

Motie

Registratienummer:

Onderwerp: **bouwpercelen in buurtschap Reeth**

De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 16 april 2019, agendapunt 4: Ontwerp inpassingsplan Railterminal Gelderland:

Overwegende dat:

1. De Raad zienswijzen heeft opgesteld inzake het 'Ontwerp inpassingsplan Railterminal Gelderland';
2. De Raad het belangrijk vindt gehoor te geven aan de wens van inwoners van het buurtschap Reeth om het verlies aan woningen in het buurtschap te compenseren door in het buurtschap de mogelijkheid te creëren voor nieuwe (bouw)percelen;
3. Hiervoor nog nadere kaders moeten worden gesteld;
4. In de 'Nota beantwoording 3.1.1. overleg - Behorend bij het Ontwerp inpassingsplan Railterminal Gelderland, onderdeel 5' er door de Provincie vanuit gegaan wordt, dat dit alleen gaat om compensatie van de twee woningen die verloren gaan door de komst van de Railterminal;
5. Er in het overleg tussen Overbetuwe en omwonenden eerder is gesproken over zeven percelen, ook gelet op woningen die in het verleden verloren zijn gegaan.

Verzoekt het college om:

1. te onderzoeken, welke behoefte er op dit moment in het buurtschap Reeth wordt gevoeld ten aanzien van het aantal bouwpercelen dat er zou moeten komen, als de aanleg van de Railterminal Gelderland doorgaat en aan de hand van de uitkomst van dat onderzoek aan de raad een plan voor te leggen op welke wijze, die aanwezige behoefte het best kan worden ingevuld (planologisch en financieel); en
2. waar mogelijk en noodzakelijk, hiervoor medewerking te (ver)zoeken van de Provincie, als initiatiefnemer voor de Railterminal Gelderland, om het voor te leggen plan mogelijk te maken;

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

PvdA	Elbert Elbers
ChristenUnie	Hanny van Brakel
BOB	Ard op de Weegh
D66	Hans van den Moosdijk
VVD	Peter de Waard
GroenLinks	Hanneke Bruinsma
CDA	Richard Beune

Toelichting

In een gesprek van 22 november 2017 tussen een aantal raadsleden en Leefbaar Reeth, in het bijzijn van de verantwoordelijk wethouder, is gesproken over het door de gemeente en inwoners van Reeth opstellen van een stappenplan met als uitgangspunt om te komen tot zeven bouwpercelen bij zeven verschillende eigenaren.

Aangegeven is dat het ook denkbaar om bijv. te kiezen voor een aantal tiny houses op een relatief grote kavel. Geconcludeerd is dat hiervoor waarschijnlijk pas echt stappen gezet

zouden kunnen worden om die te realiseren, als de overige plannen onherroepelijk zijn geworden. Op basis van een aantal basisafspraken gaf Leefbaar Reeth destijds aan bij dit proces het voortouw te willen nemen. Dit verslag is gedeeld met de aanwezigen bij het gesprek en later ook met de gemeenteraad.