



GroenLinks fractie en overige leden van de
Gemeenteraad

Uw brief van 2 november 2017	Uw kenmerk 17int04897	Ons kenmerk 17uit26172	Datum 21 november 2017	Verzonden d.d. 22 NOV. 2017
Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen S-307 GroenLinks over Landschapspark De Danenberg		Behandeld door R. Jakobs	Telefoonnummer 14 0481	Bijlage(n)

Geachte heer Krijgsman,

Uw fractie heeft op 2 november 2017 schriftelijke vragen gesteld over Landschapspark De Danenberg. Met deze brief beantwoorden wij deze vragen.

1. Klopt onze interpretatie dat er géén sprake meer is van €1.012.000, maar dat in een fonds éénmalig €680.000 gestort is?

Antwoord:

Uw interpretatie is juist. In het verleden was sprake van een bedrag van € 1.012.000, waarvan maximaal de helft te verrekenen met subsidies. Momenteel is sprake van een bedrag van € 680.000 zonder verrekening van subsidies. Daarmee is de uiteindelijke netto bijdrage van Park 15 aan De Danenberg hoger dan in de oorspronkelijke afspraken.

2. Waar is dit geld voor bedoeld? Het lijkt niet zoveel, het komt neer op €0,80 per m2 uitteefbare grond in Park15. Waarom is hier dan toch voor gekozen?

Antwoord:

Het geld is bedoeld ter dekking van de kosten om de landschappelijke elementen te kunnen realiseren, het groen. De reden dat is gekozen voor een lagere bijdrage hebben wij toegelicht bij de beantwoording van uw schriftelijke vragen S-243, in september 2016. Kort samengevat komt het erop neer dat:

- bij de oorspronkelijke afspraken de bijdrage uit Park15 was verbonden aan het tempo van uitgifte van het bedrijvenpark en dus in delen beschikbaar zou komen. Bij de nieuwe afspraken komt het totale bedrag in een keer beschikbaar bij het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan. We zijn daardoor niet meer afhankelijk van het uitgiftetempo van Park15;
- er in de nieuwe afspraken geen verrekening met subsidiegelden meer plaatsvindt, waardoor de netto bijdrage uiteindelijk hoger is dan bij de oorspronkelijke afspraken.



3. Het geld zit in een fonds, zo begrijpen wij. Wie beheert dat fonds en wie kan over het geld beschikken?

Antwoord:

Het geld zit niet in een fonds. De ontwikkelaar van De Danenberg heeft (o.b.v. de met hen gesloten overeenkomst) de verplichting om dit bedrag in te zetten ten behoeve van de landschappelijk elementen van De Danenberg. De besteding van deze gelden wordt in overleg tussen de ontwikkelaar en de gemeente bepaald. In de stuurgroep van De Danenberg, waarin onder andere twee wethouders namens de gemeente deelnemen, wordt bepaald hoe deze gelden worden ingezet. Van de ontwikkelaar van De Danenberg hebben wij een garantstelling ontvangen ter borging van deze gelden.

4. In de beantwoording van vraag 2 van S-243 wordt gemeld dat er gewerkt wordt aan een actualisatie van de Hoofdlijnenovereenkomst uit 2010. Is deze actualisatie inmiddels gereed? Kunt u ons deze nieuwe overeenkomst doen toekomen?

Antwoord:

Deze actualisatie is nog niet gereed, daarom kunnen wij u de nieuwe overeenkomst niet doen toekomen. Bij de actualisatie zullen we ook de verdere uitwerking van het landschapspark betrekken. Bij de uitwerking van de plannen betrekken we de ontvangen inspraakreacties. In ontwerpateliers met bewoners geven we hier invulling aan. We verwachten in de eerste helft van 2018 de verder uitgewerkte plannen gereed te hebben. Op basis van deze plannen stellen we het ontwerp bestemmingsplan op en leggen we de laatste hand aan de actualisatie van de Hoofdlijnenovereenkomst.

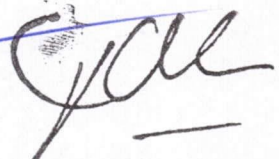
Hoogachtend,

burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,



drs. C.W.W. van den Berg



drs. A.S.F. van Asseldonk