

Asbestinventarisatierapport

Asbestinventarisatie 209360 versie 6 vervangt rapportage 2019360 versie 5



Projectidentificatiecode:	2019360 versie 6
Omschrijving:	Raadhuis met fietsenstalling (Ravenstein)
Reikwijdte van de inventarisatie:	Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
Adres:	Sint Luciastraat 2
Postcode:	5371 AS
Plaats:	Ravenstein

1 Titelblad

Opdrachtgever: Gemeente Oss
Adres: Raadhuislaan 2
Postcode/plaats: 5340 BA Oss

Uitvoerend inventarisatiebureau:
Jagers Asbestinventarisatie bv
Heikampweg 1
5249 JX Rosmalen

Tel.: 073-5037094
E-mail: info@jagers-asbestinventarisatie.nl
Website: www.jagers-asbestinventarisatie.nl
KvK: 17134867

CI: Normec Certification B.V.
Certificaatnummer: 07-D070113
SCA-code 07-D070113.01

Inventarisatielocatie:

Projectidentificatiecode: 2019360 versie 6
Omschrijving: Raadhuus met fietsenstalling (Ravenstein)
Adres: Sint Luciastraat 2
Postcode: 5371 AS
Plaats: Ravenstein

Reikwijdte van de rapportage

- ☐ Gehele bouwwerk of object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of object
- ☒ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Inventarisatie uitgevoerd door: Dhr. R.J.A. Jagers (DIA-nummer: 51E-130618-411396)

Datum van uitvoering: 20-11-2019, 07-02-2020 en 21-02-2020

Rapportage uitgevoerd door: Dhr. R.J.A. Jagers

Interne autorisatiedatum: Rosmalen, 23-03-2020



Technisch verantwoordelijke: Dhr. R.A.T. Jagers (DIA-nummer: 51E-171217-411206)

Deze rapportage is 3 jaar geldig na autorisatiedatum.

LAVS-Asbestnummer: LAVS-ASBEST-0810014
Activeringscode: af4eeb58-a538-44c1-9b90-227e40f9b91e

Inhoudsopgave

1	Titelblad	2
2	Samenvatting	4
2.1	Totaaloverzicht.....	6
2.2	Beperkingen en uitsluitingen van het onderzoek.....	7
3	Omschrijving van de opdracht	8
3.1	Vooronderzoek.....	8
3.2	Omschrijving van opgedragen werkzaamheden	9
4	Methoden	10
5	Indeling in risicoklassen bij verwijdering	11
5.1	Algemeen	11
5.2	Voorstel	11
5.3	Uitvoering	11
6	Omschrijving rapportages	12
7	Resultaten	13
7.1	Aangetroffen asbestverdachte materialen:	14
7.2	Niet-asbestverdachte materialen:	29
8	Conclusies en aanbevelingen	35

Bijlagen:

1. Plattegrond van de locatie van het gebouw of object
2. Tekening(en) van de asbesthoudende en/of monsterlocaties
3. Analyseresultaten van materialen
4. Validatiemetingen conform SC-548
5. SMA-rt risicoclassificatie
6. Verplichtingen van de opdrachtgever
7. Kopie procescertificaat

Het rapport is alleen geldig in volledig kleurenformaat inclusief bijlagen, tekeningen en foto's.

Wij rapporteren alleen aan de opdrachtgever. Indien derden informatie willen wordt dit alleen na schriftelijke bevestiging van de opdrachtgever verstrekt.

2 Samenvatting

Versie 1:

Op 20 november 2019 is door Dhr. R.J.A. Jagers (DIA-nummer: 51E-130618-411396) een visuele inspectie met licht destructieve handelingen uitgevoerd van 'Raadhuis (Ravenstein)' aan Sint Luciastraat 2, te Ravenstein.

Versie 2:

Op 4 december 2019 is de rapportage aangepast vanwege een foutieve SMA-rt uitdraai die in de rapportage versie 1 is ingevoegd. In versie 2 is deze vervangen door een goede SMA-rt.

Versie 3:

Op 18 december 2019 is de rapportage aangepast vanwege een foutieve vermelding in de gebouwomschrijving, dat er 3 bouwlagen aanwezig zijn. Dit is aangepast naar 4 bouwlagen.

Versie 4:

Op 07 februari 2020 is door Dhr. R.J.A. Jagers (DIA-nummer: 51E-130618-411396) een visuele inspectie met destructieve handelingen uitgevoerd van 'Raadhuis (Ravenstein)' aan Sint Luciastraat 2, te Ravenstein. Om goedkeuring te krijgen voor deze rapportage door de ODBN is in overleg met Dhr. G. van der Meijden van de ODBN overeengekomen dat in de rapportage een duidelijk verschil gemaakt moet worden voor de geschiktheid van de rapportage voor:

1. Het Raadhuis met afdak
2. De hoogspanningsruimte

Versie 5:

Op 21 februari is er nog telefonisch en per mail aanvullende informatie ontvangen van de opdrachtgever dat er een vermoeden bestaat dat er brandwerende platen op de 1^e verdieping in de wanden als brandscheiding zijn gemonteerd. Er is een tekening aangeleverd van Elemans met bladnummer 11 met werknummer 75640 d.d. 06-08-1982 en gewijzigd op 26-08-1992.

Daarop is door Dhr. R.J.A. Jagers (DIA-nummer: 51E-130618-411396) een visuele inspectie met destructieve handelingen uitgevoerd in het 'Raadhuis (Ravenstein)' aan Sint Luciastraat 2, te Ravenstein. Deze wandbeplating is gemonteerd tussen de raadszaal (22) en gang (20) en kamer wethouder (21), nu Gilde. De brandwerende plaat ziet er visueel hetzelfde uit als de beplating zoals in bron 7 en 8 die tussen de verdiepingsvloeren is aangebracht. Het gaat om 93 m² die aan weerszijden van de wanden zijn aangebracht. Ook is er nog asbesthoudende beplating aangetroffen achter de aftimmering van de ligger op de begane grond ter hoogte van de trapopgang, dit is 2 m².

In totaal gaat het om 95 m² extra brandwerende beplating. Deze beplating is bij bron 12 toegevoegd.

Tegen de trapopgang van de begane grond naar de 1^e verdieping zijn ook houten rabatdelen tweezijdig aangebracht maar hier is de brandwerende plaat niet aanwezig. Zie aanvullende foto's onder 7.2.

Specificatie van de reikwijdte van het onderzoek:

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object'. Het gehele bouwwerk of object is onderzocht inclusief 5 m¹ rondom het pand of tot de erfgrans.

Specificatie van de geschiktheid van het onderzoek: **van het Raadhuis en de fietsenstalling**

De geschiktheid van het rapport voor het Raadhuis en afdak betreft 'Voor volledige renovatie of totaalsloop'.

Het rapport is geschikt voor het aanvragen van de sloopmelding voor de totaal renovatie/sloop van het Raadhuis met afdak met uitzondering van de hoogspanningsruimte. Het gehele Raadhuis met fietsenstalling is met een destructief onderzoek geheel onderzocht en hiermee zijn alle eerdere opgelegde beperkingen uit versie 1, 2, 3 en 4 opgeheven.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen beperking voor de geplande sloop/verbouw van het onderzochte Raadhuis met fietsenstalling.

Specificatie van de geschiktheid van het onderzoek: van de hoogspanningsruimte

De geschiktheid van het rapport voor de hoogspanningsruimte is 'Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal'.

Het rapport is geschikt voor het aanvragen van de sloopmelding voor alleen het verwijderen van het in het genoemde asbesthoudend materiaal van de hoogspanningsruimte. De binnenzijde van de hoogspanningsruimte is niet onderzocht en valt daarom nog onder de beperkingen.

Er bestaat een redelijk vermoeden op de aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen in 'de hoogspanningsruimte van het Raadhuis (Ravenstein)'. Deze beperkingen en uitsluitingen van het onderzoek worden bij hoofdstuk 2.2 beschreven.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens een beperking voor de geplande sloop/verbouw van de niet onderzochte binnenzijde van de hoogspanningsruimte.

Versie 6:

Dinsdag 21 maart 2020 is er aanvullende informatie van de Gemeente ontvangen. De hoogspanningsruimte waar een beperking opgelegd is voor de binnenzijde, hoort niet bij het raadhuis. De hoogspanningsruimte is in bezit van Enexis en valt buiten de opdracht valt.

Bij opdracht van dit project en vanaf versie 1 is hier geen opmerking over gemaakt, wij zijn er vanuit gegaan dat de hoogspanningsruimte eigendom was van de Gemeente en door Enexis gebuikt/ gehuurd wordt.

Onderstaande tekst is ons toegezonden:

Hoogspanningsruimte Enexis.

Wat doen we met het stroomhuisje van de hoogspanning? De ruimte is eigendom van Enexis.

De sleutelbeheer van deze hoogspanningsruimte ligt bij Enexis en behoort niet tot de opdracht van het project sanering van Raadhuis.

In het inventarisatierapport met nadruk benoemen dat het hoogspanningsruimte (vloer, wanden, daken) expliciet eigendom is Enexis, alleen toegankelijk is voor medewerkers van Enexis. Het sleutelbeheer is ook in beheer van Enexis.

Dit gaat betekenen dat het onderzochte dakbeschot van de hoogspanningsruimte (bron 6) wél is geïnventariseerd maar dat deze **niet** mag worden gesaneerd door de opdrachtgever, de Gemeente, omdat zij hiervan geen eigenaar zijn. Bij plannen om het dakbeschot te verwijderen zal Enexis hiervoor een opdracht moeten geven voor een onderzoek en wordt dit een ander project met een eigen projectnummer en opdrachtgever.

Om meer vergissingen te voorkomen over het wel of niet mogen saneren wordt bron 6, het dakbeschot van de hoogspanningsruimte geheel verwijderd uit deze rapportage en komt de eerder vermeldde beperking onder 2.2 voor de hoogspanningsruimte geheel te vervallen.

Hiermee wordt Specificatie van de reikwijdte van het onderzoek van het versie 6 aangepast tot alles wat wel kadastraal toebehoort aan het Raadhuis.

Specificatie van de reikwijdte van het onderzoek:

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object'.

Het gehele bouwwerk of object is onderzocht inclusief 5 m¹ rondom het pand of tot de erfgrans.

(De hoogspanningsruimte tegen de aangrenzende fietsenstalling maakt hier geen deel van uit en valt buiten het reikwijdte van het onderzoeksgebied.)

Specificatie van de geschiktheid van het onderzoek

De geschiktheid van het rapport voor het Raadhuis en fietsenstalling betreft 'Voor volledige renovatie of totaalsloop'.

Het rapport is geschikt voor het aanvragen van de sloopmelding voor de totaal renovatie/sloop van het Raadhuis met fietsenstalling. Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen beperking voor de geplande sloop/verbouw van het onderzochte Raadhuis met fietsenstalling.

2.1 Totaaloverzicht

Tijdens het onderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen:

Bron-nr.	Monster-nr.	Omschrijving	Aantal	Locatie	Asbesthoudend Ja/Nee	Risico-klasse
1	MM01	Dakbeschot	1 x 240 m ²	Dak, dakbeschot op het dak	Ja	2 buiten-sanering
2	MM02 en MM05	Brandwerende plaat	1 x 175 m ²	Zolder, brandwerende plaat tussen de zoldervloer en het onderliggend plafond van de 1e verdieping	Ja	2A binnen-sanering
3	MM03	Brandwerende plaat	1 x 6 stuks	Zolder, brandwerende plaat onder transformatoren	Nee	n.v.t.
4	MM04	Vlakke plaat	1 x 2 m ²	1e verdieping, vlakke plaat tegen de onderzijde van de trap naar de zolder	Ja	2 binnen-sanering
5	ViMM01.1	Dakbeschot	1 x 30 m ²	Afdak met hoogspanningsruimte, dakbeschot op het afdak	Ja	2 buiten-sanering
6				VERVALT GEHEEL VANAF VERSIE 6		
7	MM06	Brandwerende plaat	1 x 175 m ²	1e verdieping, brandwerende plaat tussen de 1e verdiepingvloer en het onderliggend plafond van de begane grond	Ja	2A binnen-sanering
8	MM07	Brandwerende plaat	1 x 45 m ²	1e verdieping aanbouw, brandwerende plaat tussen de 1e verdiepingvloer en het onderliggend plafond van de begane grond.	Ja	2A binnen-sanering
9	MM08	Brandwerende plaat	1 x 4 m ²	Begane grond, brandwerende plaat tegen stalen ligger	Ja	2A binnen-sanering
10	MM09 en MM10	Stopverf	1 x 22 stuks	Buitengevels, stopverf rondom het glas in de raamkozijnen aan de voor- en zijgevel inclusief kelder	Nee	n.v.t.
11	MM11 en MM12	Stopverf	1 x 14 stuks	Buitengevels, stopverf rondom het glas in de raamkozijnen aan de achterzijde	Nee	n.v.t.
12	ViMM07.1	Brandwerende plaat	1 x 95 m ²	1e verdieping, brandwering in de wand tussen de raadzaal en de gang/ kamer wethouder achter rabatdelen. Begane grond rondom ligger ter hoogte van trapopgang	Ja	2A binnen-sanering

MM	Materiaalmonster
ViMM	Visueel gelijk aan monster
KM	Kleefmonster
LM	Luchtmonster

Uitgebreide informatie per bron is beschikbaar in hoofdstuk 7.1.

2.2 Beperkingen en uitsluitingen van het onderzoek

Er bestaat geen redelijk vermoeden op de aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen in de hoogspanningsruimte 'Raadhuis met fietsenstalling (Ravenstein)'.

Er hoeven in het raadhuis en fietsenstalling geen ruimtes en bronnen aanvullend geïnspecteerd worden.

Onderzoek van losse inboedel, evenals asbestbronnen in de bodem, (chemisch) afval, vallen buiten het kader van dit onderzoek.

Jagers Asbestinventarisatie bv is alleen verantwoordelijk voor haar eigen uitgevoerde activiteiten en niet aansprakelijk voor een andere werkwijze bij het verwijderen van eventueel asbesthoudend materiaal dan is beschreven in dit rapport of in de bijlage welke als onderdeel zijn van de rapportage. Vervolgwerkzaamheden zoals sloop en/of renovatie behoren niet tot de verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van Jagers Asbestinventarisatie bv.

3 Omschrijving van de opdracht

3.1 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek ter plaatse zijn, door middel van een interview, historische gegevens opgevraagd aan de opdrachtgever. Hieruit zijn de volgende bijzonderheden naar voren gekomen welke een aanvullende waarde hebben op het onderzoek.

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen.

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan.

Deskresearchbronnen en verkregen informatie:

Informatiebron (Titel)	Informatie
Interview	Dhr. Z. de Fretes
Tekeningen	Bouwvergunningstekeningen van; Elemans, project 75640, blad 11 en 13 uit 1982. Molenaar en Koeman; project 389A, blad B001, B002, B003 uit 2004. Van Bon, project 070.129, blad 01 + 02 uit 2007. Geurts, project 14756 blad IB-01, IB-02, IE-02, IW-03 uit 2007. Maurits Cobben, werknummer 1808, blad 101 t/m 113, 203, 204, 205 en 206 uit 2019.
Bag viewer	Kadastrale gegevens

Op de locatie is eerder onderzoek uitgevoerd. De gegevens zijn in onderstaande tabel gepresenteerd:

Datum	Kenmerk	Opsteller	Toelichting
21-12-2011	110575-95 Asbestinventarisatie	Koenders & Partners SCA-code D7-070003	Asbestinventarisatie
04-12-2019	20019360 versie 1 Asbestinventarisatie	Jagers Asbestinventarisatie bv SCA-code 07-D070113	Visueel onderzoek met beperkingen
04-12-2019	20019360 versie 2 Asbestinventarisatie	Jagers Asbestinventarisatie bv SCA-code 07-D070113	Aanvulling rapportage
18-12-2019	20019360 versie 3 Asbestinventarisatie	Jagers Asbestinventarisatie bv SCA-code 07-D070113	Aanvulling rapportage
19-02-2020	20019360 versie 4 Asbestinventarisatie	Jagers Asbestinventarisatie bv SCA-code 07-D070113	Aanvulling rapportage i.v.m. opheffingen beperkingen
02-03-2020	20019360 versie 5 Asbestinventarisatie	Jagers Asbestinventarisatie bv SCA-code 07-D070113	Aanvulling rapportage i.v.m. opheffingen beperkingen

Op basis van de resultaten van het deskresearch en interviews bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Het pand is in 1739 gebouwd en heeft diverse verbouwingen ondergaan in 16e / 17e eeuw, 1739, 19e eeuw, 1975, 1981/ 1982, 2004 en 2007.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen.

Zover bekend zijn er op de locatie niet recent asbestsaneringen uitgevoerd.

3.2 Omschrijving van opgedragen werkzaamheden

Het doel van dit onderzoek is inzicht te krijgen op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen van 'Raadhuis met fietsenstalling (Ravenstein)' aan Sint Luciastraat 2, te Ravenstein.

Er is op 15-01-2020 opdracht overeengekomen voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie op de locatie Sint Luciastraat 2, te Ravenstein. Het betreft een inventarisatie voor de gehele locatie met destructieve handelingen.

4 Methoden

Historisch onderzoek en deskresearch

Voorafgaand aan het onderzoek ter plaatse heeft een historisch onderzoek plaatsgevonden. Aan de opdrachtgever is gevraagd om aanwezige bouwkundige en installatietechnische gegevens zoals bestekken, tekeningen en eventuele (eerder gemaakte) onderzoeksrapporten beschikbaar te stellen.

Onderzoek ter plaatse

Via een globale schouwing wordt een idee verkregen van de actuele en globale staat van het gebouw (dit kan ook reeds in offertestadium zijn uitgevoerd). Beoordeeld wordt of het deskresearch of ontvangen tekeningen overeenkomen met de huidige staat; zo niet, dan wordt dit aangepast in deze fase. Wanneer er twijfel bestaat over de geschiktheid van het object voor inspectie, of wanneer het object niet voldoet aan de vooraf opgegeven kenmerken, wordt eerst contact opgenomen met de klant alvorens tot inventarisatie over te gaan.

Middels een systematische volgorde van doorlopen van het gebouw (bijvoorbeeld van boven naar beneden) worden alle ruimten geschouwd. Elke geschouwde ruimte wordt op tekening aangevinkt. Asbestverdachte materialen worden aangegeven op tekening en in het werkplan ingevoerd. Hoeveelheden, bereikbaarheid en de locatieomstandigheden worden vastgelegd. Ondersteuning van visuele waarneming wordt gedaan met behulp van foto's.

Na een volledig beeld te hebben van de situatie op asbestgebied wordt een nacontrole uitgevoerd of materialen voldoende gefixeerd zijn en geen emissie veroorzaken ten gevolge van bemonstering. Beoordeeld wordt of hoeveelheden juist zijn vastgesteld en er geen ruimten zijn overgeslagen. Beperkingen worden bepaald als ontoegankelijkheid, bereikbaarheid en in het gebruik zijn van de ruimte.

Indien de opdrachtgever of gebruiker aanwezig is, wordt er aangegeven wat er op dat moment bekend is op basis van visuele waarneming en ervaring. De kwaliteit van de opgedragen inventarisatie wordt gecontroleerd conform het kwaliteitssysteem. Afspraken omtrent rapportage of verdere gang van zaken worden aangetekend. Mogelijke blootstelling aan asbest wordt, indien van toepassing, aangegeven of er worden de nodige maatregelen getroffen. Dit gaat altijd in samenspraak met de opdrachtgever c.q. eigenaar van het pand.

Veiligheid staat bij ons hoog in het vaandel en wij voeren onze werkzaamheden uit met inachtneming van de eigendommen van de opdrachtgever.

Monstername

Bemonsteringsplan wordt opgesteld op basis van bereikbaarheid en veiligheid. Tijdens monstername van asbestverdachte materialen zijn door de monsternemer persoonlijke beschermingsmiddelen gedragen en is, indien nodig, gebruik gemaakt van een stofzuiger, welke is voorzien van een Hepa-filter.

Het aantal te nemen monsters is afhankelijk van het aantal asbestverdachte materialen. Per type materiaal wordt minimaal één monster genomen. Alle bemonsterde locaties worden ingekapseld ter voorkoming van asbestemissie.

Analyse van de monsters

Alle door Jagers Asbestinventarisatie bv genomen materiaalmonsters worden conform NEN 5896 geanalyseerd door een geaccrediteerd laboratorium. De resultaten van de analyse worden door het laboratorium vastgelegd in een analysecertificaat. Hierop staan of de aangeboden monsters asbest bevatten, om welke soort(en) asbest het gaat, hoe groot het massapercentage asbest is en of dit hechtgebonden of niet-hechtgebonden is.

Asbestinventarisatierapport

De onderzoeks- en analyseresultaten worden in het asbestinventarisatierapport samengevat. Van iedere asbestbron worden foto's in de rapportage opgenomen. De locaties van de asbestbronnen worden in tekeningen weergegeven en de risico-indeling van de verschillende asbestbronnen wordt toegevoegd in de rapportage.

Risicoclassificatiesysteem SMA-rt

Ten behoeve van het nemen van maatregelen tijdens het verwijderen van asbest en asbesthoudende materialen vindt een risicoklasse-indeling plaats middels het SMA-rt systeem. Dit systeem is ontwikkeld door het ministerie van SZW en wordt eveneens gebruikt door de Arbeidsinspectie en certificerende instellingen.

5 Indeling in risicoklassen bij verwijdering

5.1 Algemeen

Het verwijderen van de asbesthoudende materialen moet door een gecertificeerd bedrijf uitgevoerd worden. Genoemd bedrijf dient in het bezit te zijn van een geldig procescertificaat. Tijdens de werkzaamheden dient het bedrijf alle noodzakelijke maatregelen te treffen om de omgeving en het milieu te beschermen.

5.2 Voorstel

Indien het bouwwerk wordt gesloopt of gerenoveerd dient het aanwezige asbesthoudend materiaal vooraf gesaneerd te worden. Er dient vooraf een sloopmelding of een omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Bij een monumentaal pand moet er een sloopvergunning aangevraagd worden. Deze dient op locatie aantoonbaar te zijn, anders is het asbestsaneringsbedrijf niet bevoegd om de werkzaamheden uit te voeren. Tijdens de saneringswerkzaamheden dient er altijd een persoon aanwezig te zijn met een DTA-A certificaat.

5.3 Uitvoering

Voor het verwijderen van asbesthoudende materialen zijn een aantal technieken voorgeschreven. De methode hangt af van de locatie en de toepassing van de asbestbron. De werknemers dragen altijd persoonlijke beschermingsmiddelen zoals een wegwerpoverall en adembescherming met P3-filter.

Openluchtsituatie

De openluchtsituatie wordt toegepast bij asbestverwijdering in open lucht en bij risicoklasse 1 verwijderingen. Stofemissie dient zoveel mogelijk te worden voorkomen door middel van bevochtigen, impregneren en puntafzuiging.

Verwijderen met behulp van Glove-Bag

Bij het verwijderen van asbest door middel van de Glove-Bag methode is de asbestbron afgesloten van de directe omgeving met behulp van een couveusezak. Binnen deze zak kan zonder gevaar van emissie van asbestvezels het asbest verwijderd worden. In deze folie wordt ook het afval opgeslagen en afgesloten van de (voormalige) bron. Daarna wordt de bron met een asbeststofzuiger schoon gemaakt, zodat er opnieuw vezelvrij verwijderd is. Ter controle van de werkzaamheden zal er een achtergrondmeting worden uitgevoerd naar de aanwezigheid van asbestvezels in de omgeving van de werkzaamheden.

Verwijderen in containment

Het verwijderen in containment is een van de omgeving afgezonderde ruimte. Alle toegangen worden dichtgeplakt, eventueel wordt een tijdelijke wand geplaatst. Er wordt onderdruk gecreëerd en een speciale gecontroleerde toegang gemaakt. De vrijkomende asbestvezels worden weggefilterd door een pompinstallatie. Na afloop van de verwijderings- en schoonmaakwerkzaamheden volgt een vrijgavemeting conform NEN 2990. Dit wordt gedaan door een onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium.

6 Omschrijving rapportages

Direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc.

De belangrijkste activiteit c.q. onderwerp van dit certificatieschema is het systematisch en volledig inventariseren van alle direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object met gebruik van handgereedschap (zonder of met licht destructief onderzoek).

Daarbij is onbelemmerde en passende toegang tot de ruimtes een voorwaarde voor het kunnen uitvoeren van de inventarisatie. Als deze inventarisatie leidt tot “een redelijk vermoeden” op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, dan dient er een aanvullende inventarisatie te worden uitgevoerd.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten etc.

Niet-direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructieonderdelen worden voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek opgespoord, waarbij de bouwkundige integriteit van een gebouw of constructie wordt aangetast (voorbeeld: in de fundering gegoten asbestcement leidingwerk).

Tijdens een inventarisatie door een specialist kan er iets over het hoofd worden gezien. Het blijft altijd mogelijk dat, ondanks dit met zorg samengestelde asbestonderzoeksrapport, tijdens de sloop toch nog asbesthoudende materialen worden aangetroffen.

In een gebouw kunnen meerdere verborgen ruimtes en/of schachten aanwezig zijn. Door het ontbreken van gedetailleerde tekeningen is het mogelijk dat dit tijdens onze inventarisatie niet is opgemerkt, of visueel en zonder destructief onderzoek niet is te achterhalen.

7 Resultaten

Er is destructief onderzoek uitgevoerd in het Raadhuis en fietsenstalling

Uit het onderzoek blijkt dat er op de locatie asbesthoudende materialen zijn aangetroffen.

De inventariseerder komt op basis van zijn deskundigheid in het herkennen en benoemen van asbesttoepassingen tot de veronderstelling dat er asbesthoudende materialen aanwezig zouden kunnen zijn, die slechts met destructief onderzoek bereikbaar zijn. Deze bevinding wordt aangeduid met 'een redelijk of geen redelijk vermoeden'.

Gebouwbeschrijving:

Aantal bouwlagen:	4
Afdekplaat watermeterput:	n.v.t.
Binnenwanden:	Gemetseld, gipswanden
Boeidelen:	Hout
Dak:	Dakpannen
Dakconstructie:	Hout
Dakkapel:	Hout, zink
Drempels:	Natuursteen
Eindpijp:	Geen
Hemelwaterafvoer:	PVC
Kruipruimte riolering:	PVC
Panelen:	n.v.t.
Plaats verwarmingsinstallatie:	Op zolder
Plaats vloerluik:	n.v.t.
Plafonds:	Houten planken
Schoorsteen:	Metselwerk
Type bouw:	Halfsteens met spouwmuur
Type vloer:	Begane grond beton, verdiepingsvloeren hout
Type vloerluik:	n.v.t.
Vensterbanken:	Hout
Ventilatiekanaal keuken:	Metaal
Ventilatiekanaal toilet:	PVC
Ventilatiekanalen badkamer:	n.v.t.
Verwarmingsinstallatie:	Ketel
Vloerbedekking:	Vloertegels, linoleum

7.1 Aangetroffen asbestverdachte materialen:

Bronnummer	1
Verdieping/ruimte	Dak
Omschrijving	Dakbeschot op het dak
Hoeveelheid	1 x 240 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM01
Analysenummer	A133613-001
Analyseresultaat	2-5% Chrysotiel
Gebonden	Hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Bereikbaar met een hoogwerker
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden



Foto 1 | Dakbeschot



Foto 2 | Dakbeschot



Foto 3 | Dakbeschot

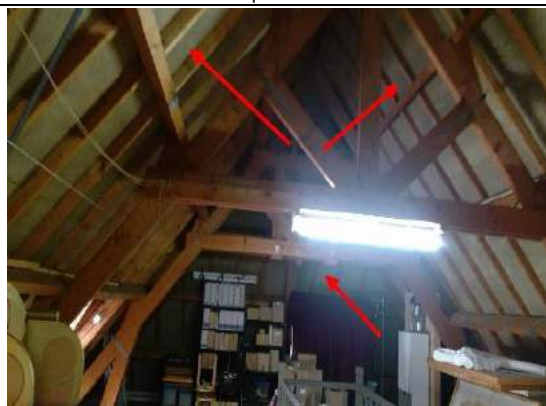


Foto 4 | Dakbeschot



Foto 5 | Dakbeschot



Foto 6 | Dakbeschot



Foto 7 | Dakbeschot



Foto 8 | Dakbeschot

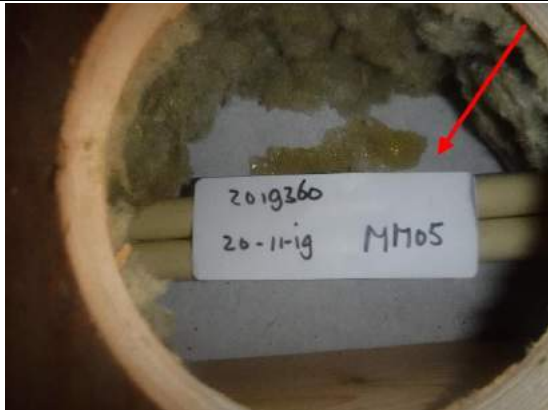
Bronnummer	2
Verdieping/ruimte	Zolder
Omschrijving	Brandwerende plaat tussen de zoldervloer en het onderliggend plafond van de 1e verdieping
Hoeveelheid	1 x 175 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM02 en MM05
Analysenummer	A133613-002 en A134061-001
Analyseresultaat	MM02: 2-5% Chrysotiel 15-30% Amosiet MM05: 2-5% Chrysotiel 15-30% Amosiet
Gebonden	Niet-hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2A
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Slecht
Bijzonderheden: Geadviseerd wordt de beplating ingesloten te laten tot aan de sanering. De beplating is aan de boven- en onderzijde met plastic folie afgeschermd en hierdoor is de kans op emissievorming naar de onderliggende ruimtes tijdens het in gebruik zijn van het pand theoretisch niet mogelijk. Wanneer er besloten wordt deze bron niet te saneren dan wordt er geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen. (Zie punt 8 Conclusies en Aanbevelingen.) Wanneer het dakbeschot, bron 1 verwijderd gaat worden voordat bron 2 verwijderd is zal deze eerst bouwkundig afgesloten moeten worden om een vrijgave te kunnen verkrijgen van het dakbeschot.	
	
Foto 9 Brandwerende plaat	
	
Foto 10 Brandwerende plaat	
	
Foto 11 Brandwerende plaat	
	
Foto 12 Brandwerende plaat	



Foto 13 | Brandwerende plaat



Foto 14 | Brandwerende plaat



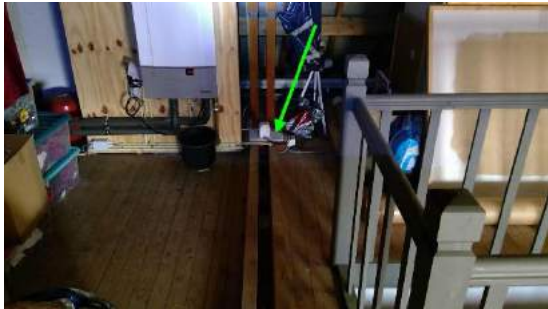
Foto 15 | Brandwerende plaat



Foto 16 | Brandwerende plaat



Foto 17 | Brandwerende plaat

Bronnummer	3
Verdieping/ruimte	Zolder
Omschrijving	Brandwerende plaat onder transformators
Hoeveelheid	1 x 6 stuks
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM03
Analysenummer	A133613-003
Analyseresultaat	<0,1% geen asbest
Gebonden	n.v.t.
Bevestiging	Geschroefd
Beschadigd	Licht beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	n.v.t.
Verwijdering	n.v.t.
Bereikbaarheid	Goed
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden
 	
Foto 18 Brandwerende plaat Foto 19 Brandwerende plaat	
 	
Foto 20 Brandwerende plaat Foto 21 Brandwerende plaat	

Bronnummer	4
Verdieping/ruimte	1e verdieping
Omschrijving	Vlakke plaat tegen de onderzijde van de trap naar de zolder
Hoeveelheid	1 x 2 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM04
Analysenummer	A133613-004
Analyseresultaat	2-5% Chrysotiel
Gebonden	Hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Slecht
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden
	
Foto 22 Vlakke plaat	
	
Foto 23 Vlakke plaat	
	
Foto 24 Vlakke plaat	

Bronnummer	5
Verdieping/ruimte	Afdak fietsenstalling
Omschrijving	Dakbeschot op het afdak
Hoeveelheid	1 x 30 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	Visueel gelijk aan MM01 (ViMM01.1)
Analysenummer	A133613-001
Analyseresultaat	2-5% Chrysotiel
Gebonden	Hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Matig
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden
 Foto 25 Dakbeschot  Foto 26 Dakbeschot	

Bronnummer	6 hoogspanningsruimte vervalt geheel vanaf versie 6
------------	---

Bronnummer	7
Verdieping/ruimte	1e verdieping
Omschrijving	Brandwerende plaat tussen de 1e verdiepingvloer en het onderliggend plafond van de begane grond
Hoeveelheid	1 x 175 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM06
Analysenummer	A134244-001
Analyseresultaat	15-30% Amosiet
Gebonden	Niet-hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2A
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Slecht
Bijzonderheden: Geadviseerd wordt de beplating ingesloten te laten tot aan de sanering. De beplating is aan de boven- en onderzijde met plastic folie afgeschermd en hierdoor is de kans op emissievorming naar de onderliggende ruimtes tijdens het in gebruik zijn van het pand theoretisch niet mogelijk. Wanneer er besloten wordt deze bron niet te saneren dan wordt er geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen. (Zie punt 8 Conclusies en Aanbevelingen)	
 	
