

Onderwerp: Bestemmingsplan Elst, Bemmelseweg 108

Ons kenmerk: 19rb000156

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 10 december 2019;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 21 januari 2020;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid 1 sub a en d en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan “Elst, Bemmelseweg 108” vanaf 23 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage lag;
- dat op het ontwerpbestemmingsplan “Elst, Bemmelseweg 108” binnen deze termijn één zienswijze is ingediend, die later is ingetrokken;
- dat er aanleiding is om het bestemmingsplan ambtshalve aan te passen, zoals benoemd in het raadsvoorstel onder argument 1.5;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan “Elst, Bemmelseweg 108” voor de omvorming van de Woon- en Tuinbestemming op genoemde locatie naar de bestemming Bedrijventerrein gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 4 februari 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos