

M-6 MOTIE

Voorstel: Meer bouwen naar kwalitatieve behoefte
Naar aanleiding van programmabegroting 2020
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 5 november 2019
Onderwerp: Programmabegroting 2020
De ondergetekende, lid van de raad van de gemeente Overbetuwe, Gehoord de beraadslaging, Overwegende dat: • In de voortgangsrapportage Woonagenda 2020 wordt geconstateerd dat de gemeente op koers is met de kwantitatieve woonopgaven, maar dat dit niet geldt voor de kwalitatieve woonopgaven: de realisatie van sociale huurwoningen en woningen uit de categorie 'koop middelduur laag' blijft achter; • Ook de projecten die in ontwerp zijn, een scheefgroei laten zien: er teveel dure huurwoningen en dure koopwoningen in de planning en te weinig sociale huurwoningen en goedkopere koopwoningen; • De gemeente hiermee onvoldoende zorg kan dragen voor kwetsbare groepen op de woningmarkt, zoals starters en mensen met een laag inkomen.
Draagt het college op: 1. Voor het einde van het eerste kwartaal 2020 aan te geven wat de belemmeringen zijn (geweest) om voldoende woningen te realiseren in de woningbouwcategorieën 'sociale huur', 'koop goedkoop' en 'koop middelduur laag'. 2. Voor het einde van het eerste kwartaal 2020 een plan van aanpak ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen, om deze belemmeringen weg te nemen en daarmee het belegde programma (prioritaire projecten) meer in de pas te laten lopen met het streefprogramma, met name voor de woningbouwcategorieën 'sociale huur', 'koop goedkoop' en 'koop middelduur laag'. 3. Hierbij ook de mogelijkheden in overweging te nemen om in alle nieuwe of te wijzigen bestemmingsplannen verplichte percentages op te nemen van de woningbouwcategorieën 'sociale huur', 'koop goedkoop' en/of 'koop middelduur laag', om minimumpercentages voor deze woningbouwcategorieën op te nemen in de prioriteringssystematiek en om minimumpercentages voor deze woningbouwcategorieën als voorwaarde te stellen in lopende plannen waar de gemeente een grondpositie heeft. en gaat over tot de orde van de dag.
Ondertekening, naam: GroenLinks, Hanno Krijgsman

De motie is *aangenomen* / *verworpen* in de vergadering van: 05-11-2019

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
drs. D.E. van der Kamp
griffier

.....
R.P. Hoytink-Roubos
voorzitter