Foto 27 Brandwerende plaat Foto 28 Brandwerende plaat	
	
Foto 29 Brandwerende plaat	

Bronnummer	8
Verdieping/ruimte	1e verdieping aanbouw
Omschrijving	Brandwerende plaat tussen de 1e verdiepingvloer en het onderliggend plafond van de begane grond
Hoeveelheid	1 x 45 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM07
Analysenummer	A134244-002
Analyseresultaat	15-30% Amosiet
Gebonden	Niet-hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Licht beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2A
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Slecht

Bijzonderheden: Geadviseerd wordt de beplating ingesloten te laten tot aan de sanering, de beplating is aan de boven en onderzijde met plasticfolie afgeschermd en hierdoor is de kans op emissievorming naar de onderliggende ruimtes tijdens het in gebruik zijn van het pand theoretisch niet mogelijk. Wanneer er besloten wordt deze bron niet te saneren dan wordt er geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen (zie punt 8 Conclusies en Aanbevelingen)



Foto 30 | Brandwerende plaat



Foto 31 | Brandwerende plaat



Foto 32 | Brandwerende plaat



Foto 33 | Brandwerende plaat

Bronnummer	9
Verdieping/ruimte	Begane grond
Omschrijving	Brandwerende plaat tegen stalen ligger
Hoeveelheid	1 x 4 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM08
Analysenummer	A138080-001
Analyseresultaat	30-60% Chrysotiel 2-5% Amosiet
Gebonden	Niet-hechtgebonden
Bevestiging	Geniet
Beschadigd	Licht beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2A
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Matig

Bijzonderheden: De plaat is achter een houten aftimmering gemonteerd.
Geadviseerd wordt de beplating ingesloten te laten tot aan de sanering, hierdoor is de kans op emissievorming naar de onderliggende ruimtes tijdens het in gebruik zijn van het pand theoretisch niet mogelijk.
Wanneer er besloten wordt deze bron niet te saneren dan wordt er geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen (zie punt 8 Conclusies en Aanbevelingen)



Foto 34 | Brandwerende plaat

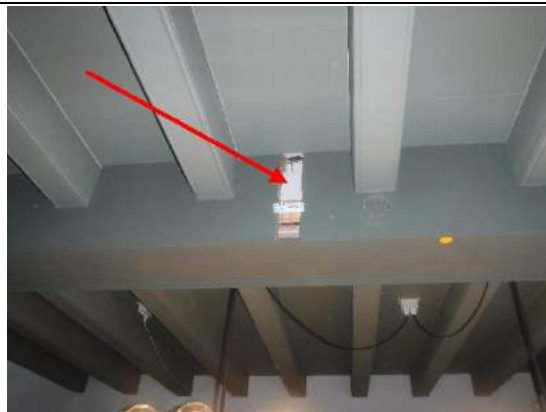


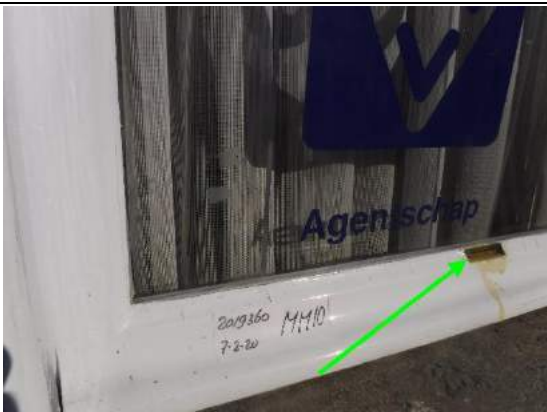
Foto 35 | Brandwerende plaat

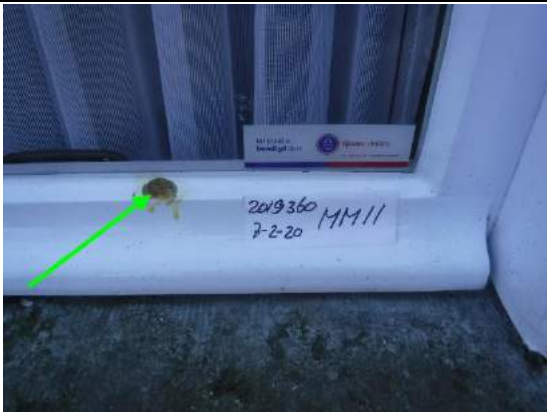


Foto 36 | Brandwerende plaat



Foto 37 | Brandwerende plaat

Bronnummer	10
Verdieping/ruimte	Buitengevels
Omschrijving	Stopverf rondom het glas in de raamkozijnen aan de voor en zijgevel en kelder
Hoeveelheid	1 x 22 stuks
Materiaal type	Stopverf
Monsternummer	MM09 en MM10
Analysenummer	A138080-002 en A138080-003
Analyseresultaat	<0,1% geen asbest
Gebonden	n.v.t.
Bevestiging	Aangesmeerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	n.v.t.
Verwijdering	n.v.t.
Bereikbaarheid	Goed
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden
	
Foto 38 Stopverf	
	
Foto 40 Stopverf	
	
Foto 39 Stopverf	
	
Foto 41 Stopverf	

Bronnummer	11
Verdieping/ruimte	Buitengevels
Omschrijving	Stopverf rondom het glas in de raamkozijnen aan de achterzijde
Hoeveelheid	1 x 14 stuks
Materiaal type	Stopverf
Monsternummer	MM11 en MM12
Analysenummer	A138080-004 en A138080-005
Analyseresultaat	<0,1% geen asbest
Gebonden	n.v.t.
Bevestiging	Aangesmeerd
Beschadigd	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	n.v.t.
Verwijdering	n.v.t.
Bereikbaarheid	Goed
Bijzonderheden	Geen bijzonderheden
	
Foto 42 Stopverf	
	
Foto 44 Stopverf	
	
Foto 43 Stopverf	
	
Foto 45 Stopverf	

Bronnummer	12
Verdieping/ruimte	1e verdieping aanbouw en begane grond
Omschrijving	1 ^e verdieping, brandwering in de wand tussen de raadzaal (22) en de gang (20) / kamer wethouder (21) achter rabatdelen. Begane grond rondom ligter ter hoogte van trapopgang
Hoeveelheid	1 x 95 m ²
Materiaal type	Plaat
Monsternummer	MM07 (ViMM07.1)
Analysenummer	A134244-002
Analyseresultaat	15-30% Amosiet
Gebonden	Niet-hechtgebonden
Bevestiging	Gespijkerd
Beschadigd	Licht beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Risicoklasse	2A
Verwijdering	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Bereikbaarheid	Slecht

Bijzonderheden: Geadviseerd wordt de beplating ingesloten te laten tot aan de sanering. De beplating is afgeschermd met houten rabatdelen of hechthout en hierdoor is de kans op emissievorming naar de omliggende ruimtes tijdens het in gebruik zijn van het pand theoretisch niet mogelijk.
Wanneer er besloten wordt deze bron niet te saneren dan wordt er geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen (zie punt 8 Conclusies en Aanbevelingen)



Foto 46 | Brandwerende plaat in raadzaal

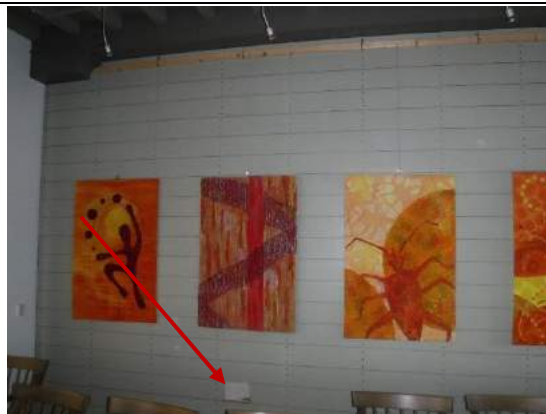


Foto 47 | Brandwerende plaat raadzaal

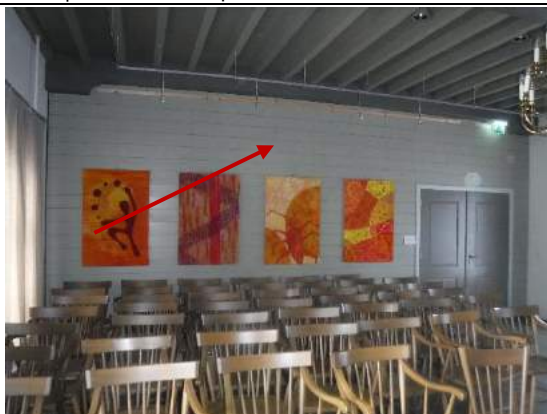


Foto 28 | Brandwerende plaat raadzaal



Foto 49 | Brandwerende plaat kamer wethouder



Foto 50 | Brandwerende plaat kamer wethouder

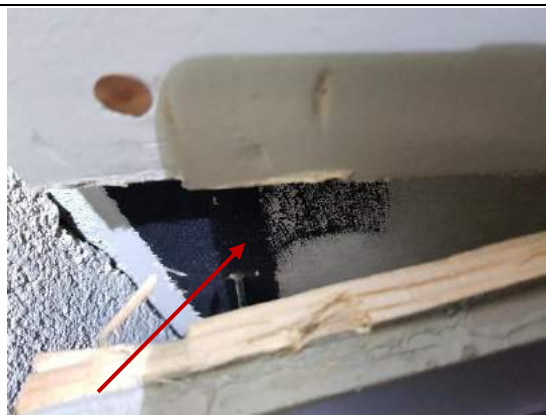


Foto 51 | Brandwerende plaat kamer wethouder



Foto 52 | Brandwerende plaat kamer wethouder



Foto 53 | Brandwerende plaat kamer wethouder



Foto 54 | Brandwerende plaat gang



Foto 55 | Brandwerende plaat gang



Foto 56 | Brandwerende plaat gang

7.2 Niet-asbestverdachte materialen:



Foto 57 | Natuursteen vloeren



Foto 58 | Natuursteen raamdorpels



Foto 59 | Pvc afvoerleidingen



Foto 60 | Spiro ventilatiebuis



Foto 61 | Dakkapel van hout en zink



Foto 62 | Steenwol leidingisolatie



Foto 63 | Pvc hemelwaterafvoer



Foto 64 | Dak aanbouw tempexisolatieplaten



Foto 65 | Linoleum vloerzeil



Foto 66 | Vensterbank van beton



Foto 67 | Pvc in gegalvaniseerde hemelwaterafvoer



Foto 68 | Houten goot



Foto 69 | Knelkoppelingen



Foto 70 | Plywood stroken



Foto 71 | Afvoeren van pvc

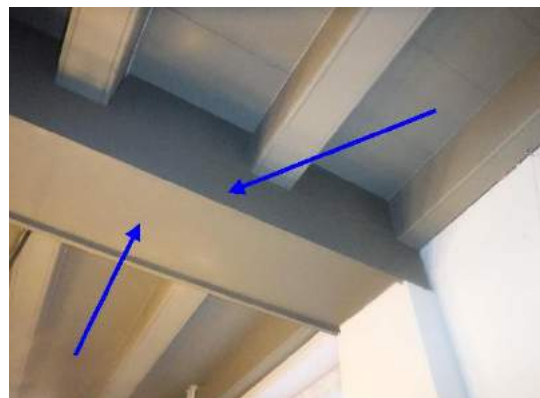


Foto 72 | Aftimmering van multiplex



Foto 73 | Afvoer van pvc



Foto 74 | Koof van hechthout



Foto 75 | Vensterbank van MDF



Foto 76 | Dorpel van natuursteen



Foto 77 | Plavuizen in de kelder



Foto 78 | Pvc kabeldoorvoeren



Foto 79 | Houten deurvulling



Foto 80 | Remeha cv-ketel van na 1994



Foto 81 | Hechthout rookgas aftimmering



Foto 82 | Brandwerend plaatje



Foto 83 | Gemetselde schoorsteen op betonplaat



Foto 84 | Houten traptreden



Foto 85 | Houten rabatdelen



Foto 86 | houten rabatdelen



Foto 87 | Houten rabatdelen



Foto 88 | Houten rabatdelen

Onderzochte onderdelen die in de beperkingen vermeld stonden.



