

**B&W VOORSTEL**

Kenmerk: 20BW000066

Datum voorstel: 29 januari 2020	Onderwerp: verzoek bekostiging noodlokalen basisschool De Meeuwenberg Driel
Voorstel portefeuillehouder: 1. Instemmen met de bekostiging van een tijdelijke uitbreiding met twee noodlokalen ter overbrugging van de periode voor mogelijk vervangende nieuwbouw van deze school in Driel; 2. De eenmalige huurlasten voor de twee noodlokalen in 2020 (€ 20.000) dekken ten laste van de algemene reserve en de huurlasten in 2021 (€ 30.000) en in 2022 (€ 25.000) verwerken in de begroting 2021 en 2022 en de investeringsuitgaven van € 75.000 te dekken ten laste van het reeds beschikbare budget op interne order uitbreiding De Meeuwenberg (PNL-post 2018).	
Team/ behandelend ambtenaar: Vastgoed / G.A. Mudde	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: R.W.M. Engels	Datum b&w-vergadering: 11 februari 2020
Doorgeleiding naar de raad: n.v.t.	Indien naar de raad: n.v.t.
Betrokkenen bij voorstel extern: Schoolbestuur Trivium	Betrokkenen bij voorstel intern: Team Advies(financiën M. Willems), Inkoop (M. Boessenkool), vastgoed (K. Smeenk)
Advies type voorronde raad: n.v.t.	TIC: nee

Bijlagen voor B&W:

- brief Trivium corsa: 19ink23278

Bijlagen voor raad:

n.v.t.

Voorstel

1. Instemmen met de bekostiging van een tijdelijke uitbreiding met twee noodlokalen ter overbrugging van de periode voor mogelijk vervangende nieuwbouw van deze school in Driel;
2. De eenmalige huurlasten voor de twee noodlokalen in 2020 (€ 20.000) dekken ten laste van de algemene reserve en de huurlasten in 2021 (€ 30.000) en in 2022 (€ 25.000) verwerken in de begroting 2021 en 2022 en de investeringsuitgaven van € 75.000 te dekken ten laste van het reeds beschikbare budget op interne order uitbreiding De Meeuwenberg (PNL-post 2018).

Inleiding

Van het schoolbestuur Trivium is een brief van 13 december 2019 (corsanr. 19ink23278) ontvangen waarbij zij verzoeken de realisatie van tijdelijke voorzieningen voor de basisschool De Meeuwenberg in Driel te bekostigen vanwege de groei van het aantal leerlingen op deze school. Het gaat hierbij om de huur van twee noodlokalen ter overbrugging van de periode waarin wordt gewerkt aan een permanente oplossing in de vorm van vervangende nieuwbouw in Driel.

De twee noodlokalen komen op het huidige schoolplein van de school te staan.

De huurkosten bedragen voor een periode van 2 ½ jaar afgerond € 75.000 inclusief btw.

De jaarlijkse huurlast bedraagt dus afgerond € 30.000.

De school declareert de jaarlijkse huurkosten voor deze noodlokalen bij de gemeente.

De totale eenmalige investeringskosten (inrichting, grondwerk, plankosten etc.) bedragen afgerond € 75.000, inclusief 21% btw.

Doel en beoogd effect

De school tijdelijk te voorzien van de noodzakelijke uitbreiding van de capaciteit om de leerlingen op een adequate wijze te huisvesten totdat de beoogde vervangende nieuwbouw voor deze school in Driel is gerealiseerd.

Argumenten

1.1 De school heeft momenteel een structureel tekort aan huisvesting voor de aanwezige leerlingen, waardoor deze tijdelijke uitbreiding noodzakelijk is op de huidige locatie.

Er is sprake van groei van het aantal leerlingen op deze school. Vanwege deze groei is in 2018 al aan het schoolbestuur budget beschikbaar gesteld om de noodzakelijke uitbreiding te realiseren. Het schoolbestuur heeft onderzoek gedaan naar de fysieke mogelijkheden voor de noodzakelijke uitbreiding. Het resultaat is dat een structurele uitbreiding op deze locatie niet mogelijk is. Aan de hand van de onlangs opgestelde quickscan van bedrijf HEVO wordt bevestigd dat het schoolgebouw al behoorlijk gedateerd is en onderwijskundig niet meer van deze tijd om de noodzakelijke uitbreiding op de huidige locatie op een verantwoorde wijze te realiseren. De school heeft in het verleden intern de nodige bouwkundige aanpassingen gedaan, maar een nieuwe structurele oplossing is helaas niet meer realiseerbaar. Vanwege dit gegeven is met het schoolbestuur overleg geweest om te kijken naar een structurele oplossing van het huisvestingsprobleem in de vorm van vervangende nieuwbouw op een andere locatie in Driel. Dit is echter een nog een lang traject waardoor het schoolbestuur toch ter overbrugging een tijdelijke oplossing voor de aanwezige ruimtenood heeft gevonden. Met de plaatsing van twee tijdelijke lokalen beschikt de school voorlopig over voldoende onderwijsruimte. Dit gaat echter wel ten koste van de al zeer krappe speelruimte voor de leerlingen.



1.2 Het is niet mogelijk om op de huidige locatie structureel uit te breiden en er is bovendien geen leegstand is op andere scholen in Driel

Zoals hierboven is aangegeven is een structurele oplossing van het huisvestingsprobleem niet op de huidige locatie mogelijk. Er is gekeken naar mogelijkheden bij andere scholen in Driel, maar er is geen sprake van leegstand.

Kantttekeningen en risico's

N.v.t.

Financiën

Zoals hierboven vermeld zijn de totale huurlasten voor een periode van 2,5 jaar € 75.000 inclusief btw. Dit is afgerond € 30.000 per jaar. In de begroting 2020 is nog geen rekening gehouden met dit bedrag. Ook is binnen de bestaande budgetten geen financiële ruimte gevonden om deze eenmalige lasten te dekken. Voorgesteld wordt om voor de dekking van de uitgaven 2020 (€ 20.000) een beroep te doen op de algemene reserve.

De eenmalige lasten 2021 (€ 30.000) en 2022 (€ 25.000) worden verwerkt in de begroting 2021 en 2022.

De totale eenmalige investeringskosten (inrichting, grondwerk, plankosten etc.) bedragen afgerond € 75.000, inclusief 21% btw. Deze uitgaven kunnen worden gedekt door het reeds via jaarschijf 2018 van het PNL beschikbaar gestelde investeringskrediet uitbreiding De Meeuwenberg (IO 4420009). Het budget op deze IO is daarvoor toereikend.

Op grond van de financiële verordening bent u als college bevoegd om hierover een besluit te nemen.

Omdat het hierbij gaat om een begrotingswijziging vindt de toetsing plaats aan de drie o's. Zie hiervoor de financiële bijlage.

Vervolg

Planning

De school is opdrachtgever en draagt zorg voor de realisatie.

Communicatie

De school verzorgt de communicatie.

Participatie

School is opdrachtgever

Evaluatie

N.v.t.



Financiële bijlage

II. Eenmalige lasten 2020

a. Lasten

- **Kostenplaats:** nieuw aan te maken

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
5380460	Huren	€ 20.000	BCF 37
	Totale eenmalige kosten	€ 20.000	

b. Dekking ten laste van:

- algemene reserve	€ 20.000
- op andere wijze, namelijk	
Totale eenmalige dekking	€ 20.000

De eenmalige lasten 2021 (€ 30.000) en 2022 (€ 25.000) worden verwerkt in de begroting 2021 en 2022.

III. Toelichting BTW (in telegramstijl)

De btw is niet compensabel

IV. Rollen

- Budgetadviseur: Gerard Mudde
- Budgethouder: Karin Smeenk
- Opgaveregisseur: A. Hollander

V. Besluitvormingsprocedure:

Aankruisen	
Collegebesluit:	
	- alleen collegebesluit voor budget grondexploitatie (voldoen aan 3 voorwaarden)
X	- collegebesluit/administratieve wijziging (vaststelling door raad achteraf)
Begrotingswijziging door raad op basis van:	
	- bedragen boven de grenzen artikel 4-a Financiële verordening
	- politieke redenen

Beknopte toelichting 3 O's

Onvoorzien:

Ten tijde van de afgifte van de beschikking in 2018 aan het schoolbestuur voor een uitbreiding van deze school was nog niet geheel duidelijk of dit ook fysiek realiseerbaar was op de huidige locatie. Naar nu is gebleken is dat een permanente huisvesting inderdaad niet te realiseren is.

Onvermijdbaar:

De gemeente heeft de wettelijke zorgplicht om scholen te voorzien van adequate en



voldoende huisvesting.

Onuitstelbaar:

Op dit moment is al sprake van een structureel tekort aan onderwijsruimte. Door de plaatsing van de noodlokalen is de huisvesting voorlopig voldoende.

