

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Heteren Achterstraat 6"

Ons kenmerk: 20rb000086

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 18 augustus 2020;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 22 september 2020;

gelet op artikel(en) 3.1. en 3.8 lid 1 sub a en d, en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

- Dat het ontwerpbestemmingsplan "Heteren, Achterstraat 6" vanaf 25 maart 2020 zes weken ter inzage lag;
- Dat op het ontwerpbestemmingsplan "Heteren, Achterstraat 6", één zienswijze is ontvangen;
- Dat de zienswijze leidt tot aanpassingen van het ontwerpbestemmingsplan, zoals benoemd in hoofdstuk 4 van het Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Heteren, Achterstraat 6".

b e s l u i t :

1. Het Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Achterstraat 6, Heteren" vast te stellen waarin de ontvangen zienswijze aanleiding geeft tot aanpassing van de toelichting van het bestemmingsplan (aanvullend akoestisch onderzoek);
2. Het bestemmingsplan "Achterstraat 6, Heteren" analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen, ten einde binnen de bestaande bebouwing een bedrijfswoning mogelijk et maken;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 6 oktober 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,  
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos

