

Hart van Driel

Een interventie om de dorpskern om te vormen tot het levendige en toekomstbestendige hart van de gemeenschap.



Uitgangspunten

1. Gecentreerd rondom het Polenplein (van Pastorie tot Schuiling)
2. Dagelijks relevant voor alle doelgroepen in Driel
3. Aantrekkelijk voor bezoekers

De kern van het concept is 'een complete en uitnodigende plek' waar iedereen dagelijks terecht kan. Reden van je bezoek? Zo flexibel als de bestemming van de ruimtes die eraan grenzen. Door de fijne sfeer, aanwezige mensen en goede horeca blijf je er graag nog even hangen.

Bouwstenen

Gemiste functies (bron: DOP 2020) met raakvlakken met de dorpskern. Waar we nu aan denken:

Niet/beperkt commercieel

- 'Huiskamer'
- Flexplekken (ZZP, studeren, 'thuiswerkers', ouders van kinderen op de Vallei, etc.)
- Bibliotheek met leestafel
- Dagbesteding / repair café / activiteiten jongeren (educatief en initiatieven)

- Multifunctionele ruimtes
 - Sociaal maatschappelijk
 - Overleg diverse verenigingen en vrijwilligerswerkgroepen
 - Culturele bestemming zoals dans-/muziekles

Commercieel

- Horeca met terras (goede koffie, kleine kaart, lokaal seizoensgebonden aanbod)
- Ruimte voor borrel/jubileum/koffietafel/receptie (100p)
- Informatie 'Polen van Driel', Stuw, etc. en startlocatie rondleiding
- Flexibele ruimtes voor commercieel gebruik (zakelijk overleg, cursussen, workshops, klein kantoor, etc.)
- 4 Ruimtes met een commerciële bestemming
- Support your local 'markthal'. (Bio) boeren, fruittelers en authentiek/unieke ondernemers uit de regio leveren aan deze kleinschalige winkel
- Kleinschalige 'broedplaats' voor beginnende ondernemers en startups. Ondersteunen/faciliteren eerste 2 jaar (creëren van een nieuwe ondernemende groep)

Wonen

- Appartementen zodat jeugd en ouderen in Driel kunnen blijven wonen
- Sociaal en vrije sector

Ruimtelijke ordening

- Herinrichting Polenplein
 - Eenheid (gebouwen en gebied)
 - Gevoel van kleine maar sfeervolle dorpskern
 - Geschikt voor markt en evenementen (Sintkan, Kersenfeest, kermis, etc.)
 - Toegankelijk voor minder validen
- Voldoende parkeerplekken. Ook tijdens evenementen
- Aanwezige wandel en fietsroutes door het centrum laten lopen
- Groen en duurzaam

Vraag aan de gemeenteraad van gemeente Overbetuwe

Op korte termijn beschikbaar stellen van een projectleider om samen (met de initiatiefgroep Hart van Driel, ondernemers en stakeholders) vervolgstappen te zetten in het concretiseren van de plannen.