

Onderwerp: Hart van Driel

Ons kenmerk: 20RV000061

Nummer:

Elst, 14 juli 2020

AAN DE RAAD

## **1. Voorstel**

1. omarmen van het initiatief Hart van Driel
2. college opdracht geven om tot een projectaanpak te komen

## **2. Inleiding**

Naar aanleiding van de door uw raad gereserveerde 3 miljoen voor de revitalisering van het centrumplan Driel is begin 2019 een groep inwoners uit Driel bij elkaar gekomen. Zij stelden zich als doel onderzoek te doen onder de Drielenaren naar de behoeftes in het dorp. Dit onderzoek dient als onderbouwing om een ontwikkeling in het centrum van Driel te kunnen realiseren waar het dorp werkelijk behoefte aan heeft.

De groep inwoners gaf aan dit alleen te willen en kunnen realiseren onder leiding van een projectleider die uit het dorp komt. Al snel is de stichting SamenDriel opgericht die subsidie heeft gekregen voor het aanstellen van een projectleider en een werkbudget voor het organiseren van bijeenkomsten en communicatie over het proces in het dorp.

De projectleider heeft in de zomer van 2019 gesprekken gevoerd met stakeholders uit het dorp. Deze gesprekken hebben een aantal thema's, doelen en projecten opgeleverd. Vanaf eind december 2019 is een online enquête geopend waarop alle inwoners van Driel konden reageren en eigen projecten konden toevoegen. Hierna is in februari 2020 een bijeenkomst in en voor het hele dorp georganiseerd in de Oldenburg. Iedereen die mee wilde denken of praten over de aangeleverde onderwerpen en projecten was aanwezig. Op dezelfde avond zijn een aantal werkgroepen opgericht die zich met een aantal thema's wilden gaan bezighouden.

Het eindrapport van het dorpsplatform SamenDriel (zie bijlage) is op 23 april besproken met het dorpsplatform, de portefeuillehouder, ambtelijk opdrachtgever en kernadviseur. Na overleg tussen projectleider en dorpsplatform SamenDriel is het definitieve eindrapport met een paar tekstuele wijzigingen opgeleverd op 3 juni 2020.

Vanaf begin 2020 is dit proces van SamenDriel om te komen tot een dorpsagenda, samen op gaan lopen met het proces van het dorpsprofiel wat door de gemeente is geïnitieerd. Uitgangspunt hierbij was dat het proces van het dorp leidend was en niet verstoord mocht worden door het proces dorpsprofiel, maar dat dit laatste juist ondersteunend moest zijn.

Naar aanleiding van het Ronde tafelgesprek van 23 juni heeft SamenDriel een bijlage aangeleverd over Hart van Driel. Dit stuk is wat ons betreft een goed vertrekpunt voor nadere uitwerking.

## **3. Doel en beoogd effect**

De stichting SamenDriel heeft zich vanaf de start gericht op het geven van een goede invulling aan de ontwikkeling van het centrum waardoor de leefbaarheid van het hele dorp wordt verbeterd. Het belang van dorp en gemeente is gelijk, namelijk het behouden en vergroten van de leefbaarheid van het dorp. Door middel van het gelopen proces in Driel zijn thema's opgehaald welke volgens het dorp van belang zijn om dit effect te bewerkstelligen.

## **Werkwijze**

Naast een plan voor een Hart van Driel heeft de stichting SamenDriel allerlei andere onderwerpen uit het dorp opgehaald waarvoor werkgroepen zijn gevormd. Deze werkgroepen zijn allemaal aan de slag met hun thema's of gaan hier binnenkort mee aan het werk. Alle actieve werkgroepen zijn momenteel in gesprek met een inhoudelijk medewerker vanuit de organisatie. In verschillende samenstellingen bespreken alle werkgroepen wat hun doelen zijn en hoe ze deze in samenwerking met de gemeente en/of andere partners of belanghebbenden kunnen bereiken.

In het eindrapport van SamenDriel en het collegevoorstel kunt u meer lezen over de onderwerpen en stand van zaken van de projectgroepen van SamenDriel.

## **Dorpsprofiel**

Omdat het doel van de stichting en dat van de gemeente bijna 1 op 1 hetzelfde zijn, kon het proces van het dorpsprofiel naadloos worden samengevoegd met het proces dat de stichting heeft doorlopen. Alle benoemde aandachtspunten uit het dorpsprofiel zijn ondergebracht in de diverse werkgroepen waar ze de komende tijd worden uitgewerkt en gerealiseerd of opgelost.

Er blijft een klein aantal aandachtspunten op het gebied van zorg&welzijn over waar het dorp geen verantwoordelijkheid voor kan en wil nemen. Het gaat dan bv om het aantal zorgmeldingen, dat samen met sociaal team, Forte welzijn en de projectleider Dorpsprofielen worden onderzocht en opgepakt.

## **Hart van Driel**

De projectgroep Hart van Driel is het centrale punt van SamenDriel waarin veel van de gewenste ontwikkelingen zoals beschreven in het eindrapport samenkomen. Iedere werkgroep staat op zich, maar levert ook een bijdrage aan een vitaal centrum in Driel. Een vitaal centrum zorgt op haar beurt weer voor een vitaal en levendig dorp, waar mensen betrokken zijn op elkaar, waar nieuwe ideeën worden ontwikkeld en waar eventuele knelpunten met elkaar worden opgelost.

**In het Ronde tafelgesprek van 23 juni jongstleden** hebben vertegenwoordigers van SamenDriel een toelichting gegeven op het eindrapport dat men op 3 juni heeft opgeleverd aan de gemeente. In dit gesprek is ingezoomd op Hart van Driel als project. Naar aanleiding van gemaakte opmerkingen door uw raad heeft SamenDriel ter verduidelijking een korte beschrijving gemaakt van hun beeld van een dorpshart en wat zij daarbij nodig hebben van de gemeente.

In deze bijlage geeft SamenDriel aan dat ze plannen willen ontwikkelen waarvoor de gemeente deels ook partij is, voor een ander deel gaat het om commerciële functies waarbij de gemeente geen partij is, of hooguit een toetsende en/of faciliterende rol heeft.

In de vervolggesprekken over dit plan met SamenDriel zullen we de bijbehorende kaders en rollen helder met elkaar afstemmen. Zie ook het b&w voorstel van 14 juli jongstleden. Zoals we dit nu beoordelen op basis van de bijlage zien we vooralsnog een gemeentelijke rol bij de volgende onderdelen:

Sociaal maatschappelijk: zoals bv een huiskamer, bibliotheek servicepunt, dagbesteding, repaircafe

Wonen: input leveren aan nieuw op te stellen woonagenda, deelname klankbordgroep plan Smids

Fysieke ruimte: mogelijkheden in kaart brengen ten behoeve van herinrichting Polenplein

We zien geen rol (afgezien van toetsend of faciliterend in sommige gevallen) voor de gemeente als het gaat om:

Alle benoemde beperkt commerciële en commerciële onderdelen

Om het proces te starten van in gesprek gaan met elkaar, afstemmen en afspraken maken over rollen, verantwoordelijkheden en kaders is het volgende nodig:

- een gemeentelijke projectleider om samen (met de initiatiefgroep Hart van Driel, ondernemers en stakeholders) vervolgstappen te zetten in het concretiseren van de plannen en de hierboven benoemde afspraken te maken
- waarbij het doel is om te komen tot een aantal randvoorwaarden op basis waarvan een aantal scenario's kan worden geschetst. In een vervolgvorstel zal uw raad een besluit kunnen nemen over de keus van het best passende scenario met de daar bijbehorende financiële consequenties
- Al bekende randvoorwaarden: gemeentelijke financiën kunnen alleen worden ingezet voor ontwikkelen en eventueel renoveren of bouwen van sociaal maatschappelijke functies zoals een huiskamer en bijbehorende en omliggende infrastructuur.

#### **4. Argumenten**

*1.1. Het voorstel zoals omschreven in het eindrapport voor een "Hart van Driel" is door de inwoners van Driel in het voorafgaande proces vaak genoemd als belangrijk onderdeel van de plannen*

Een vitaal dorpshart versterkt volgens de visie van SamenDriel de levendigheid in het centrum van het dorp en daarmee de leefbaarheid van het dorp

*1.2. Vormgeven aan een "Hart van Driel" past goed in het versterken van de dorpskern en heeft overeenkomsten met lopende processen in kernen zoals in Oosterhout en Heteren*

De visie op een Hart van Driel zoals omschreven in het eindrapport van SamenDriel en is toegelicht in de bijlage, die verscheen na het ronde tafelgesprek van 23 juni jongstleden, is een uitwerking en invulling van het door de raad aangenomen amendement A-6 uit 2018.

*2.1. Door het proces wat SamenDriel het afgelopen jaar in gang heeft gezet is er samenwerking tussen diverse partijen in het dorp aan het ontstaan. Er is nu energie in het dorp om hier de schouders onder te zetten*

Naast de projectgroep Hart van Driel is er sinds korte tijd een groep ondernemers geïnteresseerd en betrokken geraakt om mee te denken en te doen in het vormgeven van de plannen rond Hart van Driel.

