

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 19INF00138

Datum advies: 1 oktober 2019	Onderwerp: Beantwoording van de motie 19mo011, behoud maatschappelijke zorgfunctie Hoge Hof
Kennis nemen van: Beantwoording van de motie 19mo011, Behoud maatschappelijke zorgfunctie Hoge Hof	
Status advies: openbaar	Argument: (indien niet openbaar)
Portefeuillehouder: W. Hol	Datum b&w-vergadering: 15 oktober 2019
Betrokkenen bij voorstel extern:	Betrokkenen bij voorstel intern: Sociaal Domein
Bijlagen: - Motie 19mo011 Behoud maatschappelijke zorgfunctie Hoge Hof	

Kennis nemen van:

Beantwoording op de vragen zoals gesteld in de motie

Inleiding

Tijdens de vergadering 'Proces Coalitievorming op 3-6-2019 wordt een motie van VVD, CDA, BOB, D66 en PvdA aangenomen.

Voor de volledigheid wordt verwezen naar deze motie.

Samenvatting

1. Een visie op wonen met zorg en voorzieningen in dit gebied te maken en aan de raad aan te bieden;

Er vindt op dit moment onderzoek plaats naar de behoefte voor een ontmoetingsruimte. Hierbij wordt de omgeving betrokken. De planning is in februari 2020 een visie te kunnen geven over het vraagstuk zorg en voorzieningen. Bij dit vraagstuk zal tevens de financiering van de bedoelde ontmoetingsruimte en de relatie met de Hoendrik worden betrokken.

2. Geen bestemmingsplan betreffende de locatie aan de Binnenstraat aan de raad aan te bieden voordat over de visie (punt 1.) overeenstemming is bereikt met de raad;

Initiatiefnemer heeft op 10 oktober 2018 een verzoek ingediend om te komen tot de (her)ontwikkeling van de percelen, gelegen op de hoek Hoofdstraat/Binnenstraat te Herveld, ten behoeve van de realisatie van woningbouw. Het plan voldoet aan de door u op 7 februari 2017 vastgestelde Woonagenda. Het plan borgt doorstroming, betaalbare huurwoningen en levensloopbestendige woningen.

In het plan wordt ruimte geboden een ontmoetingsruimte te realiseren indien daaraan behoefte is. Vooralsnog is de behoefte en haalbaarheid in onderzoek. Het college zal de raad over de uitkomst informeren op het moment dat het bestemmingsplan ter vaststelling wordt aangeboden. In het (ontwerp) bestemmingsplan wordt, in samenspraak met Woonstichting Valburg, een dubbelbestemming opgenomen zodat de mogelijkheid wordt geboden een drietal woningen te vervangen voor een 'ontmoetingsruimte'.

3. Nog geen verdergaande overeenkomsten betreffende deze locatie te sluiten voordat over de visie (punt 1.) overeenstemming is bereikt met de raad;

Zoals gesteld onder 1 en 2 zijn wij van mening dat medewerking aan het plan volledig aansluit bij de door u vastgestelde kaders. Het voldoet immers aan de Woonagenda.

Communicatie

Behandelend adviseur voor technische vragen: T. Ahoud, tel.: 14 0481, email: t.ahoud@overbetuwe.nl

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. M.F.H. Knaapen

R.P. Hoytink-Roubos