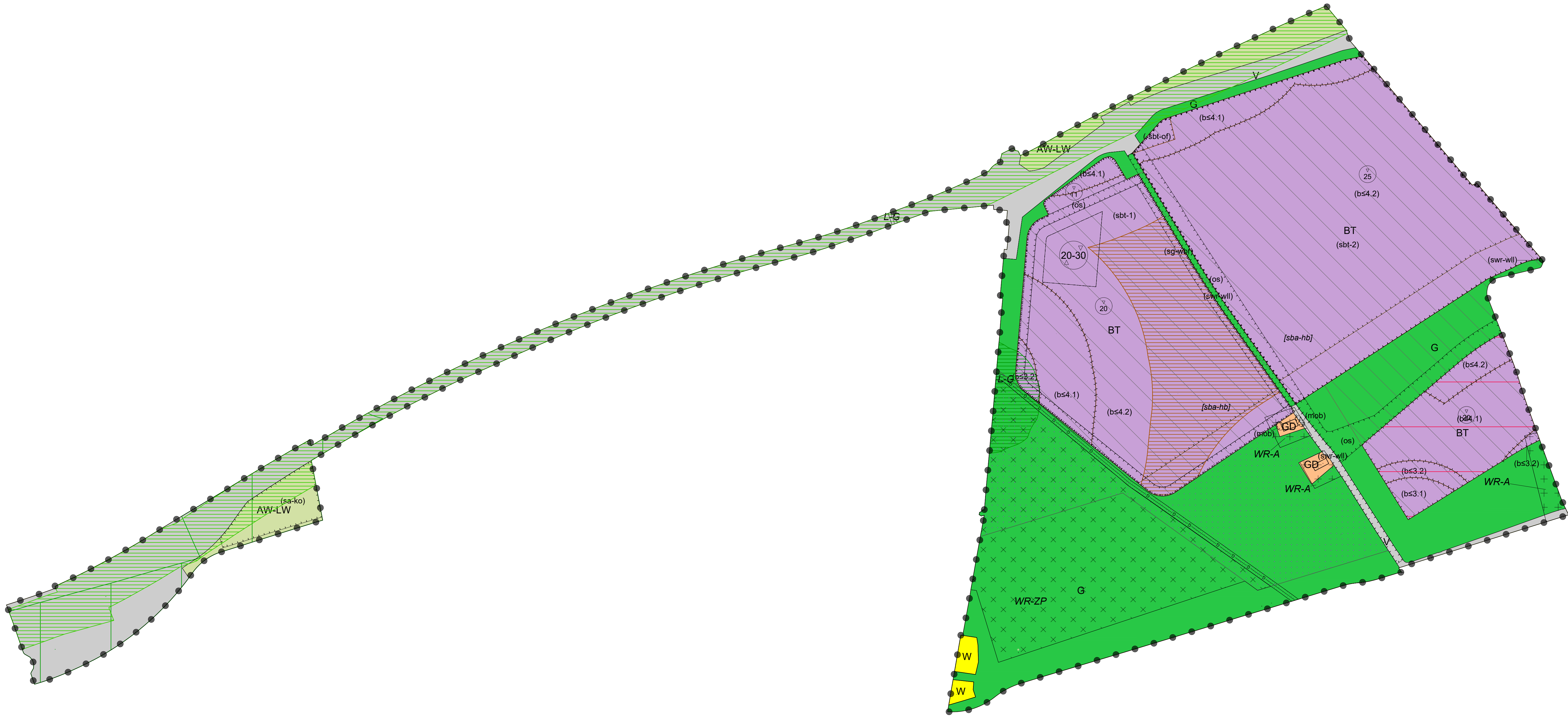




Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

AW-LW

Agrarisch met waarden - Landschapswaarden

BT

Bedrijventerrein

GD

Gemengd

G

Groen

V

Verkeer

W

Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G

Leiding - Gas

WR-A

Waarde - Archeologie

WR-ZP

Waarde - Zonnepark

Gebiedsaanduidingen

milieuzone - geurzone

milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

overige zone - bestemmingsplanactiviteit

overige zone - gezoneerd industrieterrein

overige zone - zoekgebied nieuwe verbinding

vrijwaringszone - snelweg

wetgevingzone - afwijkingsgebied

Funcieaanduidingen

(bs3.1)

bedrijf tot en met categorie 3.1

(bs3.2)

bedrijf tot en met categorie 3.2

(bs4.1)

bedrijf tot en met categorie 4.1

(bs4.2)

bedrijf tot en met categorie 4.2

(mob)

monumentale boom

(os)

ontsluiting

(sa-ko)

specifieke vorm van agrarisch - kunstobject

(sbt-1)

specifieke vorm van bedrijventerrein - 1

(sbt-2)

specifieke vorm van bedrijventerrein - 2

(sbt-of)

specifieke vorm van bedrijventerrein uitgesloten - ondersteunende functies

(sg-wbr)

specifieke vorm van groen - waardevolle bomenrij

(swr-wil)

specifieke vorm van waarde - waardevolle landschappelijke lijn

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-hb]

specifieke bouwaanduiding - hogere bouwhoogte installaties na afwijking

Maatvoeringen

20

maximum bouwhoogte (m)

20-30

minimum bouwhoogte (m)

20

maximum bouwhoogte (m)

Figuren

hartlijn leiding - gas

VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

19 mei 2021

Vast te stellen

OVERLEG

TERINZAGELEGGING

ONTWERP

VASTGESTELD

GEWILZGD

Gemeenschappelijke Regeling Heesch West

Bestemmingsplan

Heesch West (gemeente 's-Hertogenbosch)

IDN

WERKNR. 617.157.10

SCHAAL 1:3500

DATUM 30 november 2021

GETEKEND gj/ak

N

FORMAAT 1210*594

PROJECTMAP

BESTAND

BLAD

KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV

City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam

Bezoekadres: Van Nieuwegeweg 3042 3044 BC Rotterdam

Tel: 010 430 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl

Internet: www.kuiper.nl

DATUM PLOT 30-11-2021
USER G:\scop\scop