Foto 89 | Vloertegel in cement gelegd



Foto 90 | Natuursteen dorpel in cement gelegd



Foto 91 | Metselwerk tegen houten binnenkozijn



Foto 92 | Open spouw zonder isolatie



Foto 93 | Dpc folie als vochtkering in de spouw



Foto 94 | Stalen ligger op de zolder van de aanbouw



Foto 95 | Houten dakbeschoot op de zolder van de aanbouw



Foto 96 | Wandtegels op gipsplaten gelijmd



Foto 97 | Pvc riolering op zolder aanbouw



Foto 98 | Centrale ventilatie in zolderaanbouw



Foto 99 | Pvc afvoer in houten koof



Foto 100 | Grindbetontegel



Foto 101 | Loden dakafwerking



Foto 102 | Zinken dak

8 Conclusies en aanbevelingen

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen beperking voor de geplande sloop/verbouw van het onderzochte object met uitzondering van de binnenzijde van de hoogspanningsruimte

Tijdens de inventarisatie is geen asbesthoudend materiaal aangetroffen dat buiten het toepassingsgebied van dit certificatieschema valt.

Er bestaat een redelijk vermoeden op de aanwezigheid van verborgen asbesthoudende materialen in 'Raadhuis met fietsenstalling(Ravenstein)'. Deze beperkingen en uitsluitingen van het onderzoek worden bij hoofdstuk 2.2 beschreven.

Er is een destructief onderzoek uitgevoerd aan de opgelegde beperkingen uit de eerder gemaakte rapportages, versie 1, 2, 3 en 4.

Wanneer er asbesthoudende bronnen worden aangetroffen die niet verwijderd gaan worden, adviseren wij om een asbestbeheersplan op te laten stellen.

Werkgevers of eigenaren moeten volgens de Arborichtlijnen kunnen aantonen dat de werkplek veilig is en dat de mogelijke risico's te overzien zijn. Zie woningwet, artikel 1a, de zogenaamde zorgplicht: de eigenaar, gebruiker en sloper van een bouwwerk, open erf of terrein zorgt ervoor dat er geen gevaar voor de gezondheid is.

Het asbestbeheersplan kan worden opgenomen in het preventieplan van uw bedrijf en kan als bewijsstuk worden gezien omtrent gevaarpreventie.

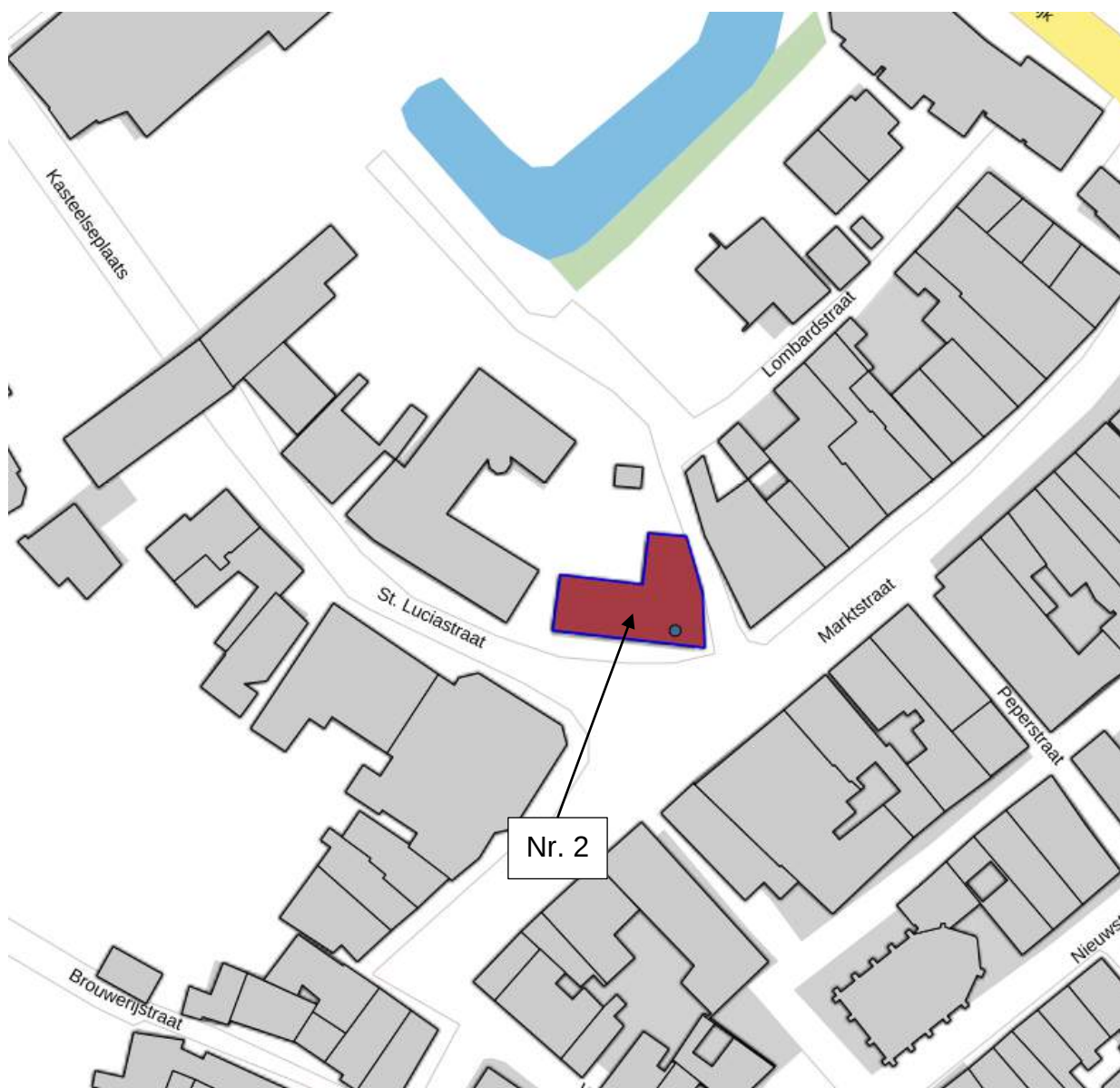
Het onderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten, dat bij verbouwingswerkzaamheden of eventuele sloop van het visueel geïnspecteerde gebouw of de installatie asbesthoudende elementen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn gedetecteerd. Dit hangt onder meer samen met het veelal ontbreken van adequate bestekgegevens, historische onderhoudsgegevens en/of niet visueel te detecteren elementen.

Door het aangaan van de opdracht hebben wij ons verplicht de overeengekomen werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Het te bereiken resultaat is niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning van ons, maar ook van factoren die buiten onze invloedssfeer liggen.

Uiteraard horen wij altijd graag of dat wij een goed product hebben afgeleverd.

Mocht achteraf blijken dat er tijdens sloop of verwijdering van asbest nog onvoorziene asbest wordt aangetroffen, verzoeken wij u contact met ons op te nemen.

**Bijlage 1:
Locatie gebouw**



Bijlage 2:
Tekening asbesthoudende en/of monsterlocaties

Voorzijde

Onderzoeksgebied

240 m² totaal dakbeschot asbesthoudend
Bron 1 (MM01)



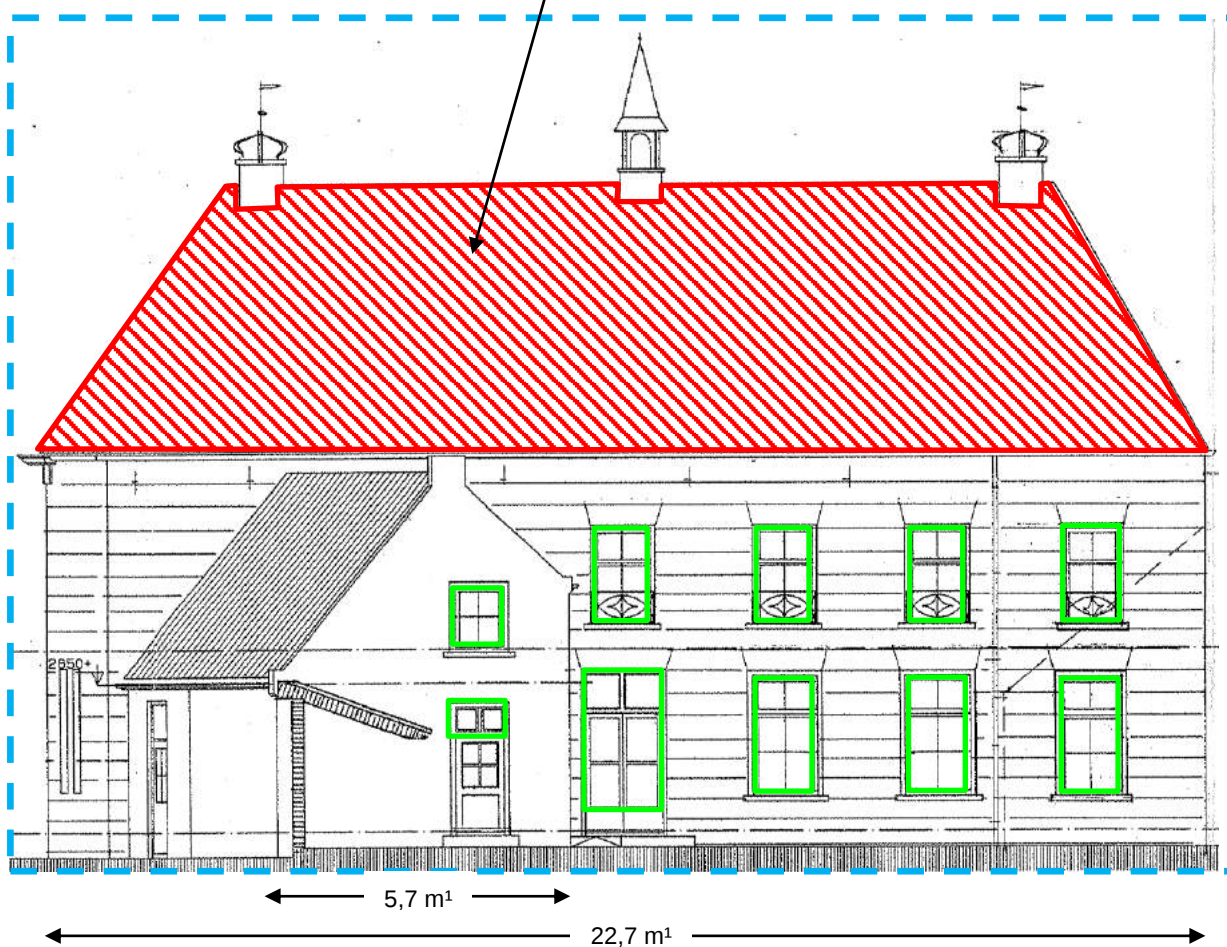
22,7 m¹

18 stuks stopverf asbestvrij
Bron 10 (MM09, MM10)

