

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 20bw000020

Datum voorstel: 21 januari 2020	Onderwerp: Verduurzamen van gemeentelijke accommodaties door middel van zonnestroomsystemen
Voorstel portefeuillehouder: 1. Bijgevoegd raadsvoorstel inzake financiering zonnestroomsystemen 20rv000010 en raadsbesluit 20rb000011 voorleggen aan de gemeenteraad in haar vergadering van 7 april 2020 2. Volmacht en respectievelijk machtiging te verlenen aan Domeinmanager Fysiek, om ter uitvoering van bijgevoegd projectplan CINK731 de aanbesteding binnen de genoemde kaders uit te voeren, een besluit over de gunning te nemen (collegebevoegdheid) en de overeenkomst aan te gaan (burgemeestersbevoegdheid). 3. Instemmen met de meervoudig onderhandse aanbesteding Verduurzamen van gemeentelijke accommodaties door middel van zonnestroomsystemen. 4. Het projectplan 20tab00633 aan de openbaarheid te onttrekken op grond van artikel 10 lid 2 onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).	
Team/ behandelend ambtenaar: TV / R. Moes	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: D.E.W. Horsthuis-Tangelder B.E. Faber- de Lange	Datum b&w-vergadering: 18 februari 2020
Doorgeleiding naar de raad: Ja	Indien naar de raad: ter besluitvorming
Betrokkenen bij voorstel extern: Avalon advies	Betrokkenen bij voorstel intern: TPJ: M. Boessenkool TF: H. Welling
Advies type voorronde raad: 24 maart 2020	

Bijlagen voor B&W:

- Projectplan CINK731, 20tab00633 (niet openbaar)
- 20rv000010 Investeringsvoorstel SDE + subsidie
- 20rb000011 Investeringsvoorstel SDE + subsidie

Let op: koppel deze bijlagen in Corsa aan het B&W-advies!

Bijlagen voor raad:

20rv000010 Investeringsvoorstel SDE + subsidie
20rb000011 Investeringsvoorstel SDE + subsidie

Let op: koppel deze bijlagen in Corsa aan het raadsvoorstel / de raadsmemo!

Voorstel

1. Bijgevoegd raadsvoorstel inzake voor financiering zonnestroomsystemen 20rv000010 en raadsbesluit 20rb000011 voorleggen aan de gemeenteraad in haar vergadering van 7 april 2020.
2. Volmacht en respectievelijk machtiging te verlenen aan Domeinmanager Fysiek, om ter uitvoering van bijgevoegd projectplan CINK731 de aanbesteding binnen de genoemde kaders uit te voeren, een besluit over de gunning te nemen (collegebevoegdheid) en de overeenkomst aan te gaan (burgemeestersbevoegdheid).
3. Instemmen met de meervoudig onderhandse aanbesteding Verduurzamen van gemeentelijke accommodaties doormiddel van zonnestroomsystemen.
4. Het 20tab00633 aan de openbaarheid te onttrekken op grond van artikel 10 lid 2 onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).

Inleiding

In 2016 hebt u ingestemd met de Routekaart Duurzaamheid, in 2018 met de Visie op Vastgoed. De focus is daarbij gelegd op de verdere verduurzaming van de gemeentelijke vastgoedportefeuille. Bij het beschikbaar stellen van de subsidieronde eind 2018 heeft de gemeente Overbetuwe via het integrale subsidiebureau voor een zestal panden een subsidie aangevraagd en verkregen medio 2019.

Op het gebied van duurzame energie is de gemeente Overbetuwe gezegend met meerdere initiatieven. De gemeente zet dan ook in op het ontwikkelen en plaatsen van zonnestroomsystemen op daken van het gemeentelijk vastgoed.

Door middel van de SDE+ subsidie (over een periode van 15 jaar) van maximaal € 1.415.954,-- wordt het gemeentelijk vastgoed verder verduurzaamd zonder dat we daar hogere kosten aan hebben.

