

Onderwerp: Inzage intentieovereenkomst De Pas met BPD Ontwikkeling B.V. en Amvest Real Estate Development B.V voor raadsleden onder oplegging van geheimhouding.

Ons kenmerk: 18rv000085

Nummer:

Elst, 20 november 2018

AAN DE RAAD

1. Advies

De door het college opgelegde geheimhouding aan de gemeenteraad, ten aanzien van de intentieovereenkomst De Pas met BPD Ontwikkeling B.V. en Amvest Real Estate Development B.V., te bekrachtigen.

2. Inleiding

Op 18 september 2018 heeft het college ten aanzien van de intentieovereenkomst De Pas (de bijlage behorend bij het B&W voorstel 18BW000358) geheimhouding opgelegd ingevolge artikel 55 lid 1 Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2 sub g van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob). Reden hiervoor is dat door de openbaarmaking van dit stuk de belangen van gemeente en marktpartijen onevenredig kunnen worden benadeeld.

De raad is met een raadsmemo geïnformeerd over de intentieovereenkomst De Pas. Naar aanleiding hiervan en de beantwoording van de raadsvragen hierover (S-381) is vanuit een raadslid het verzoek gekomen om inzage in de intentieovereenkomst De Pas.

Om de belangen van partijen te waarborgen kan de gevraagde overeenkomst aan de raad worden overgelegd onder oplegging van de geheimhouding ingevolge artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2 sub g van de Wob.

Volgens artikel 25, lid 3 Gemeentewet dient de gemeenteraad de geheimhouding in een vergadering te bekrachtigen. Aan uw raad wordt hierbij voorgesteld te besluiten tot bekrachtiging van de geheimhouding. De geheimhouding geldt totdat deze met het oog op de te beschermen belangen kan worden opgeheven.

3. Doel en beoogd effect

Bestendiging van de geheimhouding van de intentieovereenkomst De Pas met BPD Ontwikkeling B.V. en Amvest Real Estate Development B.V.

Het beoogd effect is dat de belangen van partijen niet onevenredig worden benadeeld.

4. Argumenten

Geheimhouding is te legitimeren met een beroep op de Wob. In de intentieovereenkomst De Pas met BPD Ontwikkeling B.V. en Amvest Real Estate Development B.V zijn belangen aan de orde, genoemd in artikel 10, tweede lid, onder g van de Wob. Ingevolge deze bepaling blijft het verstrekken van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

g) het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke of rechtspersonen dan wel van derden.

5. Kanttekeningen en risico's

N.v.t.

6. Financiën

N.v.t.

7. Vervolg

Planning

N.v.t.

Communicatie

N.v.t.

Evaluatie

N.v.t.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

M.F.H. Knaapen

drs. A.S.F. van Asseldonk

8. Relevante stukken

1. Raadsbesluit Inzage intentieovereenkomst De Pas voor raadsleden onder oplegging van geheimhouding (corsanummer 18rb000119)

Vertrouwelijke bijlage i.v.m. oplegging geheimhouding:

2. Intentieovereenkomst De Pas met BPD Ontwikkeling B.V. en Amvest Real Estate Development B.V (met bijbehorende bijlagen corsanummers: 18bij09272, 18bij09271 en 18bij09263) (corsanummer 18bes01282)

Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: M.E.E. Nocker, tel.: 14 0481, email: info@overbetuwe.nl.