenheid (dd dec 2013)								
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Gemiddelde Woning / Appartement		254,59	254,59	254,59	254,59	254,59	254,59	254,59	254,59
Gemiddelde Bedrijfspan (voeren zelf het afval aff!)		nihil							

Plannaam:		Oijense Zij Noord													
Planning woningbouw/panden gereed							Jaar								TOTAAL
							2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
Woningen gereed									41	41	41	41			164
Appartementen gereed									13	13	13	13			52
Bedrijfseenheden gereed															0
TOTAAL GEREED							0	0	54	54	54	54	0	0	0
Cumulatief															
Woningen gereed							0	0	41	82	123	164	164	164	
Appartementen gereed							0	0	13	26	39	52	52	52	
Bedrijfseenheden gereed							0	0	0	0	0	0	0	0	
Inkomsten															
Planning bouw gereed							Inkomsten								
					Elm 1	Elm 2	Elm 3	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
OZB															
Woningen			0 st					0	0	11.398	22.796	34.194	45.592	45.592	45.592
Appartementen			0 st					0	0	2.275	4.550	6.825	9.100	9.100	9.100
Bedrijfseenheden			0 st					0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal OZB								0	0	14.000	27.000	41.000	55.000	55.000	55.000
Riolering															
Woningen			0 st		87009	63201		0	0	6.908	13.815	20.723	27.631	27.631	27.631
Appartementen			0 st		87009	63201		0	0	2.190	4.380	6.571	8.761	8.761	8.761
Bedrijfseenheden			0 st		87010	63201		0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal Riolering								0	0	9.000	18.000	27.000	36.000	36.000	36.000
Afvalstoffen															
Woningen			0 st		87103	68001		0	0	10.438	20.876	31.315	41.753	41.753	41.753
Appartementen			0 st		87103	68001		0	0	3.310	6.619	9.929	13.239	13.239	13.239
Totaal Afvalstoffen								0	0	14.000	27.000	41.000	55.000	55.000	55.000
TOTALE INKOMSTEN								0	0	37.000	72.000	109.000	146.000	146.000	146.000