

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd Driel"

Ons kenmerk: 19RB000128

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 22 oktober 2019;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 19 november 2019;

gelet op artikelen 3.1 en 3.8 lid 1 sub a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en artikelen 12 en 12a van de Woningwet;

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel" en het ontwerpbeeldkwaliteitsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel" vanaf 18 juli 2019 zes weken ter inzage lagen;
- op dit ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitsplan geen zienswijzen zijn ontvangen;
- er aanleiding is voor een ambtshalve wijziging van de toelichting, verbeelding en de regels van het ontwerpbestemmingsplan, zoals aangegeven in het Rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel".

b e s l u i t :

1. het Rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel" vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel" voor de realisatie van drie woningen, waarvan twee op het perceel Elster Grindweg 22, Driel en één op het perceel Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel gewijzigd vast te stellen;
3. het beeldkwaliteitsplan "Buitengebied, Elster Grindweg 22 en Hoenveldsestraat ongenummerd, Driel" vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 3 december 2019.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos

