

Portefeuillehouder Schoot, Johan van der
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Willems, Angeliek, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A4

Onderwerp

Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan 'Ontwikkelingen 2 Buitengebied Oss - 2021'

Samenvatting

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Oss - 2020' is op 16 april 2020 vastgesteld. Dat bestemmingsplan is een integrale herziening van alle bestemmingsplannen voor het buitengebied voor de gehele gemeente Oss. Niet alle ontwikkelingen en initiatieven konden worden meegenomen. Sommige plannen moesten nog nader uitgewerkt en getoetst worden. Andere plannen vroegen om veel maatwerk. Die plannen passen beter in een apart bestemmingsplan. De plannen zijn nu, na een goede uitwerking en positieve beoordeling, klaar om gezamenlijk de juridische, publiekrechtelijke procedure te doorlopen. De plannen zijn individueel beoordeeld en gebundeld in één bestemmingsplan dat nu in ontwerp voor ligt.

Vroegere besluiten

Besluit

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Ontwikkelingen 2 Buitengebied Oss - 2021' ter visie te leggen, bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen en het overleg met de adviesinstanties starten.
2. Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Ontwikkelingen 2 Buitengebied Oss - 2021' ter kennisname aan te bieden aan de raad.
3. Voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapport op te stellen.
4. Met initiatiefnemers een anterieure overeenkomst te sluiten met verhaal van kosten.
5. De procedure hogere grenswaarden Wet geluidhinder te starten voor twee concrete ontwikkelingen door ter visie legging van de ontwerpbesluiten hogere waarden, en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 20-05-2021
Raad

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M.A.H. Wittenbernds op 30 mrt 2021

drs. H. Mensink