

Onderwerp:

Plan Molenzicht Valburg Zuid

Bijlagen:

Advies Molenstraat 1 te Valburg_17ink20386.pdf; 18bw000132_18bw000132.pdf

Beste Gerdien,

In reactie op onderstaande mail hierbij in afstemming met Jan van Baal de gevraagde informatie en bijlagen.

- De aanpassingen van de monumentale status in de toelichting van het bestemmingsplan is verwerkt in paragraaf 2.1. Deze staat ook vermeld in het rapport zienswijzen (paragraaf 4.2). Het rapport zienswijzen is niet rondgestuurd. De indieners van een zienswijze hebben na het collegebesluit inzake de vaststelling van het bestemmingsplan een brief ontvangen waarin staat vermeld waar de aangepaste stukken zijn te vinden. Na de vaststelling van het bestemmingsplan krijgen de indieners het rapport zienswijzen toegestuurd. De indieners zijn daarmee actief geïnformeerd over het feit dat er aanpassingen zijn en waar ze die kunnen vinden. Ook voor anderen is de aanpassing te zien bij de raadsstukken, deze zijn openbaar. Het schrappen van de monumentale status is op 25 april jl. actief gecommuniceerd door publicatie op de gemeentepagina.
- Met de monumentencommissie is gesproken over de mogelijkheid om de voorgevel te integreren in de nieuwbouw van het MFC. De monumentencommissie heeft daarvan aangegeven dat zij dit geen goede oplossing vinden en sprak zich tijdens de vergadering daarover negatief uit. We hebben daarop de kosten voor het integreren van de gevel niet meer berekend.

De volgende stukken hebben we bijgevoegd:

- Collegevoorstel schrappen monumentale status
- Advies monumentencommissie.

Met de griffie heb ik overleg gehad over de beantwoording van de vragen. Omdat ook al een en ander telefonisch is besproken vindt de beantwoording rechtstreeks plaats.

Met vriendelijke groet,

Roger Jakobs
Projectmanager

Beste Harold,

Naar aanleiding van de politieke avond op 21 augustus, heb ik nog een aantal vragen:

1. kan ik de afschriften van de monumentencommissie ontvangen, waaruit a) blijkt dat de commissie de monumentale status van het woonhuis aan molenstraat 1 in Valburg wenst/adviseert te schrappen en b) de datering van dit advies blijkt?
2. de wethouder gaf aan dat onderdelen uit het monument aan molenstraat 1 verwerken in het nieuwe plan erg/te kostbaar zou zijn. Wat is de orde van grootte van deze kosten?
3. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp-supplement beeldkwaliteits plan hebben t/m 18 april ter inzage gelegen. Onder de ambtelijke wijzigingen in het besluit is aangegeven dat de toelichting is aangepast na het schrappen van de monumentale status van molenstraat 1 door B&W op 17 april; de verbeelding is niet aangepast, waartoe een amendement nodig zal zijn om de woonbestemming daarop te schrappen. Op welke datum is de toelichting aangepast mbt het schrappen van de monumentale status en vanaf wanneer was dit inzichtelijk voor inwoners?

Ik stuur de griffie, zodat zij op de hoogte is van deze vragen.

Groet,
Gerdien
Burgerraadslid ChristenUnie Overbetuwe

