

Portefeuillehouder Geffen, Kees van
Dienst/afdeling VBVM
Ambtenaar, telefoon Muskens, Marloes, 14-0412

B-stuk
Openbaar

B2

Onderwerp

Investeringskrediet nieuwbouw KC Oss Noord-West (Korenaer/JFK)

Samenvatting

De scholen De Korenaer op de locatie Grindlaan en John F. Kennedyschool op de locatie Vlasakkers (beide schoolbestuur stichting SAAM* scholen) gaan fuseren. Stichting SAAM* scholen heeft het plan om de locatie Vlasakkers af te stoten en de fusieschool te situeren op de locatie Grindlaan.

Volgens het Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2021 en het Meerjaren InvesteringsPlan (2022 - 2025) staat de vervangende nieuwbouw voor De Korenaer en John F. Kennedyschool, kinderopvang, gymgebouw, scoutinggebouw en aanpassing van de openbare ruimte op de planning. In de Programmabegroting 2022-2025 zijn de geraamde investeringen opgenomen.

Op 11 maart 2021 heeft de raad besloten om een voorbereidingskrediet voor nieuwbouw beschikbaar te stellen. Naar aanleiding hiervan heeft stichting SAAM* scholen in nauwe samenwerking met de gemeente programma's van eisen ontwikkeld, ontwerpen gemaakt, begrotingen opgesteld en onderzoeken gedaan. Door nieuwbouw wordt een eigentijds, duurzaam, toekomstbestendig en functioneel kindcentrum gerealiseerd en een maatschappelijke samenwerking met sport (gymgebouw en RKS Margriet) en scouting (scoutinggebouw Scouting Ussen).

Vroegere besluiten

Besluit voorbereidingskrediet (11 maart 2021)

Besluit

De raad voor te stellen:

1. Vervangende nieuwbouw te realiseren voor De Korenaer en John F. Kennedyschool na fusie van beide scholen van stichting SAAM* scholen in één gebouw op de huidige locatie van De Korenaer;
2. Integratie te realiseren voor de kinderopvang van AVEM in het nieuwe gebouw;
3. Vervangende nieuwbouw te realiseren voor een gymgebouw bij het gebouw;
4. Vervangende nieuwbouw te realiseren voor Scouting Ussen op hun oorspronkelijke plek nabij het gebouw;
5. De parkeercapaciteit aan te passen en daarmee de verkeerssituatie in de Grindlaan te verbeteren, voor de veiligheid van de kinderen en de vlote verkeersafwikkeling op de momenten van brengen en halen;
6. Hiervoor een investeringskrediet ter beschikking te stellen van € 12.020.000 (11 maart 2021 is een voorbereidingskrediet van € 265.000 beschikbaar gesteld) en dit investeringskrediet te financieren uit het MIP investeringsplan en vrijval kapitaallasten uit de reguliere begroting;
7. De oude gebouwen af te waarderen voor € 241.691 en eenmalige huisvestingskosten te maken ter grootte van het bedrag zoals vermeld in de paragraaf Financiën van het raadsvoorstel;
8. De onderhoudskosten voor het openbaar groen structureel te verhogen met € 10.000.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 13-01-2022
Raad 27-01-2022

Besluit B&W ()