De contractwaarde van de aanbesteding volgens het projectplan en deze inkoop komt boven de €100.000,- excl. BTW. Met dit voorstel besluit het college voor de start van de aanbesteding de kaders voor deze Verduurzamen van gemeentelijke accommodaties doormiddel van zonnestroomsystemen.

Het projectplan beschrijft de scope, doelstelling, eisen, gunningscriteria en relatie tot de gemeentelijke doelstellingen voor deze aanbesteding.

Doel en beoogd effect

Het verder verduurzamen van de gemeentelijke accommodaties doormiddel zonnestroomsystemen.

Argumenten

1.1 Raadsvoorstel is nodig voor het beschikbaar stellen van de benodigde middelen

De projecten worden gefinancierd doormiddel van een SDE plus subsidie

De voor financiering hiervan wordt geregeld in het raadsvoorstel (20rv000010)

2.1 Het college heeft vooraf de kaders vastgelegd, waardoor gunning en opdracht verlening lager in de organisatie kan worden belegd.



Het college is al aan het begin van het proces betrokken. De domeinmanager kan met een verleende volmacht en machtiging het inkoopproces binnen de kaders doorlopen en de gunning en opdrachtverlening zelfstandig afronden.

3.1. Door in te stemmen kan gestart worden met de aanbesteding.

Het plaatsen van zonnestroomsystemen wordt gezien als een werk. Deze meervoudige onderhandse aanbesteding zal uiteindelijk leiden tot een eenmalige opdracht verlening met een geschikte opdrachtnemer.

4.1. Met openbaarmaking van de bijlage worden kaders en afwegingen te vroeg bekend.

Dit is niet wenselijk voor een rechtmatige uitkomst van de aanbesteding. Het belang van de niet-openbaarheid weegt in dit geval zwaarder dan het algemeen belang van openbaarheid van informatie. De informatie in het projectplan geeft inzicht in economische of financiële belangen van de gemeente. Daarnaast kan de informatie in het projectplan potentieel geïnteresseerden onevenredig bevoordelen of benadelen.

Kanttekeningen en risico's

1.1. Financiering

De projecten worden gefinancierd doormiddel van een SDE plus subsidie

De voor financiering hiervan wordt geregeld in het raadsvoorstel (20rv000010)

i.v.m. de looptijd wordt parallel hieraan alvast de aanbesteding uitgezet maar gegund onder voorbehoud dat de raad instemt.

Financiën

In onderstaande tabel is het investeringsbedrag en de totale exploitatie (lasten en baten) opgenomen. Uitgegaan is van een afschrijvingstermijn van 15 jaar.

Locatie	investerings- bedrag	kapitaal- lasten	overige expl las- ten	totale expl. Lasten	jaarlijkse baten/ be- spaarde energie	voordeel
P en R garage	€ 488.500	€ 38.018	€ 6.490	€ 44.507	€ 39.369	€ -5.138
Sporthal Zetten	€ 122.500	€ 9.534	€ 2.340	€ 11.874	€ 13.738	€ 1.864
Gemeentewerf Elst	€ 80.500	€ 6.265	€ 1.513	€ 7.778	€ 8.884	€ 1.105
Zalencentrum Driel	€ 30.500	€ 2.374	€ 554	€ 2.928	€ 3.254	€ 326
Sporthal Auditorium Elst	€ 122.500	€ 9.534	€ 2.340	€ 11.874	€ 13.738	€ 1.864
Gemeentehuis Elst	€ 16.500	€ 1.284	€ 281	€ 1.565	€ 1.649	€ 84
TOTAAL	€ 861.000	€ 67.008	€ 13.518	€ 80.526	€ 80.631	€ 105

Conclusie: de dekking van de lasten kan (nagenoeg) budgettair neutraal plaatsvinden.

Vervolg

Planning

Nadat goedkeuring door uw college wordt verleend, kan de aanbesteding worden gestart.

Communicatie



De gebouwbeheerders worden tijdig geïnformeerd over de werkzaamheden en in de uitvoering betrokken.

Participatie

Nvt.

Evaluatie

Nvt.