Achterzijde

Onderzoeksgebied

Dakbeschot asbesthoudend
Bron 1 (MM01)



10 stuks stopverf asbestvrij
Bron 11 (MM11, MM12)

Linker zijgevel

Onderzoeksgebied

Dakbeschot asbesthoudend
Bron 1 (MM01)

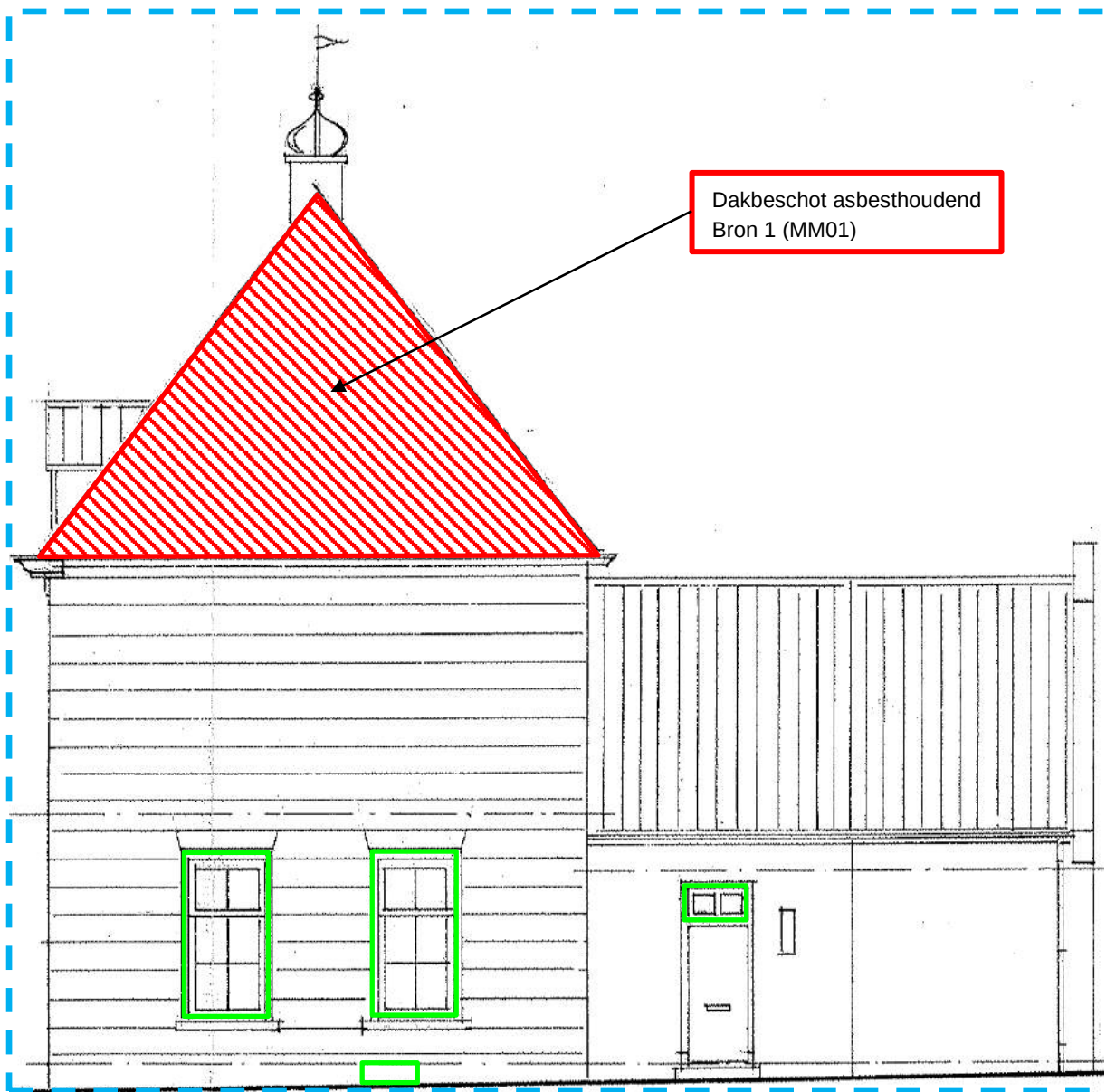


7,8 m¹ 8,3 m¹

4 stuks stopverf asbestvrij
Bron 11 (MM11, MM12)

Rechterzijgevel

Onderzoeksgebied



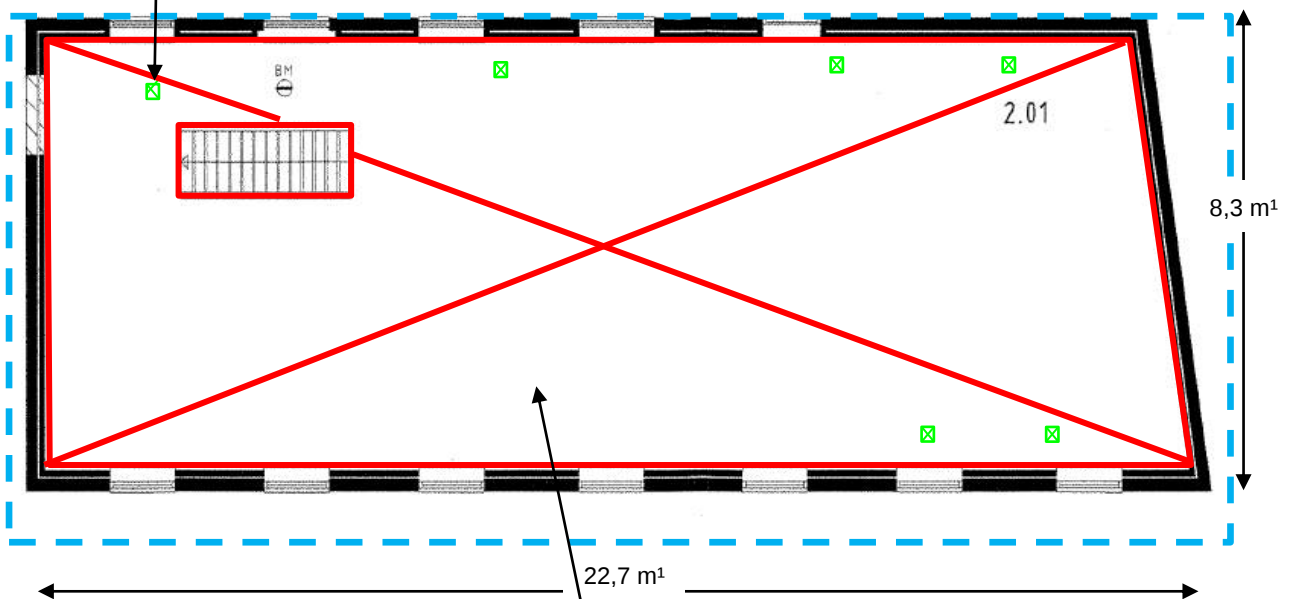
← 8,3 m¹ → ← 7,8 m¹ →

4 stuks stopverf asbestvrij
Bron 10 (MM09, MM10)

Zolder

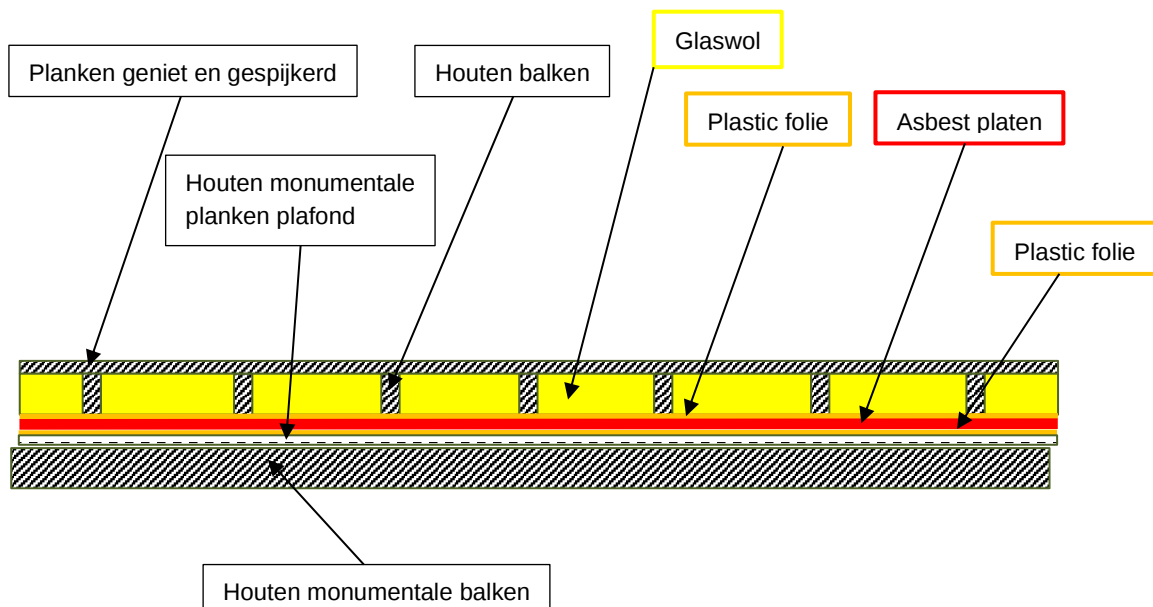
Onderzoeksgebied

☒ 6 stuks plaat asbestvrij
Bron 3 (MM03)



