

20201006 – Inspraak Leefbaar Reeth bij rondetafelgesprek Regio Arnhem Nijmegen

Burgemeester, wethouders, raadsleden,

Vanavond spreekt u over Regionale Samenwerking met vele gemeenten in de regio Arnhem Nijmegen en in het bijzonder over de Economic Board. Soortgelijk gesprekken vonden ook plaats in 2005 en 2006. Ze leidden in oktober 2006 tot een structuurvisie van de Stadsregio Arnhem Nijmegen: Regionaal Plan 2005 – 2020. In die visie is een zinnetje opgenomen:

Met een regionaal opstappunt gekoppeld aan de Betuweroute kan het vervoer van goederen per spoor vanuit de regio worden gestimuleerd.

Dat stuk werd destijds goedgekeurd door uw raad en vastgesteld door de provincie op 7 maart 2007. In het stuk staat niet DAT het railopstappunt gerealiseerd gaat worden, maar dat het kan. In latere stukken wordt nog volop getwijfeld aan de locatie van het Rail Opstap Punt ROP. Het idee kwam eerder al voorbij als MTC en CUP. Daarna is nog volop getwijfeld over de locatie van zo'n terminal. Valburg, Kleefse Waard, Medel?? Het plan is tussentijds ook afgeschoten: Niet haalbaar, geen exploitant te vinden. In het vorige coalitieakkoord staat zelfs een NEE tegen het plan. Maar inmiddels is het idee door de provincie uitgewerkt tot een plan voor de Railterminal Gelderland. Een plan waarvoor u een samenwerkingsovereenkomst met de provincie heeft getekend, met als excuus dat u daarmee beter voor uw inwoners kunt zorgen.

Het zinnetje in het oude Regionale Plan wordt nu door de provincie gebruikt om de voorzienbaarheidsdatum voor planschade door de beoogde komst van het RTG vast te stellen op 7 maart 2007. Iedereen die na die datum een woning heeft gekocht in het plangebied van het RTG kan fluiten naar planschadevergoeding. Op basis van dat ene zinnetje en een stipje op een kaart in het stuk. In het stuk zit geen uitwerking van het plan. Geen voorwaarden, niets. En toch heeft dat stuk nu enorme impact op een groot aantal inwoners van Eimeren en Reeth.

Versterking Regionale Samenwerking klinkt prachtig en ondersteunen wij, maar kan ook heel verkeerd uitpakken. Zelfs 13 jaar na dato kunnen uw inwoners er mee om de oren geslagen worden. Een plan voor samenwerking mag nooit als uitwerking hebben dat de waarde van woningen in een gebied 13 jaar lang gegijzeld wordt zonder dat inwoners het in de gaten hebben of er actief voor gewaarschuwd worden. En dat is wel wat hier gebeurd is. Wij vinden dat niet billijk en onrechtvaardig. Zorg er daarom voor dat in dit soort visies komt te staan dat ze richting geven aan uitwerking van plannen, maar zelf nog geen juridisch bindend plan zijn. Een planschade moet op de werkelijke datum van indienen van een plan gebaseerd zijn, niet op een structuurvisie waarvan delen mogelijk nooit gerealiseerd worden.

Koos Nijssen
Secretaris Buurtvereniging Leefbaar Reeth

