

Onderwerp: Belastingverordeningen 2021

Ons kenmerk: 20RV000091

Nummer:

Elst, 13 oktober 2020

AAN DE RAAD

1. Voorstel

De volgende verordeningen vaststellen:

1. 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2021'.
2. 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2021'.
3. 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2021'.
4. 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2021'.
5. 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2021'.
6. 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2021'.
7. 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2021'.
8. 'Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen gemeente Overbetuwe 2021'.
9. 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2021'.
10. 'Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2021'.

2. Inleiding

In diverse belastingverordeningen moeten voor 2021 de tarieven worden aangepast. De verordeningen en de kwijtscheldingsregeling worden daarnaast aangepast in verband met tekstuele en inhoudelijke afstemming met de betreffende vakteams en met de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. Dit heeft geen wijzigingen in het beleid tot gevolg. In verband met de leesbaarheid liggen de verordeningen in zijn geheel ter vaststelling voor.

3. Doel en beoogd effect

In de meerjarenraming 2021-2024, de programmabegroting 2021 en het door het college vastgestelde dekkingsplan staan de uitgangspunten voor de diverse tariefsaanpassingen vermeld. Voor diverse leges en overige heffingen is dat 1,7% verhoging in 2021. Het dekkingsplan bevat een extra verhoging van de onroerende-zaakbelastingen (OZB) met 7%. Inclusief de prijsinflatie van 1,7% wordt de verhoging voor de OZB 8,7%. Voor de reinigingsheffingen en de rioolheffing geldt de 100% kostendeckering als uitgangspunt. De voorstellen leiden tot de vaststelling van de belastingverordeningen voor 2021 en de voor 2021 geldende tarieven.

4. Argumenten

1.0 Vaststellen van de verordeningen is noodzakelijk

Het niet vaststellen van de verordeningen leidt tot handhaving van de tarieven van 2020. Dit heeft financiële risico's tot gevolg voor de gemeentebegroting van 2021.

1.1 Verhoging opbrengst onroerende-zaakbelastingen (OZB) met 8,7%

De tarieven voor de OZB worden uitgedrukt in een percentage van de vastgestelde waarde. De beoogde verhoging van 8,7% leidt tot de volgende aanpassingen:

OZB-tarief in een % van de WOZ-waarde	tarief 2020	tarief 2021 (2020 + 8,7% verhoging)
Eigenaren van woningen	0,1009%	0,1097%
Eigenaren van niet-woningen	0,1517%	0,1649%
Gebruikers van niet-woningen	0,1227%	0,1334%

De hiervoor vermelde OZB-percentages (kolom 'tarief 2021') moeten nog worden aangepast aan de hand van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken.

Voor 2021 geldt 1 januari 2020 als waardepeildatum. De cijfers over de marktontwikkeling van woningen en niet-woningen (en de gevolgen daarvan voor de OZB-tarieven) zijn nog niet bekend. Zodra daar meer duidelijkheid over is wordt u daarover geïnformeerd via een afzonderlijk raadsvoorstel en een aangepaste verordening onroerende-zaakbelastingen 2021.

2.1 Tarieven hondenbelasting stijgen met 1,7%

De tarieven voor 2021 worden met 1,7% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2020.

3.1 Tarieven reinigingsheffingen stijgen met gemiddeld 15,4%

In de programmabegroting 2021 is opgenomen dat de kosten voor afval stijgen met € 482.000 en de inkomsten dalen met € 272.000. Totaal extra te dekken € 754.000. De hogere kosten voor afval moeten worden doorberekend aan de inwoners waarbij uitgegaan wordt van een 100% kostendekking. Uitgaande van 100% kostendekkende tarieven betekent deze kostenverhoging dat de tarieven met gemiddeld 15,4% moeten stijgen. Vorig jaar zijn de tarieven voor het variabele deel extra omhoog gegaan om de "milieuprikkel" te stimuleren. Het voorstel is om de stijging alleen door te berekenen in de vaste tarieven. Om € 754.000 in te calculeren in de vaste tarieven, is voor het vaste tarief een stijging nodig van ongeveer 26,5%. Het tarief zal voor een huishouding daardoor stijgen met € 38,40 van € 144,74 naar € 183,14.

4.1 Tarieven rioolheffing stijgen met 12,6%

In het GRP is vastgelegd dat de ontwikkeling van het saldo van de voorziening riolering bepalend is voor de tariefontwikkeling.

Het riooltarief 2020 is eenmalig verlaagd met € 21,45 i.v.m. het voordeel uit de jaarrekening 2018. Het tarief voor de rioolheffing 2020 is vastgesteld op € 85,85 per huishouding. Rekening houdend met de eenmalige verlaging van € 21,45 is in de begroting 2021 uitgegaan van een basistarief van € 107,30.

Dit basistarief moet worden verlaagd met het voordeel uit de jaarrekening 2019. Dat leidt tot een eenmalige lastenverlaging van € 12,25. Het tariefsvoorstel voor rioolheffing 2021 is € 96,65 per huishouding. Dit komt neer op een verhoging van € 10,80 (inclusief 1,7% prijsstijging) ten opzichte van het tarief van 2020.

5.1 Tarieven marktgelden stijgen met 1,7%

De tarieven voor 2021 worden met 1,7% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2020.

6.1 Tarieven lijkbezorgingsrechten stijgen met 1,7%

De tarieven voor 2021 worden met 1,7% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2020, behalve het tarief voor het schouwen van een lijk. In 2013 zijn de bij Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) werkzame artsen die geregistreerd zijn als

forensisch arts benoemd als gemeentelijke lijkschouwer voor de gemeente Overbetuwe. De door VGGM vastgestelde tarieven voor lijkschouw zijn met 2,4% verhoogd.

