Aan de Gemeenteraad en het College
van de gemeente Overbetuwe.

Dorpsraad Heteren

Betreft: Inspreektekst "samenwerking & participatie planontwikkeling 'Terrein Gerritsen' te Heteren".

Heteren, 29 januari 2019

Geachte raadsleden en college van B&W,

Vanavond wil ik namens de Dorpsraad Heteren inspreken om te komen tot een proces van samenwerking & participatie bij de planontwikkeling 'Terrein Gerritsen' te Heteren.

In Heteren bevindt zich een terrein waar momenteel loon- en grondverzetbedrijf Gerritsen is gevestigd. Het terrein is verkocht aan Woningstichting Heteren met als doel deze locatie te herontwikkelen ten behoeve van woningbouw.

Als dorp en dorpsraad steunen wij van harte de woningbouw in Heteren aangezien met de groei van het inwoneraantal de leefbaarheid binnen het dorp wordt vergroot. De eerste aanzet voor een visie op terrein Gerritsen is begin 2013 gemaakt en is gebaseerd op de input vanuit meerdere sessies met Heterenaren. Dit is vervolgens in juni 2013 opgenomen in het dorpsontwikkelingsplan (DOP) van Heteren. Voorgaande is ook terug te vinden in de brief die aan u is toegestuurd op 12 december 2018.

De reden van dit inspraakmoment is dat wij jullie willen verzoeken om ons te helpen om als dorp het participatieproces met lokale maatschappelijke organisaties, betrokken omwonenden en de Dorpsraad vorm te kunnen geven.

Ruud Maatman, directeur Woningstichting Heteren, heeft ons als Dorpsraad per mail laten weten dat er uiterlijk medio januari 2019 een plan ingediend moet zijn bij de gemeente. U zult begrijpen dat wij ons als Dorpsraad zorgen maken voor wat betreft de mogelijkheden tot inspraak en participatie met de Woningstichting Heteren en de gemeente, aangezien we inmiddels het einde van januari 2019 zijn genaderd.

Even wat voorgeschiedenis: in de periode 2016 - 2017 waren de ontwikkelingen nog niet duidelijk waardoor er geen inhoudelijk overleg is geweest met de Woningstichting en de dorpsraad. In maart 2018 tijdens de gesprekken met de Woningstichting Heteren heeft de Dorpsraad Heteren de doorverwijzing gekregen naar de gemeente voor inbreng ruimtelijke dorpswensen op het plan 'Ontwikkeling woonlocatie Flessestraat-West'.

Sinds juni 2018 zijn er met regelmaat pogingen ondernomen om betrokken te raken bij het proces, echter helaas tot op heden zonder resultaat. Het kan toch niet zo zijn dat anno 2019 er geen samenwerking en participatie is?

Door vroegtijdig met elkaar in gesprek te gaan komen verschillende perspectieven, kennis en creativiteit op tafel. Zo kan participatie zorgen voor meer draagvlak, betere besluiten en tijdwinst. Een duidelijke procedure en goede communicatie zijn daarbij onmisbaar.

Wij vragen hierbij steun van jullie als raadsleden.

Wij willen graag aan de tekentafel komen bij de gezamenlijke overleggen tussen de gemeente en de Woningstichting Heteren om actief de dorpsvisie op te nemen in het programma van planontwikkeling en de maatschappelijke wens mee te nemen in de stedenbouwkundige opgave. Uiteraard in een constructieve open dialoog.

Aan u als raadslid dan ook het verzoek om een rondetafelgesprek over dit onderwerp te agenderen op een politieke avond of apart in te plannen gezien de tijdsdruk.
Wij horen graag of u dit wil initiëren?

Dank voor uw aandacht.

Met vriendelijke groet,

Kelvin Derksen
Namens de Dorpsraad Heteren