



### **Motie: goedkope koopwoningen in Oijense Zij Noord**

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 16 april 2020,

#### **Overwegende dat:**

1. De gemeenteraad op 5 maart 2020 het bestemmingsplan Oijense Zij Noord heeft vastgesteld;
2. Het woningbouwprogramma in Oijense Zij Noord niet voldoet aan de op 30 januari 2020 vastgestelde Woonvisie, onder andere doordat het percentage sociale huurwoningen en goedkope koopwoningen veel te laag is;
3. Er in Oss grote behoefte is aan betaalbare huur- en koopwoningen;
4. Daaraan deels tegemoet kan worden gekomen door voor het westelijk deel een herziening van het bestemmingsplan voor te bereiden;

#### **Draagt het college van B&W op om:**

1. Een herziening voor te bereiden voor het westelijk deel van Bestemmingsplan Oijense Zij Noord inclusief de daarbij horende grondexploitatie, met als doel om ruimte te creëren voor de bouw van ongeveer 34 goedkope koopwoningen;
2. Het ontwerp-bestemmingsplan uiterlijk op 1 september 2021 ter inzage te leggen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van

SP,

Adrie Geerts