

SP-fractie gemeente Oss
t.a.v. dhr. A. Geerts

Vastgoedmanagement

Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon 14 0412
Fax [0412] 62 97 08
E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
16 januari 2018	3333769	C. Snijders	14-0412
Onderwerp			
Beantwoording art. 41-vragen			

Geachte heer Geerts,

Op 20 november heeft u ons vragen gesteld over de mogelijkheden van gebruik van kantine Berghem Sport voor heemkundevereniging Berchs Heem en TV Berghem. Wij beantwoorden uw vragen als volgt:

1. Bent u het eens met de SP dat Berchs Heem en TV Berghem belangrijke maatschappelijke meerwaarde hebben voor de Bergse gemeenschap?

Wij onderschrijven het maatschappelijk belang. Daarom is wethouder van Geffen al een aantal maanden met de verenigingen in gesprek om hen te ondersteunen in hun zoektocht naar een nieuwe huisvesting.

2. Bent u het eens met de SP dat deze twee verenigingen vanwege hun uitgebreide collectie respectievelijk hun apparatuur een zelfstandige en veilige ruimte nodig hebben?

De collectie en apparatuur van de verenigingen moeten zeker veilig opgeborgen kunnen worden. We delen niet de mening van de SP dat dit per definitie een zelfstandige ruimte moet zijn. Vanuit ons integraal voorzieningenbeleid streven we naar een zo efficiënt mogelijk inzet van ons maatschappelijk vastgoed.

3. Bent u het eens met de SP dat het kapitaalsvernietiging is wanneer een recent gerenoveerd gebouw wordt gesloopt en dat dit steekt bij verenigingen die hun onderkomen kwijt zijn en op straat staan?

Het revitaliseringsplan van Sportpark Koppelsteeg voorziet in een duurzaam en functioneel sportpark. Het clubgebouw, toegang en parkeerterrein worden hiervoor verplaatst. In dit plan is nadrukkelijk gekozen om de bestaande bebouwing te slopen. Vanwege de ruimtelijke inpassing en het logistieke aspect. Ook wordt hiermee voorkomen dat een niet passende bestemming aan het plan wordt toegevoegd.

Daarnaast is in Berghem een overmaat aanwezig aan beschikbare vierkante meters maatschappelijk vastgoed. Naast ruimtelijke overwegingen is dit een belangrijk argument voor ons om het gebouw niet verder te bestemmen voor maatschappelijk vastgoed.

4. Bent u bereid om met Berghem-Sport, Berchs Heem en TV Berghem in gesprek te gaan om te bezien of een overdracht van de kantine haalbaar is, waarbij de voormalige kantine wordt ontsloten op de Osseweg en volledig wordt afgescheiden van het sportveld?

Wij zijn al in gesprek met Berchs Heem en TV Berghem. Deze gesprekken zetten wij voort. Hierin zoeken we breed naar alternatieve oplossingen. Wij hebben er vertrouwen in dat we met beide verenigingen tot een passende oplossing komen.

5. Bent u het eens met de SP dat op deze manier een permanent, hoogwaardig onderkomen voor deze twee verenigingen kan worden gerealiseerd?

Ik verwijs u naar het antwoord onder 4.

Met vriendelijke groet,

Wethouder verenigingen

C.P.W. van Geffen

