

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 20bw000060

Datum voorstel: 27 januari 2020	Onderwerp: Aanschaf containers in het kader van voorgenomen handhavingsbesluit ODRA.
Voorstel portefeuillehouder: Instemmen met de kredietopening voor de aanschaf van vijftien vloeistofdichte containers ten behoeve van bedrijfsvoering milieustraat locatie Elst.	
Team/ behandelend ambtenaar: TBV / B. Nijhuis	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: D.E.W. Horsthuis-Tangelder	Datum b&w-vergadering: 4 februari 2020
Doorgeleiding naar de raad: nee	Indien naar de raad: n.v.t.
Betrokkenen bij voorstel extern: R. Hultermans (Royal HaskoningDHV)	Betrokkenen bij voorstel intern: B. van Dijk, P. van Ettekovén, H. Welling, J. Sluiter, L. Aalders
Advies type voorronde raad:	TIC: Nee

Bijlagen voor B&W:

- *voornemen handhavingsbesluit milieustraat Korte Helster 1 te Elst (19ink19995)*

Bijlagen voor raad:

- *N.v.t.*

Voorstel

Instemmen met de kredietopening voor de aanschaf van vijftien vloeistofdichte containers ten behoeve van bedrijfsvoering milieustraat locatie Elst.

Inleiding

De Omgevingsdienst Regio Arnhem (hierna ODRA) heeft controles op de milieustraat in Elst uitgevoerd op 13 november 2018 en 12 en 18 februari 2019 en vervolgens nog een hercontrole op 26 september 2019. Tijdens deze controles is door de toezichthouder van dienst geconstateerd dat geen aantoonbare vloeistofdichte vloer aanwezig was bij een aantal opslagplaatsen, waaronder C-hout, grond, metalen en steenpuin. De ODRA stelt in het voorgenomen handhavingsbesluit d.d. 31 oktober 2019 dat bovengenoemde overtreding uiterlijk 1 juli 2020 opgelost moet zijn (begunstigingstermijn).

Gelet op de huidige ontwikkelingen – de uitwerking van diverse scenario's voor toekomstbestendige milieustraten in de gemeente Overbetuwe – hebben we in overleg met medewerkers van de ODRA afgesproken dat deze overtreding op twee manieren opgelost kan worden:

1. Door het aanbrengen van een vloeistofdichte vloer op de milieustraat in Elst;
2. Door de aanschaf van vloeistofdichte containers (met hydraulische klep).

De huidige ontwikkelingen vragen om een keuze waarbij flexibiliteit en duurzaamheid belangrijke randvoorwaarden zijn. Een vloeistofdichte vloer met bijbehorende constructie is dat in dat opzicht niet. De vloeistofdichte vloer kan niet verplaatst worden naar een andere plek op de milieustraat of een locatie elders in de gemeente. De aanschaf van containers is daarentegen wel een keuze waarbij voldaan wordt aan boven gestelde randvoorwaarden.

	Aanbrengen vloeistofdichte vloer (1)	Aanschaf vloeistofdichte containers (2)
Kosten¹		
<i>Investeringskosten</i>	€ 100.000	€ 173.000
<i>Structurele lasten minus besparingen</i>	€ 7.800	Nihil
Voordelen	- Geen investering in vloeistofdichte containers.	- Er moeten toch al containers ter vervanging aangeschaft worden; - Flexibel inzetbaar, ook op eventueel nieuwe locatie; - Kan op normale wijze afgeschreven worden; - Containers hoeven niet jaarlijks geïnspecteerd te worden; - Aanschaf vloerplaten is niet nodig.

¹ De kosten zijn gebaseerd op berekeningen van specialisten. Voor de berekening van de vloeistofdichte vloer is Royal HaskoningDHV gevraagd een globale berekening op te stellen. Voor de berekening van de vloeistofdichte containers met hydraulische klep is de gemeente Oss (inspiratietour) gevraagd om de cijfers met ons te delen.



	Aanbrengen vloeistofdichte vloer (1)	Aanschaf vloeistofdichte containers (2)
Nadelen	- Niet flexibel inzetbaar; - Investering voor korte termijn; - Er moeten ook vloerplaten worden aangeschaft om beschadigingen aan vloer te voorkomen; - De vloer moet jaarlijks geïnspecteerd worden; - De bedrijfsriolering waarop wordt afgewaterd moet ook vloeistofdicht zijn.	-

Doel en beoogd effect

Met de aanschaf van vijftien vloeistofdichte containers wordt voldaan aan de milieueisen van de ODRA op de milieustraat in Elst.

Argumenten

1.1 De gemeente moet maatregelen binnen de gestelde termijn nemen.

De gemeente heeft tot 1 juli 2020 om de geconstateerde overtreding op te lossen.

Zie overtreding 1 in het voorgenomen handhavingsbesluit, d.d. 31-10-2019.

1.2 Komende periode moeten vanuit het meerjarenvervangingsplan toch al containers aangeschaft worden.

De komende periode moeten een aantal containers vervangen worden. Voor het vervangen van de containers wordt voor een luxere variant gekozen, om zo te kunnen voldoen aan de eisen die gesteld zijn door de ODRA.

1.3 De aanschaf van de containers is een duurzame keuze.

Welke scenariokeuze de gemeenteraad medio 2020 ook neemt, de containers zijn ook inzetbaar op andere locaties en kunnen bij een eventuele transitie naar DAR, ACV (of vergelijkbaar) in de onderhandeling ter verkoop/overname worden aangeboden.

1.4 De aanschaf van containers met hydraulische klep is een verantwoorde keuze.

De aanschaf is een verantwoorde keuze als het gaat om de fysieke belasting van onze medewerkers. Bijkomend voordeel is dat de kleppen het regenwater buiten de containers houden en er dus geen regenwater gereden en gewogen wordt.

1.5 Geen meerkosten t.o.v. de huidige situatie

Momenteel worden enkele containers gehuurd en worden extra onderhoudskosten gemaakt voor oude/versleten containers. Die kosten komen grotendeels te vervallen. Feitelijk betekent de aanschaf van nieuwe vloeistofdichte containers dat er op jaarbasis geen meerkosten zijn t.o.v. de huidige situatie.



Kanttekeningen en risico's

1.1 Het voorgenomen handhavingsbesluit van de ODRA richt zich op de locatie Elst.

Mogelijk dat in een later stadium ook nog één á twee vloeistofdichte containers voor de locatie Andelst aangeschaft moeten worden.

1.2 Scenario onderzoek

Afhankelijk van de resultaten van het scenario onderzoek is het nog niet duidelijk of de containers op den duur gebruikt kunnen worden op een nieuwe locaties en/of verkocht worden.

Financiën

De totale investeringskosten bedragen € 173.000 (afgerond). De daaruit voortvloeiende kapitaallasten bedragen bij afschrijving in 15 jaar: € 13.464.

De dekking daarvan kan geheel plaatsvinden door een besparing op huur- en onderhoudskosten van de containers op de milieustraat (kostenplaats/-soort 6.730.1100/5380460).

Vervolg

Planning

Na akkoord van het college zal het aanbestedingstraject voor de aanschaf van vloeistofdichte containers in gang gezet.

Communicatie

De collega's van de werf en milieustraat worden periodiek geïnformeerd over de stand van zaken ten aanzien van het onderzoek van de ODRA. Voor het aanbestedingstraject zullen ook een aantal collega's (chauffeurs en depothouders) gevraagd om input te leveren tijdens het aanbestedingstraject.

Participatie

N.v.t.

Evaluatie

N.v.t.

