

Onderwerp: Bestemmingsplan Herveld, Tuyn van Limes

Ons kenmerk: 19rb000074

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 18 februari 2020;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 24 maart 2020;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8 lid 1 sub a en d, en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en op 12 en 12a van de Woningwet;

b e s l u i t :

1. Het Rapport zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Herveld, Tuyn van Limes vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan Herveld, Tuyn van Limes voor de bouw van 57 grondgebonden woningen en 2 bouwkavels analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Het Beeldkwaliteitsplan Herveld, Tuyn van Limes vast te stellen;
5. Het beeldkwaliteitsplan wordt tevens voor dit gebied vastgesteld als welstandsnota, zoals bedoeld in artikel 12a van de Woningwet, en als onderdeel van de Welstandsnota 2010;
6. Het Landschappelijk inpassingsplan solitaire kavels Tuyn van Limes vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 7 april 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos