

Onderwerp

Wijkplan Centrum, Krinkelhoek, Mettegeupel

Datum	8 februari	Naam steller,	J. Bergmans,
Kenmerk		telefoon	0412-629242
Afdeling	SWZ	Portefeuillehouder	R. de Bruijn

Voorstel

1. Het wijkplan Centrum, Krinkelhoek, Mettegeupel vast te stellen.
2. Akkoord gaan met aanpassingen in het wijkplan, op basis van inspraak.
3. Resterende €10.000,- uit het realisatiebudget wijkplan in te zetten voor de uitvoeringparagraaf van het wijkplan.
4. Wijkplan ter besluitvorming voorleggen aan Agendacommissie, BOB commissie en Gemeenteraad.

Aanleiding

Om het wijkgericht werken te ondersteunen, maken we samen een wijkplan waarmee alle betrokkenen aan de slag kunnen. In januari 2011 kreeg het projectteam (bestaande uit projectleider, wijkcoördinator en gebiedsbeheerder) de opdracht van verantwoordelijk wethouder R. de Bruijn om een wijkplan te ontwikkelen voor de wijk Centrum, Krinkelhoek, Mettegeupel, hierna CKM genoemd. Het wijkplan voor de wijk CKM is het laatste in de reeks van wijkplannen in Oss.

Beoogd effect

Het wijkplan is een duurzaam, breed gedragen plan met een gezamenlijke visie van wijkbewoners en professionals in en uit de wijk. Het plan stelt kaders en reikt handvatten aan om prioriteiten te kunnen stellen voor onder andere de wijkraad van CKM.

Argumenten

1.1 Wijkraad heeft een positief advies uitgebracht.

De wijkraad heeft haar advies over het concept gegeven na een besloten vergadering (zie bijlage).

1.2. Wijkplan is tot stand gekomen na een intensief traject met bewoners en andere betrokken partijen

Het wijkplan is tot stand gekomen in zeer uitgebreid traject (o.a. bewonersavonden, thema avonden, verdiepingsgesprekken en nieuwsbrieven). Alle betrokkenen zijn nadrukkelijk uitgenodigd om samen de onderwerpen voor het wijkplan te bepalen, mee te denken over oplossingen en mee te doen aan de uitvoering. Het wordt als zeer belangrijk ervaren dat bewoners zelf betrokken zijn of raken bij hun wijk of buurt. Dit levert een beter plan op dat aansluit bij de verwachtingen van de bewoners (en gebruikers) van de wijk. Het wijkplan is daarmee een duurzaam plan dat ook bewoners activeert om zelf concrete bijdrage te leveren aan het verbeteren van de wijk/buurt.

1.3. Twee inspraakreacties – van tekstuele aard

Tijdens de inspraakperiode zijn er twee inspraakreacties binnengekomen. Deze twee reacties zijn van tekstuele aard en aangepast in het definitief wijkplan.

2.1. Aanpassingen zijn op basis van inspraakreacties

Op basis van de twee inspraakreacties is het wijkplan tekstueel aangepast. De twee inspraakreacties zijn te vinden in de bijlage.

3.1. Er is geen uitvoeringsbudget voor CKM gereserveerd

Bij voorgaande wijkplannen is er een uitvoeringsbudget tussen € 40.000,- en €70.000,- gereserveerd voor uitvoering van het wijkplan. Voor CKM is geen uitvoeringsbudget gereserveerd.

3.2. Er is bewust en kritisch omgegaan met het realisatiebudget, wat leidt tot een restant van €10.000,-

Door sobere bewonersavonden, bestaande communicatienetwerken te benutten en een digitaal wijkplan te ontwikkelen is het gelukt om een restant van €10.000,- te behouden. Voorstel is om deze €10.000,- in te zetten voor de uitvoeringsparagraaf van het wijkplan CKM.

4.1. Na vaststellen wijkplan CKM, kan het in besluitvormingsprocedure richting gemeenteraad

Het concept wijkplan is ter inzage gelegd voor formele inspraak. De twee tekstuele reacties zijn gewogen en verwerkt. Nu wordt het wijkplan ter vaststelling aan uw college voorgelegd en vervolgens aan de raad aangeboden. Na deze definitieve vaststelling komt een opgemaakte en geredigeerde digitale uitgave van het wijkplan (met foto's, kaartmateriaal en een duidelijke weergave van tabellen).