*2.2. Hiermee wordt invulling gegeven aan de doelstelling uit de uitvoeringsagenda 2018-2022 en de kadernota 2019 "revitalisering centrumplan Driel"*

Zoals ook onder 1.2 aangegeven is de invulling die op papier is gezet door SamenDriel een uitwerking van de door u gewenste ontwikkelingen rond het centrumplan Driel

#### **5. Kanttekeningen en risico's**

*1.1. Het plan voor "Hart van Driel" is niet hetzelfde als een MFC, waar in andere kernen wel sprake van is*

Alle ideeën, wensen en mogelijkheden rond een Hart van Driel moeten nader onderzocht worden. Na een dergelijk onderzoek wordt duidelijker wat een Hart van Driel kan inhouden.

*2.1 Het is nog onduidelijk of het beschikbare budget voldoende zal blijken te zijn voor het realiseren van alle plannen rond Hart van Driel*

Ook dit onderdeel van de plannen kan pas duidelijk worden na nader onderzoek. De diverse scenario's kunnen worden doorgerekend om een beter beeld te krijgen van een noodzakelijk budget

*2.2 Een verkenning van alle wensen, mogelijkheden en belemmeringen is noodzakelijk om meer duidelijkheid te kunnen bieden en kan ook betekenen dat duidelijk wordt wat niet haalbaar is*

Een dergelijke verkenning doet recht aan de inspanningen van SamenDriel en de andere betrokken inwoners en stakeholders in Driel. De scenario's zullen het maken van keuzes voor uw raad helpen verduidelijken. Dit schept ook duidelijkheid voor de inwoners van Driel.

## **6. Financiën**

In de kadernota van 2019 is post 50 opgenomen, waarmee 3 miljoen is gereserveerd in de uitvoeringsagenda 2018-2022 voor de "revitalisering centrumplan Driel", vanaf nu "Hart van Driel" te noemen.

De subsidie van €58.500 aan de stichting SamenDriel is bekostigd uit de hiervan beschikbaar gestelde plankosten van €100.000 in de kadernota 2019.

Er is dus nog een gereserveerd bedrag van € 2.941.500 waarvan een bedrag van € 41.500 al bestemd was voor plankosten. Overige nog te maken plankosten kunnen uit het resterende bedrag van € 2.941.500 bekostigd worden.

## **7. Vervolg**

De diverse werkgroepen van dorpsplatform SamenDriel gaan in hun eigen tempo aan de slag zoals hierboven omschreven. Iedere werkgroep heeft een inhoudelijke contactpersoon binnen de gemeente met wie de leden kunnen samenwerken, overleggen of aan wie ze informatie kunnen vragen. De kernenadviseur blijft contactpersoon m.b.t. het proces.

Zodra uw raad instemt met het voorstel kan het college opdracht geven over te gaan tot passende ondersteuning van SamenDriel en om samen met hen en andere betrokken partijen te komen tot een projectaanpak voor de doorontwikkeling van het plan Hart van Driel.

### *Planning*

*Zie hierboven*

### *Participatie*

Het niveau van de participatie wordt per projectgroep besproken en vastgesteld. Het participatie niveau van de ontwikkeling van Hart van Driel is vooralsnog samenwerking, maar kan in verschillende fases van het project verschillend zijn.

### *Evaluatie*

Gedurende het hele proces van samenwerking in het project Hart van Driel wordt telkens geëvalueerd en daarop worden afspraken en werkwijzen waar nodig bijgesteld.

### *Communicatie*

De communicatie over het verdere verloop van het proces start na de besluitvormende raadsvergadering, waarbij waarschijnlijk enkel Drielenaren aanwezig zullen zijn. In overleg met SamenDriel worden afspraken gemaakt over de communicatie rond het verdere proces, waarbij het uitgangspunt zal zijn dat SamenDriel in overleg met de gemeente zorgt voor communicatie naar het dorp en de gemeentelijke communicatie zich richt op de raad en de interne organisatie.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,  
de gemeentesecretaris, de burgemeester,  
mr. M.F.H. Knaapen R.P. Hoytink-Roubos

**8. Relevante stukken**

1. Eindrapport SamenDriel
2. Bijlage Hart van Driel
3. Subsidiebeschikking projectleider Driel
4. raadsbesluit

Portefeuillehouder: D.E.W. Horsthuis

De behandelende ambtenaar is S.D. Mennen. Technische vragen dienen uiterlijk de donderdagmorgen om 08.00 uur voor de betreffende politieke avond te worden gesteld via [griffie@overbetuwe.nl](mailto:griffie@overbetuwe.nl).