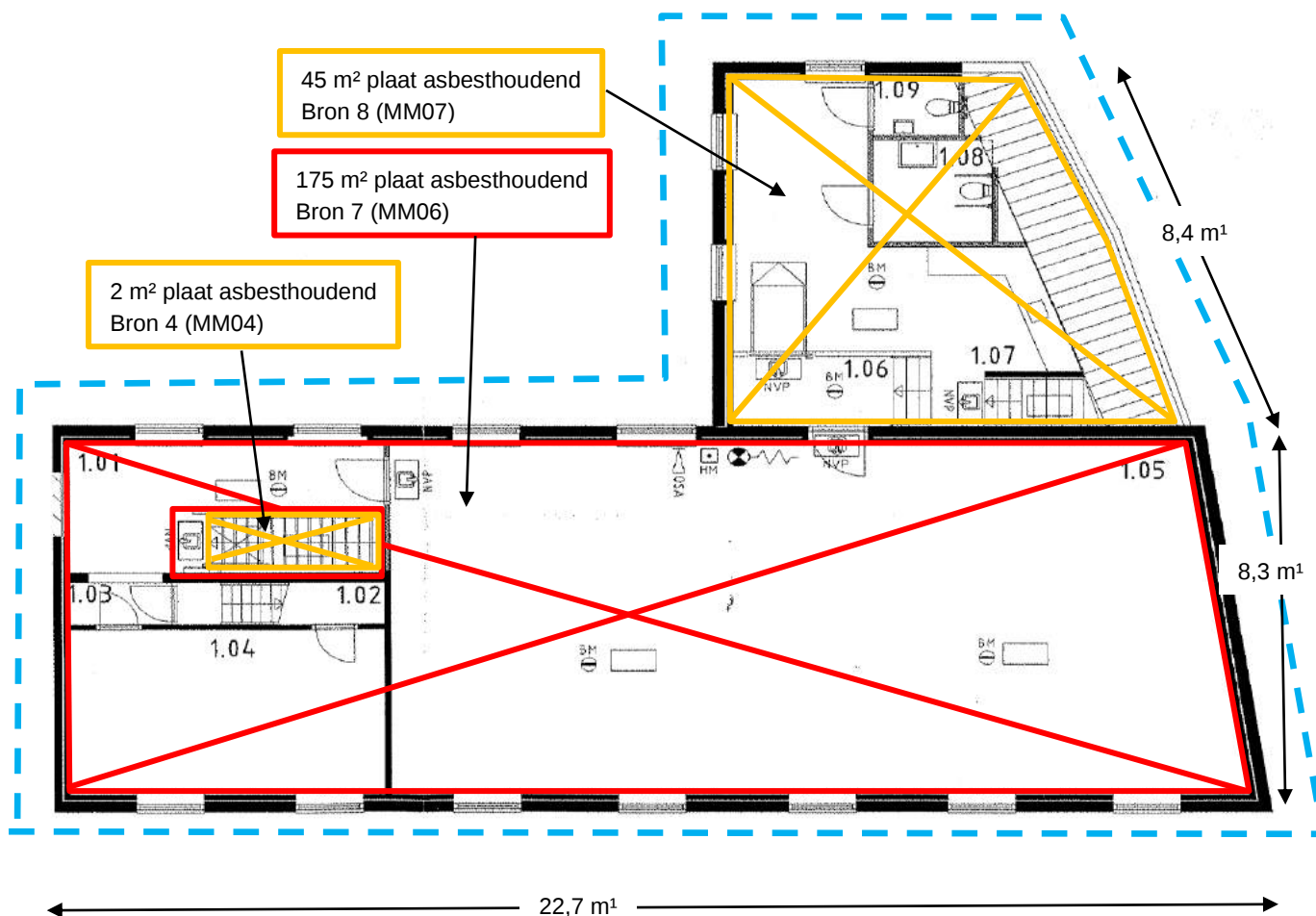
175 m² plaat asbesthoudend
Bron 2 (MM02 en MM05)

Detailtekening vloerdoorsnede



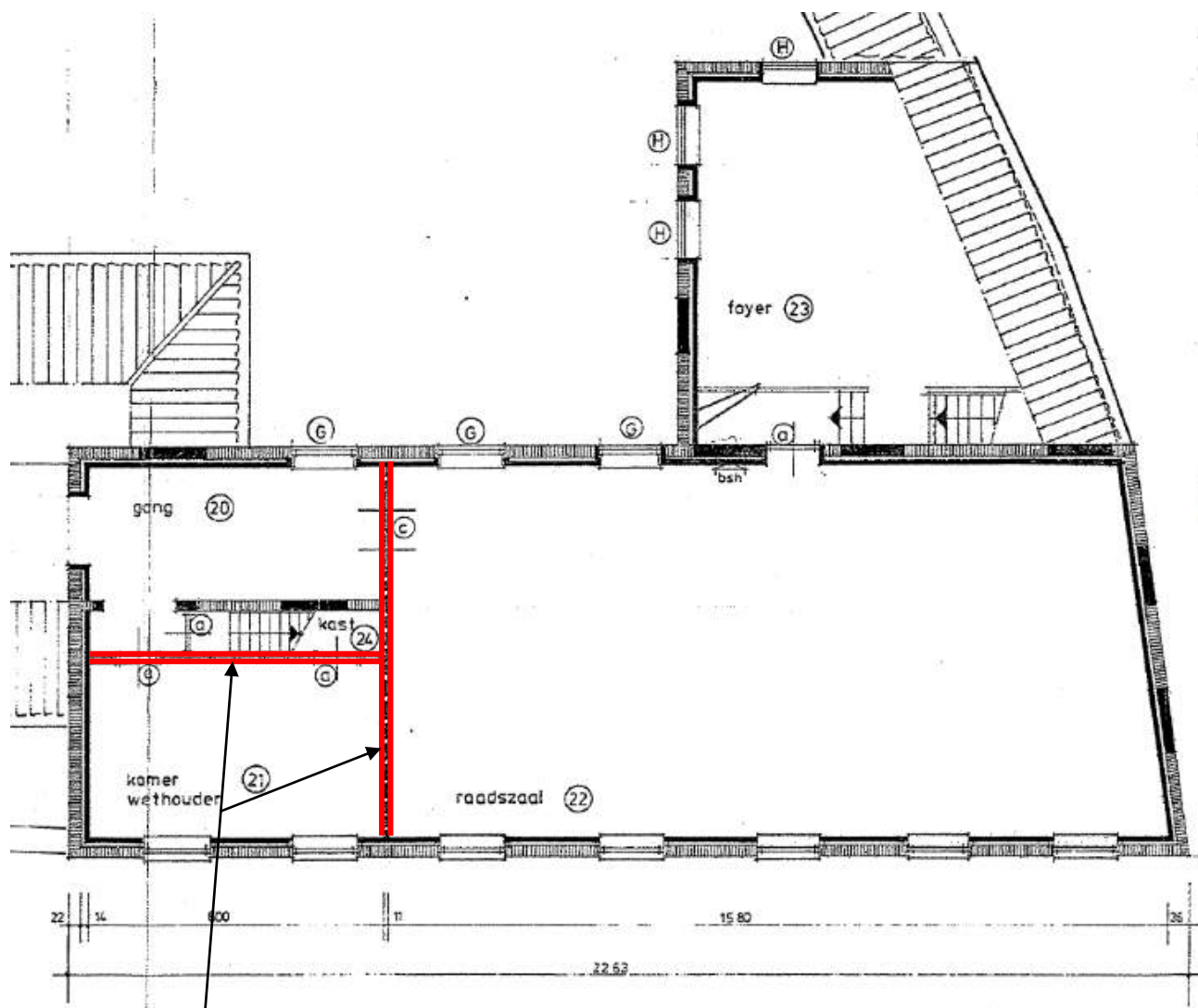
1^e verdieping

Onderzoeksgebied



1^e verdieping

Onderzoeksgebied



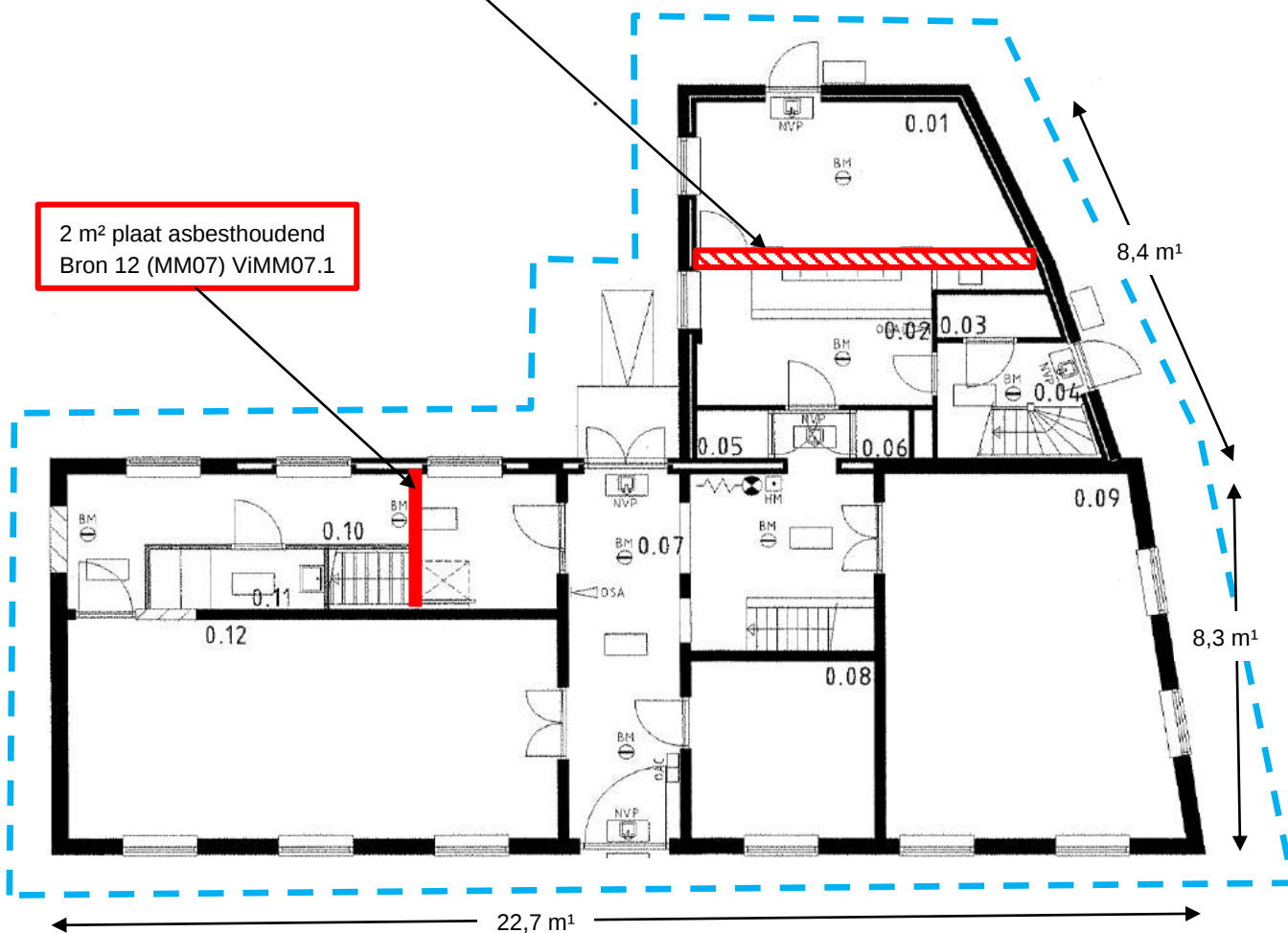
93 m² plaat asbesthoudend
Bron 12 (MM07) ViMM07.1

