

Onderwerp: Volgnummer 2021-108
Haalbaarheidsonderzoek Ontmoeten Noord-West Dienst/afdeling PM

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 december 2021;

gelet op het advies van de adviescommissie van 20 januari 2022;

besluit:

1. Op basis van het haalbaarheidsonderzoek in te stemmen met de realisatie van één gebouw voor ontmoeten, wonen en zorg in de wijk Oss Noord-West te bouwen door BrabantWonen op de locaties van wijkhuis de Hille (Looveltlaan 25 Oss) en het woon-zorg complex Loovelt (Saturnusstraat 280 Oss).
2. Kennis te nemen van het schetsontwerp van het nieuwe complex en het vlekkenplan voor het centrum voor ontmoeten op de begane grond en de daarbij horende bevindingen t.a.v. stedenbouwkundige kwaliteit, verkeersveiligheid en parkeren (bijlage 1, 1a en 1b).
3. Kennis te nemen van de beheer- en exploitatieraming van het bestuur van de MFA Noord-West, de uitgangspunten voor de samenwerking van het bestuur van de MFA Noord-West en BrabantZorg en het overzicht van getekende intenties tot huur (bijlage 2, 2a en 2b).
4. Kennis te nemen van de investeringsraming, de planning en de risico analyse (bijlage 3, 3a en 3b).
5. Een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 450.000,- voor het uitwerken van een investeringsbesluit en de grondverkoop aan BrabantWonen.
6. Dit krediet te dekken uit de investeringsruimte in de MIP.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 27 januari 2022.

De gemeenteraad voornoemd,

Mede namens de voorzitter,

Coll:

De griffier,

Door RvandenAkker op 28 jan 2022

drs. P.H.A. van den Akker