Kanttekeningen

1.1. Het wijkplan doet beroep op sociale aspecten en partners van de wijk

Dit wijkplan is geschreven op basis van de kracht van de wijk en haar wijkbewoners. Dit wijkplan doet een beroep op alle wijkbewoners en betrokken partijen in de wijk. Gezien de huidige economische ontwikkelingen en de verandering in ketenpartners is het mogelijk dat betrokken partijen niet hun gewenste bijdrage kunnen leveren. Wanneer het niet mogelijk blijkt om de gewenste bijdrage te leveren aan de uitvoering, dient er heroverwogen en kritisch te worden gekeken naar de haalbaarheid van de actie. Dit is dus van invloed op het wel of niet slagen van het wijkplan.

1.2. Beperkt realisatiebudget voor wijkplan CKM

Bij voorgaande wijkplannen is het realisatiebudget (dus dat staat los van het uitvoeringsbudget) altijd vastgesteld op € 40.000,-, met de overheveling van restanten uit oude wijkplannen is een budget van €24.000,- gereserveerd om het wijkplan CKM te realiseren. Door een beperkt realisatiebudget hebben we bewuste keuzes moeten maken en bestaande communicatienetwerken moeten benutten, ook is er gekozen voor een digitaal wijkplan in plaats van een gedrukt boekje.

3.1. €10.000,- is mogelijk te weinig uitvoeringsbudget voor uitvoering van het wijkplan

Voor de realisatie van het wijkplan is geen geld beschikbaar gesteld. Vanuit het restant realisatiebudget wordt €10.000,- voor de uitvoeringsparagraaf ingezet. Daarvan kunnen niet alle voornemens worden gerealiseerd, maar een begin. Het beperkte uitvoeringsbudget is een afbreukrisico voor het slagen van het wijkplan

Randvoorwaarden

a. Financiën

De resterende €10.000,- uit het realisatiebudget (62601.30535.43600) over te hevelen naar het uitvoeringsbudget, ten behoeve van de uitvoeringsparagraaf van het wijkplan CKM.

b. Communicatie

Na vaststelling door de gemeenteraad krijgen alle betrokken bewoners van het wijkplan CKM een ansichtkaart in de brievenbus. Hierop staat beschreven dat het wijkplan is vastgesteld en dat de wijkraad, gemeente, betrokken partners en wijkbewoners aan de slag gaan met de acties uit het wijkplan. Daarnaast staat op de ansichtkaart ook te lezen waar het digitale wijkplan te vinden is. Ook zullen we in Oss Actueel en op de gemeentelijke website publiceren dat het wijkplan is vastgesteld. Vanuit het bewonersbelang vinden we dit de meest zorgvuldige aanpak.

c. Uitvoering

De dienst Stadsbeleid, afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling en Wijkzaken van de gemeente zijn verantwoordelijk voor eventuele (beleids)actualisatie van het wijkplan en voor tussentijdse evaluatie van het wijkplan. Om te zorgen voor continuïteit in het wijkgericht werken is de wijkcoördinator van de afdeling Wijkzaken, samen met de wijkraad verantwoordelijk voor de bewaking van de uitvoering van het wijkplan. De wijkraad heeft de ambassadeursrol van het wijkplan, wat wil zeggen dat zij de visie en hoofdpunten uitdragen richting de wijk en zij controleren op de uitvoering van de beschreven activiteiten. Daar waar partijen verzaken heeft de wijkraad het recht om deze partij erop aan te spreken.

d. Overlegd met

Voor een totaaloverzicht van overleggen, verwijs ik u naar de bronnen, kwalitatieve bronnen – fieldresearch op pagina 49 van concept wijkplan CKM. De wijkraad heeft een advies geschreven welke is opgenomen in de bijlage. En alle betrokken partijen hebben van 1 januari 2012 tot 1 februari 2012 de mogelijkheid gekregen om in te spreken op het wijkplan. De twee inspraakreacties kunt u terug vinden in de bijlage.

Bijlagen

1. Wijkplan CKM
2. Advies wijkraad CKM
3. Inspraakreacties