Begane grond

Onderzoeksgebied

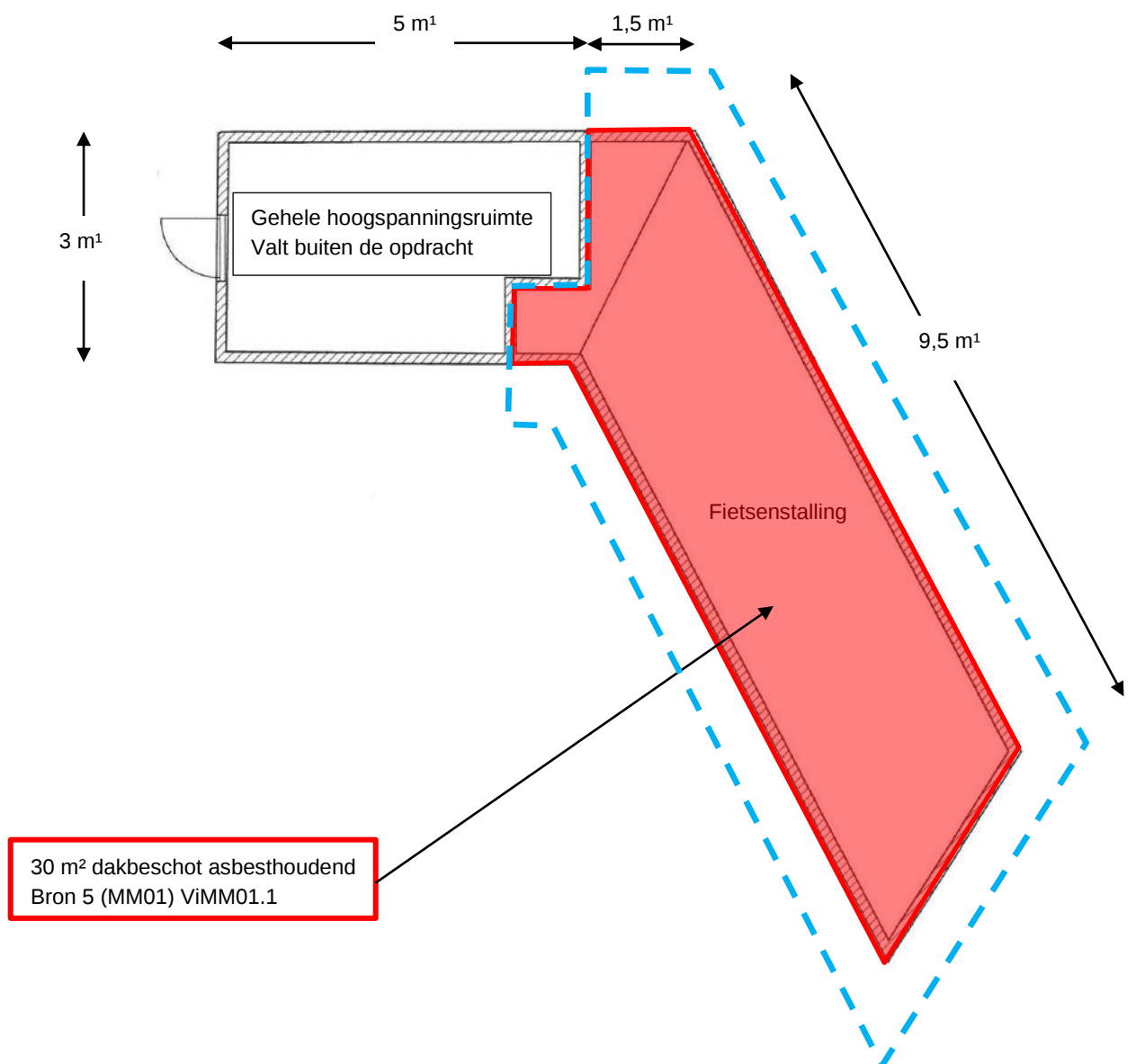
4 m² plaat asbesthoudend
Bron 9 (MM08)

2 m² plaat asbesthoudend
Bron 12 (MM07) ViMM07.1



Hoogspanningsruimte/ fietsenstalling

Onderzoeksgebied



Bijlage 3:
Analysesresultaten van materialen



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Jagers Asbestinventarisatie B.V.
Heikampweg 1
5249 JX Rosmalen
Nederland

Analysrapport

Rapportnummer	A00029782.1
Datum rapportage	21-11-2019
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	aEPgtmI6
Uw referentie	2019360
Ons projectnummer	A133613
Omschrijving opdrachtgever	Sint Luciastraat 2 Ravenstein
Ontvangst monsters	21-11-2019
Monsterneming door	Opdrachtgever (Dhr. R.J.A. Jagers)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	21-11-2019
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analysesresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2019360. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Dhr. R.M. Beukema
Divisie Directeur



Analyserapport

Rapportnummer: A00029782.1

Ons projectnummer: A133613

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A133613-001	MM01 Dakbeschot	Plaat	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A133613-002	MM02 Brandwerende plaat	Plaat	Chrysotiel Amosiet	2-5% 15-30%	Niet hechtgebonden
A133613-003	MM03 Brandwerende plaat	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A133613-004	MM04 Vlakke plaat	Plaat	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

Jagers Asbestinventarisatie B.V.
Heikampweg 1
5249 JX Rosmalen
Nederland

Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Analyserapport

Rapportnummer	A00030162.1
Datum rapportage	28-11-2019
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	19sECw1a
Uw referentie	2019360
Ons projectnummer	A134061
Omschrijving opdrachtgever	Sint Luciastraat 2 Ravenstein
Ontvangst monsters	28-11-2019
Monsterneming door	Opdrachtgever (Dhr. R.J.A. Jagers)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	28-11-2019
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2019360. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Dhr. R.M. Beukema
Divisie Directeur



Analyserapport

Rapportnummer: A00030162.1

Ons projectnummer: A134061

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A134061-001	MM05 Brandwerende plaat	Plaat	Chrysotiel Amosiet	2-5% 15-30%	Niet hechtgebonden

Jagers Asbestinventarisatie B.V.
Heikampweg 1
5249 JX Rosmalen
Nederland

Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Analyserapport

Rapportnummer	A00030292.1
Datum rapportage	02-12-2019
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	7VIH1rJv
Uw referentie	2019360
Ons projectnummer	A134244
Omschrijving opdrachtgever	Sint Luciastraat 2 Ravenstein
Ontvangst monsters	02-12-2019
Monsterneming door	Opdrachtgever (Dhr. R.J.A. Jagers)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	02-12-2019
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2019360. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Dhr. R.M. Beukema
Divisie Directeur



Analyserapport

Rapportnummer: A00030292.1

Ons projectnummer: A134244

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A134244-001	MM06 Brandwerende plaat	Plaat	Amosiet	15-30%	Niet hechtgebonden
A134244-002	MM07 Brandwerende plaat	Plaat	Amosiet	15-30%	Niet hechtgebonden

Jagers Asbestinventarisatie B.V.
Heikampweg 1
5249 JX Rosmalen
Nederland

Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Analyserapport

Rapportnummer	A00033573.1
Datum rapportage	10-02-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	SUC7qRcC
Uw referentie	2019360
Ons projectnummer	A138080
Omschrijving opdrachtgever	Sint Luciastraat 2 Ravenstein
Ontvangst monsters	10-02-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever (Dhr. R.A.T. Jagers#Dhr. R.J.A. Jagers)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	10-02-2020
Analyse locatie	Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2019360. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Dhr. R.M. Beukema
Divisie Directeur



Analyserapport

Rapportnummer: A00033573.1

Ons projectnummer: A138080

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A138080-001	MM08 Brandwerende plaat	Plaat	Chrysotiel Amosiet	30-60% 2-5%	Niet hechtgebonden
A138080-002	MM09 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A138080-003	MM10 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A138080-004	MM11 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A138080-005	MM12 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0,1% (niet aantoonbaar)

Bijlage 4:
Validatiemetingen conform SC-548

Niet van toepassing

Bijlage 5: SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 21 maart 2020 om 14h47 (1643311)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 1 en 5 (MM01)
Bronnaam	Dakbeschot (harde plaat)

Felten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	270 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A133613-001

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 03032020 (ingangsdatum 03-03-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 december 2019 om 15h15 (1571807)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 2 (MM02 en MM05)
Bronnaam	Overig board (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	175 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A133613-002 en A134061-001

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 december 2019 om 15h15 (1571812)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 4 (MM04)
Bronnaam	Overig board (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A133613-004

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1571812)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 december 2019 om 15h15 (1571817)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 7 (MM06)
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	175 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A134244-001

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 03 december 2019 om 15h15 (1571820)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 8 (MM07)
Bronnaam	Overig board (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	45 m²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A134244-002

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2020 om 10h12 (1619511)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascort

Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 9 (MM08)
Bronnaam	brandwerende beplating (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	A138080-001

Situatie

Bevestiging	Geniet
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 maart 2020 om 08h42 (1627356)

Jagers Asbestinventarisatie bv

SCA-code: 07-D070113.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070113.01-2019360].



Stichting
Certificatie
Asbest

Ascert

Identificatie

Adres	Sint Luciastraat 2, Ravenstein
Projectcode	2019360
Projectnaam	Raadhuis
Broncode	bron 12 (MM07)
Bronnaam	Asbestcement board

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	95 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A134244-002

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Bijlage 6: **Verplichtingen van de opdrachtgever in overeenstemming met wet- en regelgeving**

Appendix A

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom/beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
3. De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage en sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf, dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De omgevingsvergunning bij de gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen of verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling, dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf, dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbest verwijderen;
5. De gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit /Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005. Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006.

Par. 2 Asbestinventarisatie

Art. 3.1.b:

Lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)
.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3.2.b:

Ook hier wordt weer gesproken over degene, die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)
.... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5:

Degene die de handelingen van par. 3 doet /laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt, vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene, die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene, die het asbest verwijdert.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

4. Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Art. 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54. eerste lid. onderdeel a, b of d. wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door onze minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Art. 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54. eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b. onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door onze minister of een certificerende instelling.
3. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
4. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door onze minister of een certificerende instelling.
5. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door onze minister of een certificerende instelling.
6. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a. eerste lid.
7. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in Artikel 4.54a. eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Wet- en regelgeving

De volgende wetgevingen, of delen zijn van toepassing:

- Asbestverwijderingsbesluit dec. 2005, Staatscourant 704
- Asbestbesluit Arbeidsomstandighedenwet juli 2006, Staatscourant 348
- Staatscourant 2016 nr. 64906, 30 november 2016
- Bouwbesluit Arbeidsomstandighedenwet
- Burgerlijk Wetboek
- Woningwet
- Wet Milieubeheer
- Bouwbesluit 2012

**Bijlage 7:
Kopie procescertificaat**

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
www.normec.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070113

Jagers Asbestinventarisatie B.V.

Adres:	Heikampweg 1 5249 JX ROSMALEN	Datum uitgifte:	20-04-2018
Telefoonnr:	073-5037094	Vervaldatum:	20-04-2021
Contactpersoon:	Mevr. N. Jagers	Datum eerste uitgifte:	20-04-2012
		KvK-nummer:	17134867
		e-mail :	info@jagers-asbestinventarisatie.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit bijlage XIIIa behorende bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.


Mr. S.C. van Hartskamp



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascet.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070113
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070113.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1