Technische vragen
Politieke Avond d.d. 1 oktober 2019:

Agendapunt 12: Speerpunt 31 Uitvoeringsagenda 2018-2022 'nieuwbouw van een zwembad en sportaccommodatie ter vervanging van De Helster'

Naar aanleiding van een gesprek met de Zettense zwemverenigingen vanmiddag willen wij nog een aantal technische vragen stellen aan de portefeuillehouder over de zwembaden.

Technische vragen CDA:

Vraag:	Antwoord:
1. Op welke wijze is het programma van eisen van de nieuwbouw in Elst besproken met de zwemverenigingen uit Zetten en hebben zij volgens het College de gelegenheid gehad om input te geven ten behoeve van het programma (denk aan technische eisen als zwembadwatertemperatuur, aantal banen, etc.)?	Ten behoeve van de rapportage 'Behoefte- en haalbaarheidsonderzoek nieuw multifunctioneel sportcentrum Elst' van 31 juli 2019, is een interview gehouden met de zwemverenigingen uit Zetten waarin zou hun wensen kenbaar hebben gemaakt. Dit betreft vooral wensen om de configuratie ten aanzien van het aantal banen voor een wedstrijdbad en de afmetingen van een doelgroepenbad te bepalen. De technische eisen zoals zwembadtemperatuur, tegels ed worden in de komende Programma van Eisen fase vastgesteld.
2. Kan er alsnog een gelegenheid worden geboden om hen daarbij nader te betrekken en om ook samen met de Elster verenigingen het programma van eisen nader te bekijken en eventuele aanpassingen van het programma van eisen?	De Zwemverenigingen uit Zetten waren al betrokken in het voorgaande proces. Daarnaast zullen ze betrokken blijven in het komende proces waarin het Programma van Eisen wordt vastgesteld.
3. Stel dat er in Zetten wordt gekozen voor een instructiebad: hoe wordt er dan in de capaciteitsplanning rekening gehouden met de zwemverenigingen die nu in Zetten spelen? In hoeverre kunnen alle verenigingen nog betrokken worden bij deze capaciteitsplanning?	Tijdens de bijeenkomst met verenigingen op 26 juni is afgesproken dat met de zwemverenigingen ZVO en EZ&PC uit Elst gezamenlijk met de zwemverenigingen uit Zetten een proefroostering wordt opgesteld voor het nieuwe sportcentrum, waarin alle verenigingen gelijke rechten hebben. Dit is onderdeel van de komende Programma van Eisen fase. In de configuratie opgesteld door Synarchis zijnde Scenario 2 'Lokaal met Ambitie' is rekening gehouden met de huidige roosters van de zwemverenigingen. Het benodigd aantal uren einde middag en begin van de avond, afgezet tegen 6 banen, biedt voldoende ruimte om de zwemverenigingen van Elst en Zetten op dit tijdstip invulling te laten geven van hun vraag naar zwemwater.

	Tevens biedt het nieuwe wedstrijdbad nog mogelijkheden voor groei van de zwemverenigingen.
4. is er bij het bepalen van de doorlooptijd van de uit te voeren quick scan onderscheid te maken tussen 1) het op tafel krijgen van feitelijke gegevens (benodigde capaciteit, wensen, gebruikers etc.) en 2) de onderhandelingstijd met de eigenaar van het zwembad in Zetten: de Drie Essen.	De huidige quick scan Zetten is uitgangspunt voor het drie partijen overleg met de eigenaar van het zwembad in Zetten de DrieEssen en gemeente Neder-Betuwe. De wensen van de huidige gebruikers zijn reeds in beeld gebracht tijdens het interview betreffende het behoefteonderzoek. Indien blijkt dat geen volwaardig zwembad in Zetten mogelijk is, zal de opstelling van de proefroostering van belang zijn. Tevens is afgesproken dat we met de zwemverenigingen ZVO, EZ&PC en EZZ gezamenlijk bij andere baden gaan kijken en ervaringen van verenigingen gaan delen, die we kunnen benutten in het komende proces, indien geen volwaardig zwembad in Zetten mogelijk is.
5. Is een scherpere fasering mogelijk waarbij bijvoorbeeld al bij de begrotingsbehandeling ook financiële consequenties kunnen worden geduid?	In het raadsvoorstel 19rv000075 wordt in de planning voorzien in een rapportage aan de raad in het eerste kwartaal 2020.
6. Het idee bestaat dat het aantal baantjes zwemmers kan teruglopen in verband met ruimtegebrek als er in Zetten alleen een instructiebad komt. Is een instructiebad van de afmetingen bij scenario 1 in Zetten nog voldoende geschikt voor recreatief gebruik door ouderen ('de baantjes-zwemmers')?	Indien een nieuw te bouwen instructiebad in Zetten wordt gerealiseerd is dit geschikt voor activiteiten voor doelgroepen met name senioren, mensen met een beperking, ouder-kind en sportief/ontspannend. Voor baantjes zwemmen is het bad te kort. Maar in een instructiebad is recreatief gebruik door ouderen bij uitstek geschikt. Er valt te denken aan Aqua Float, Aquajoggen, Gezond &Fit en tal van andere activiteiten voor ouderen.

Aanvullende vragen/opmerkingen nav politieke avond 17 september 2019:

Tevens is bijgevoegd een 'Notitie kostenvergelijk scenario's'. Deze is toegezegd door de wethouder om na te sturen naar aanleiding van de voorbereidende raadsvergadering van 17 september en betreft een vergelijkend overzicht van de bouwkosten betreffende de nieuwbouw van een zwembad en sportaccommodatie ter vervanging van De Helster in vergelijking met twee andere sportaccommodaties.

Meerdere raadsleden hebben 17 september vragen gesteld ten aanzien van bijlage 19bij09669 'Memo quick scan Locatieonderzoek' van raadsvoorstel Speerpunt 31 Uitvoeringsagenda 2018-2022 'nieuwbouw van een zwembad en sportaccommodatie ter vervanging van De Helster'.
Vraag : Zijn de lagere scholen betrokken bij het Locatieonderzoek?

Antwoord : De scholen zijn door middel van vragenlijsten bevraagd voor het Capaciteitsonderzoek binnensport Elst. Hierin is in 2.2 de spreiding van de binnensportaccommodaties ten opzichte van de scholen voor Primair en Voortgezet Onderwijs in de kern Elst weergegeven.

In het Locatieonderzoek is getoetst aan de “Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs” van de gemeente Overbetuwe. Indien de raad instemt met de locaties Elst Centraal als meest kansrijke ontwikkellocaties, dan zullen de locaties worden uitgewerkt in een volwaardig locatieonderzoek. Als onderdeel van het volwaardige locatieonderzoek zal met de betreffende basisscholen De Esdoorn en Sunte Werfert worden gesproken.