

Onderwerp: Belastingverordeningen 2019

Ons kenmerk: 18rv000072

Nummer:

Elst, 9 oktober 2018

AAN DE RAAD

1. Advies

De volgende verordeningen vaststellen:

1. 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2019'.
2. 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2019'.
3. 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2019'.
4. 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2019'.
5. 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2019'.
6. 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2019'.
7. 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2019'.
8. 'Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen gemeente Overbetuwe 2019'.
9. 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2019'.
10. 'Verordening reclamebelasting gemeente Overbetuwe 2019'.
11. 'Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2019'.

2. Inleiding

In diverse belastingverordeningen moeten voor 2019 de tarieven worden aangepast. De verordeningen en de kwijtscheldingsregeling worden daarnaast aangepast in verband met tekstuele en inhoudelijke afstemming met de betreffende vakteams en met de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. Dit heeft geen wijzigingen in het beleid tot gevolg. In verband met de leesbaarheid liggen de verordeningen in zijn geheel ter vaststelling voor.

Op Prinsjesdag 2018 presenteerde de regering het Belastingplan 2019. Hierin wordt een exportheffing aangekondigd. Gelet op de onzekerheid van het moment van invoering van de exportheffing wordt het financiële nadeel nog niet meegenomen in de aanpassing van de tarieven reinigingsheffingen voor 2019.

In 2019 wordt onderzocht of rioolheffing als instrument wordt ingezet om duurzaamheidsdoelen te realiseren.

3. Doel en beoogd effect

In de Kadernota 2019 en de programmabegroting 2019 staan de uitgangspunten voor de diverse tariefsaanpassingen vermeld. Voor diverse leges en overige heffingen is dat 1,5% verhoging per jaar. De voorstellen leiden tot de vaststelling van de belastingverordeningen voor 2019 en de voor 2019 geldende tarieven.

4. Argumenten

1.0 Vaststellen van de verordeningen is noodzakelijk

Het niet vaststellen van de verordeningen leidt tot handhaving van de tarieven van 2018. Dit heeft financiële risico's tot gevolg voor de gemeentebegroting van 2019 e.v. jaren.

1.1 Een trendmatige opbrengststijging onroerende-zaakbelastingen (OZB) met 1,5%

De tarieven voor de OZB worden uitgedrukt in een percentage van de vastgestelde waarde. De beoogde verhoging van 1,5% leidt tot de volgende aanpassingen:

OZB-tarief in een % van de WOZ-waarde	tarief 2018	tarief 2019 (2018 + 1,5% verhoging)
Eigenaren van woningen	0,1096%	0,1112%
Eigenaren van niet-woningen	0,1502%	0,1525%
Gebruikers van niet-woningen	0,1215%	0,1233%

De hiervoor vermelde OZB-percentages (kolom tarief 2019) moeten nog worden aangepast aan de hand van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken.

Voor 2019 geldt 1 januari 2018 als waardepeildatum. De cijfers over de marktontwikkeling van woningen en niet-woningen (en de gevolgen daarvan voor de OZB-tarieven) zijn nog niet bekend. Zodra daar meer duidelijkheid over is wordt u daarover geïnformeerd via een informatiememo en een aangepast raadsbesluit.

2.1 Tarieven hondenbelasting gaan omlaag met 1,1%

Per 1 januari 2019 worden de hondenpenningen afgeschaft. De lagere lasten worden doorberekend in het tarief.

3.1 Tarieven reinigingsheffingen stijgen met 1,6%

Vanaf 2017 geldt het nieuwe afvalplan. De hogere kosten voor het inzamelen van afval moet worden doorberekend aan de inwoners waarbij uitgegaan wordt van een 100% kostendekking. Voor een gemiddelde aanslag betekent dit een verhoging van € 3,17.

3.2 Tarief voor een 'punt' op de afvalpas bij gebruik van de milieustraat

Er wordt gestreefd naar de invoering van de afvalpas in de milieustraat met ingang van 1 januari 2019. Elk huishouden krijgt per jaar 6 punten gratis op de afvalpas. De hoeveelheid m3 afval is bepalend voor het aantal punten dat van de afvalpas wordt afgeschreven. Als die punten op zijn kan de inwoner tegen een kostendekkend tarief van € 7,50 per punt, punten opladen op de afvalpas.

4.1 Tarieven rioolheffing dalen met bijna 15%

In het GRP is vastgelegd dat de ontwikkeling van het saldo van de voorziening riolering bepalend is voor de tariefontwikkeling. Om die reden moet het tarief worden verlaagd met het voordeel uit de jaarrekening 2017. Dat leidt tot een eenmalige lastenverlaging van € 13,50. Daarnaast is er een structureel voordeel dat leidt tot een daling van het tarief met 2,7%. Het tariefsvoorstel voor rioolheffing 2019 is € 93,80 per huishouding.

5.1 Tarieven marktgelden stijgen met 1,5%

De tarieven voor 2019 worden met 1,5% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2018.

6.1 Tarieven lijkbezorgingsrechten stijgen met 1,5%

De tarieven voor 2019 worden met 1,5% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2018, behalve het tarief voor het schouwen van een lijk. In 2013 zijn de bij Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) werkzame artsen die geregistreerd zijn als forensisch arts benoemd als gemeentelijke lijkschouwer voor de gemeente Overbetuwe. De door VGGM vastgestelde tarieven voor lijkschouw zijn met 2,7% verhoogd.

7.1 Tarieven precariobelasting stijgen met 1,5%

De tarieven voor 2019 worden met 1,5% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2018.

7.2 Hoger tarief precariobelasting voor een standplaats in het centrum van Elst

In juli 2018 is de 'Nota ambulante handel Overbetuwe' vastgesteld. Een van de vervolgstappen is het verhogen van de precariobelasting voor standplaatsen in het centrum van Elst. Om op de minimale hoogte van het bedrag aan marktgelden te komen voor een plaats op de weekmarkt moet het tarief voor een standplaats in het centrum van Elst gemiddeld met 19,7% stijgen t.o.v. het tarief van 2018. Deze tariefstijging wordt in 3 jaar gerealiseerd. Voor 2019 betekent dit dat het tarief precariobelasting voor een vaste en tijdelijke standplaats in het centrum van Elst stijgt met € 1,90 respectievelijk € 0,08. Het nieuwe tarief, inclusief de stijging van 1,5%, voor bijvoorbeeld een vaste standplaats in het centrum van Elst, wordt € 31,35 per hele m² ingenomen grond, per dagdeel. Het tarief van 2018 is € 29,00.

8.1 Tarief precariobelasting op leidingen en kabels blijft gelijk

Het tarief voor 2019 blijft gelijk aan het tarief van 2018.

9.1 Tarieven leges stijgen met 1,5%

De vaststelling van de tarieventabel leges is door u aan het college gedelegeerd en zal binnenkort door middel van een afzonderlijk voorstel aan het college worden voorgelegd.

9.2 Geen leges voor 'bewijs van inschrijving' ten behoeve van aantonen woonduur

Voor 2018 zijn er met Vivare, Woonstichting Valburg en Woningstichting Heteren prestatieafspraken opgesteld. Een van de afspraken is dat de gemeente de procedure m.b.t. 'bewijs van inschrijving' ten behoeve van aantonen woonduur gaat vereenvoudigen en dat de kosten van dit bewijs van inschrijving niet langer doorbelast wordt aan de inwoners die binnen Overbetuwe verhuizen naar een sociale huurwoning. Hiervoor wordt een vrijstelling opgenomen in de legesverordening.

10.1 Tarieven reclamebelasting stijgen met 1,4%

De tarieven voor 2019 worden met 1,4% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2018.

11.1 Wijziging van artikel 3 Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen

Met ingang van 1 januari 2018 geldt de kostendelersregeling in de kwijtschelding. Dat betekent dat de kostendelersnorm uit de Participatiewet van toepassing is op kwijtscheldingsverzoeken die op of na 1 januari 2018 worden ingediend. Artikel 16 eerste en tweede lid van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 is nu van toepassing.

5. Kanttekeningen en risico's

n.v.t.

6. Financiën

De hierna aangegeven gewijzigde opbrengsten zijn al meegenomen als meeropbrengst in de programmabegroting 2019. De Tarieventabel leges 2019 moet nog door het college worden vastgesteld. In onderstaand overzicht zijn de financiële effecten toch alvast opgenomen.

Specificatie gewijzigde belastingopbrengsten 2019:

Belasting	voorstel	financieel effect (afgerond)	Gevolg voor begroting 2019
Onroerende-zaakbelastingen	1,5% tariefsverhoging	€ 107.000	Zie Kadernota
Hondenbelasting	1,1% tariefsverlaging	0	Budgettair neutraal verwerkt in de begroting 2019: € 3.000 minder inkomsten en minder lasten
Reinigingsheffingen	1,6% tariefsverhoging	0	Al verwerkt in de begroting 2019
Rioolheffing	2,7% tariefsverlaging en eenmalig € 13,50	0	Al verwerkt in de begroting 2019
Marktgelden	1,5% tariefsverhoging	0	Al verwerkt in begroting 2019: € 500
Lijkbezorgingsrechten	1,5% tariefsverhoging	0	Al verwerkt in begroting 2019: € 1.000
Precariobelasting (alg)	1,5% tariefsverhoging	0	Al verwerkt in begroting 2019: € 500
Idem centrum Elst	6,6% stijging 2019	0	Wordt verwerkt in tussenrapportage
Precariobelasting op kabels en leidingen	Geen tariefswijziging	0	Geen
Leges	1,5% tariefsverhoging	€ 14.000	Zie Kadernota
Reclamebelasting	1,4% tariefsverhoging	€ 0	Budgettair neutraal verwerkt in de begroting 2019: € 1.050 meer inkomsten en meer lasten
Totaal		€ 121.000	conform Kadernota 2019

7. Vervolg

Planning

De raadsbesluiten moeten op 11 december 2018 worden vastgesteld. Na de vaststelling van de besluiten vindt bekendmaking plaats op reguliere wijze.

Communicatie

De uitvoerders van de verordeningen ontvangen een afschrift. Inwoners en bedrijven worden over de tarieven geïnformeerd in de bijsluiter bij het aanslagbiljet 2019 en via de website van de gemeente. De marktmeester wordt op de hoogte gesteld van de verhoging van de marktgelden.

Evaluatie

n.v.t.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

M.F.H. Knaapen

drs. A.S.F. van Asseldonk

8. Relevante stukken

- Raadsbesluit 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000087).
- Raadsbesluit 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2018' (18rb000088).
- Raadsbesluit 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000089).
- Raadsbesluit 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000090).
- Raadsbesluit 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000091).
- Raadsbesluit 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000092).
- Raadsbesluit 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000093) inclusief bijlage 1: gebiedsaanduiding precariobelasting (18GIS01213).
- Raadsbesluit 'Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000094).
- Raadsbesluit 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000095).
- Raadsbesluit 'Verordening reclamebelasting gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000096) inclusief bijlage 1: kaart van het heffingsgebied (15GIS00637).
- Raadsbesluit 'Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2019' (18rb000097).

Portefeuillehouder: W.H. Hol

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: A.J.M. van Duinen-Veenman, tel.: 14 0481, email: info@overbetuwe.nl.