7.1 Tarieven precariobelasting stijgen met 1,7%

De tarieven voor 2021 worden met 1,7% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2020.

7.2 Hoger tarief precariobelasting voor een standplaats in het centrum van Elst

In juli 2018 is de 'Nota ambulante handel Overbetuwe' vastgesteld. Een van de vervolgstappen was het verhogen van de precariobelasting voor standplaatsen in het centrum van Elst. Om op de minimale hoogte van het bedrag aan marktgeden te komen voor een plaats op de weekmarkt moest het tarief voor een standplaats in het centrum van Elst gemiddeld met 19,7% stijgen t.o.v. het tarief van 2018. Deze tariefstijging wordt in 3 jaar gerealiseerd. 2019 was het eerste jaar. Voor 2021, het laatste jaar, betekent dit dat het tarief precariobelasting voor een vaste en tijdelijke standplaats in het centrum van Elst stijgt met € 1,90 respectievelijk € 0,08. Het nieuwe tarief, inclusief de stijging van 1,7%, voor bijvoorbeeld een vaste standplaats in het centrum van Elst, wordt € 36,59 per hele m² ingenomen grond, per dagdeel. Het tarief van 2020 is € 34,08.

8.1 Tarief precariobelasting op leidingen en kabels blijft gelijk

Het tarief voor 2021 blijft gelijk aan het tarief van 2020. Met ingang van 1 januari 2022 wordt de precariobelasting op leidingen en kabels wettelijk afgeschaft.

9.1 De opbrengst voor omgevingsvergunningen bedraagt € 150.000 extra; de overige tarieven leges stijgen met 1,7%

De vaststelling van de tarieventabel leges is door u aan het college gedelegeerd en zal binnenkort door middel van een afzonderlijk voorstel aan het college worden voorgelegd. Ter verhoging van de kostendekking zullen de tarieven voor omgevingsvergunningen worden verhoogd.

10.1 Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen voor ondernemers aangepast

Vanaf 2016 is in de kwijtscheldingsregeling opgenomen dat alleen verzoeken om kwijtschelding van een natuurlijk persoon die een bedrijf of zelfstandig beroep uitoefent én geen personeel in dienst heeft op dezelfde wijze wordt beoordeeld als een verzoek van een natuurlijk persoon die geen bedrijf of zelfstandig beroep uitoefent. De toevoeging 'en geen personeel in dienst' komt in verband met het gelijkheidsbeginsel te vervallen. Kwijtschelding kan alleen voor privéaanslagen aangevraagd worden en niet voor zakelijke aanslagen.

5. Kanttekeningen en risico's

n.v.t.

6. Financiën

De hierna aangegeven gewijzigde opbrengsten zijn al meegenomen als meeropbrengst in de programmabegroting 2021. De Tarieventabel leges 2021 moet nog worden vastgesteld. In onderstaand overzicht zijn de financiële effecten toch alvast opgenomen.

Specificatie gewijzigde belastingopbrengsten 2021:

Belasting	Voorstel	Financieel effect (afgerond)
Onroerende-zaakbelastingen	1,7% tariefsverhoging +7% extra	663.655
Hondenbelasting	1,7% tariefsverhoging	4.924

Reinigingsheffingen	15,4% tariefsverhoging	753.384
Rioolheffing	12,6% tariefsverhoging	254.221
Marktgeden	1,7% tariefsverhoging	1.000
Lijkbezorgingsrechten	1,7% tariefsverhoging	1.000
Precariobelasting (alg)	1,7% tariefsverhoging	1.000
idem centrum Elst	6,6% stijging 2021	500
Precariobelasting op kabels en leidingen	Geen tariefswijziging	0
Leges omgevingsvergunningen	verhoging kostendekking	150.000
Leges overige	1,7% tariefsverhoging	20.000
Totaal		1.849.684

7. Vervolg

Planning

De raadsbesluiten moeten op 8 december 2020 worden vastgesteld. Na de vaststelling van de besluiten vindt bekendmaking plaats op reguliere wijze.

Communicatie

De uitvoerders van de verordeningen ontvangen een afschrift. Inwoners en bedrijven worden over de tarieven geïnformeerd in de bijsluiter bij het aanslagbiljet 2021 en via de website van de gemeente. De marktmeester wordt op de hoogte gesteld van de verhoging van de marktgeden.

Participatie

n.v.t.

Evaluatie

n.v.t.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,
P.J.E. Breukers R.P. Hoytink-Roubos

8. Relevante stukken

- Raadsbesluit 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000103).
- Raadsbesluit 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000104).
- Raadsbesluit 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000105).
- Raadsbesluit 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000106).
- Raadsbesluit 'Verordening marktgeden gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000110).
- Raadsbesluit 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000111).
- Raadsbesluit 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000112) inclusief bijlage 1: gebiedsaanduiding precariobelasting (18GIS01213).
- Raadsbesluit 'Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000113).
- Raadsbesluit 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000114).

- Raadsbesluit 'Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2021' (20rb000115).

Portefeuillehouder: B.E. Faber-de Lange

De behandelend ambtenaar is A.J.M. van Duinen-Veenman. Technische vragen dienen uiterlijk de donderdagmorgen om 08.00 uur voor de betreffende politieke avond te worden gesteld via griffie@overbetuwe.nl.