

Aan de gemeenteraad

Volgnummer:

Dienst/afdeling:

Onderwerp

Herziening Subsidieverordening Gemeentelijke Monumenten Oss 2012

Voorstel

Wij stellen u voor om:

- 1) de Subsidieverordening Gemeentelijke Monumenten Oss 2012 en bijlagen 1 t/m 6 vast te stellen en
- 2) de huidige Subsidieverordening Gemeentelijke Monumenten Oss 2006 in te trekken.

Aanleiding

- 1) De aanwijzing van nieuwe monumenten is gestart in 2010 en leidde tot de zorg of het gemeentelijke subsidiebudget nog wel voldoende is. Deze zorg is mede ontstaan door een aantal subsidieverzoeken in het verleden die grote bedragen betrof die de bodem van de subsidiepot snel zichtbaar maakte.
- 2) De bestuurlijke wens tot deregulering.
- 3) De huidige verordening is ingewikkeld en niet duidelijk voor zowel subsidieaanvrager als subsidieverstrekker.

Beoogd effect

Een subsidieverordening met minder regels en duidelijk leesbaar.

Deregulering komt tot uiting in de nieuwe verordening door:

- minder te verrichten administratieve handelingen voor zowel de subsidieaanvrager als de subsidieverstrekker
- minder besluiten, dat weer tot minder procedures van bezwaar en beroep leidt.

(Zie bijlage 1 van de verordening)

Argumenten

1.1 Monumentenbeleid

Het voorstel past in de behoefte om het bestaande monumentenbeleid aan te passen. De nieuwe subsidieverordening gemeentelijke monumenten moet o.a. uitvoering geven aan de wens van deregulering.

1.2 Toename aanwijzing nieuwe monumenten

Het toegenomen aantal gemeentelijke monumenten is aanleiding tot herziening van de subsidieverordening. Aantal subsidie aanvragen van de afgelopen 4 jaar voor 200 gemeentelijke monumenten:

2007 = 8

2008 = 11

2009 = 13

2010 = 8

Totaal = 40 aanvragen : gemiddeld 10 subsidieaanvragen p/j

Totaal uitgekeerd subsidiebedrag = € 278.000 : gemiddeld € 7.000 subsidie per aanvraag

Totaal benodigd subsidiebudget per jaar : gemiddeld 10 aanvragen à € 7.000 = € 70.000

Anno 2012 zijn er 400 monumenten, twee keer zoveel. Dus naar verwachting ook twee keer zoveel subsidieaanvragen. Verdergaand op bovenstaande berekening betekent dat een benodigd subsidiebudget van € 140.000. Twee keer zoveel. Dit bedrag was nodig geweest als de subsidieverordening niet wordt aangepast. Beschikbaar budget in 2012 is echter € 100.000.

1.3 Gelijkblijvend subsidiebudget

Het gelijkblijvende subsidiebudget is aanleiding tot herziening van de subsidieverordening.

Door het aftoppen van de hoge subsidieaanvragen door invoering van een maximum (Euro 16.000 per object in de categorie niet-woningen) kan een eventuele toename van het aantal subsidieverzoeken (door het toegenomen aantal gemeentelijke monumenten) worden opgevangen. Hierbij is uitgegaan van een beschikbaar gelijkblijvend subsidiebudget per jaar. Indien er een subsidieverzoek is, waarin sprake is van een uiterst belangrijk monument dat de maximale subsidie op basis van de verordening overstijgt, kan het college altijd in deze situatie afwijken van de verordening. Hiertoe zullen dan afzonderlijke financiële middelen moeten worden gezocht. Zo zijn de twee jaar geleden toegekende kanjerprijzen ook buiten de reguliere subsidiepot gefinancierd.

1.4 De verordening is een stimuleringskader

Het betreft bovendien subsidie voor onderhoudswerk aan het monument dat men eens in de twee jaar kan aanvragen. Door de mogelijkheid om voor relatief kleine (goedkope) werkzaamheden met regelmaat subsidie aan te vragen waarbij een maximum is gebonden, gaat men niet de werkzaamheden uitstellen. Kleinere onderhoudswerkzaamheden hebben lagere kosten. Lagere kosten leiden tot een lager subsidiebedrag. Een lager subsidiebedrag per aanvraag leidt tot meer aanvragen die subsidie kunnen ontvangen op jaarbasis. Bovendien worden subsidieaanvragen voor gemeentelijke monumenten zoals kerken e.d. niet verwacht omdat deze de afgelopen jaren subsidie hebben ontvangen.

1.5 subsidieberekening

Om uitschieters zoals in het verleden te voorkomen is in deze nieuwe verordening ervoor gezorgd dat de subsidiebedragen voor extreem hoge subsidieverzoeken zijn gemaximaliseerd.

- Het subsidiemaximum is afhankelijk van de WOZ waarde van het gemeentelijk monument.
- Het subsidiemaximum is verdeeld over de categorie woningen en categorie niet-woningen en deze verdeling is gebaseerd op de gebruiksfunctie van het monument welke zijn vastgelegd in het Nederlands Bouwbesluit:
- categorie woningen: de monumentale panden met een woon-, winkel-, logies- en kantoorfunctie komen in aanmerking voor een maximale subsidie van € 6.000 (2% van de maximale WOZ waarde van € 300.000,-).
- categorie niet-woningen: de monumentale panden met een bijeenkomstfunctie (kerk, theater, bibliotheek), industrie functie (atelier, magazijn, fabriek) en gezondheidszorgfunctie (ziekenhuis, verzorgingshuis en praktijkruimte) komen in aanmerking voor een maximale subsidie van € 16.000 (2% van de maximale WOZ waarde van 800.000,-).
- De maximum bedragen zijn dusdanig vastgesteld dat de aard en de hoeveelheid werkzaamheden redelijkerwijs worden vergoed en tegelijkertijd zoveel mogelijk eigenaren van monumentale panden in aanmerking komen voor subsidie. Binnen de gemeente Oss is het aantal gemeentelijke monumenten sinds 2006 uitgebreid van 200 naar 400 stuks. De verwachting is dan ook dat er vaker een beroep gedaan wordt op een financiële bijdrage vanuit de gemeente.

Randvoorwaarden

a. Financiën

Geen gevolgen, budget is begroot. De afwijkingmogelijkheid van het college kan eventueel leiden tot extra kosten. Hierover moet dan een besluit worden genomen.

b. Communicatie

Uitgangspunt is passief beleid. Er wordt niet actief gecommuniceerd over deze subsidiemogelijkheid. De verordening is van belang voor eigenaren van een gemeentelijk monument.

c. Uitvoering

Wat is er verder nodig om het besluit te realiseren? Vraag jezelf af wat voor de Raad eventueel relevant is. Bijvoorbeeld als externe partners nodig zijn, vergunningen aangevraagd moeten worden etc.

d. Overlegd met

De leden van de Monumentenkamer hebben op 6 maart 2012 te kennen gegeven zeer blij te zijn met deze verordening en daarmee te zien dat het gemeentebestuur moeite doet om subsidiëring van gemeentelijke monumenten mogelijk te maken.

Bijlagen

De subsidieverordening gemeentelijke monumenten Oss 2012.

Burgemeester en wethouders van Oss,

De secretaris,

De burgemeester,

drs. M.J.H. van Schaijk

drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans.