



Arbeidsmigranten in Overbetuwe

Ronde tafel gesprek college (RTGC)



Elst, 27 oktober 2020





Opzet RTGC

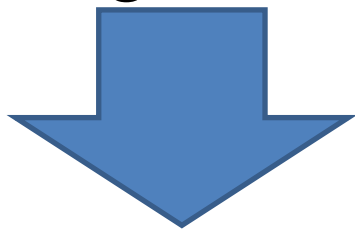
Opening door college	5 minuten	Wethouder Horsthuis-Tangelder
Presentatie onderzoek	10 minuten	Companen en Decisio
Woondeal en woonagenda	5 minuten	Wethouder Hol
Gesprek tussen college en raad	40 minuten	Onder leiding voorzitter J. Versluis





Aanleiding

Vraagstuk arbeidsmigranten



B&W besluit begin 2020 om inzichtelijk te maken hoeveel arbeidsmigranten werkzaam en/of woonachtig zijn in Overbetuwe





Onderzoeksvragen

1. Hoeveel arbeidsmigranten zijn werkzaam in Overbetuwe, nu en in de toekomst? (zowel kwalitatief als kwantitatief)
2. Hoeveel arbeidsmigranten zijn woonachtig in Overbetuwe, nu en in de toekomst? (zowel kwalitatief als kwantitatief)
3. Welke vormen van huisvesting van arbeidsmigranten zijn volgens geldend beleid mogelijk in Overbetuwe?
4. Welke vormen van huisvesting van arbeidsmigranten zijn er mogelijk? (voor- en nadelen)





Het RTGC gaat over...

...het delen van het onderzoek arbeidsmigranten in Overbetuwe en mogelijkheid voor het stellen van verdiepende vragen aan het onderzoeksbureau.

...gesprek tussen college en raad over short- en midstay huisvestingsvoorzieningen voor arbeidsmigranten.

Het RTGC gaat niet over het belang en de rol van arbeidsmigranten in de economie.



DECISIO

Arbeidsmigranten in Overbetuwe

Presentatie gemeenteraad
27 oktober 2020



Arbeidsmigranten werkzaam in Overbetuwe



- Afgelopen jaren een flinke toename: gemiddeld 23% groei per jaar
- Vooral in de distributie en logistiek
- Maar ook in agrarische sector, bouw en high-techindustrie
- Verdubbeling van het aantal werkzame arbeidsmigranten in 2030

Coronacrisis: Werkgevers verwachten een tijdelijke dip in inzet arbeidsmigranten maar geen structurele situatie.

Waar wonen arbeidsmigranten die werken in Overbetuwe?



- 10% van werkende arbeidsmigranten woont in Overbetuwe
- Merendeel van arbeidsmigranten woont elders:
 - Veel pendel vanuit Veluwe, Noord-Limburg en Duitsland
- Ook een grote 'onzichtbare' groep: geen woonlocatie bekend

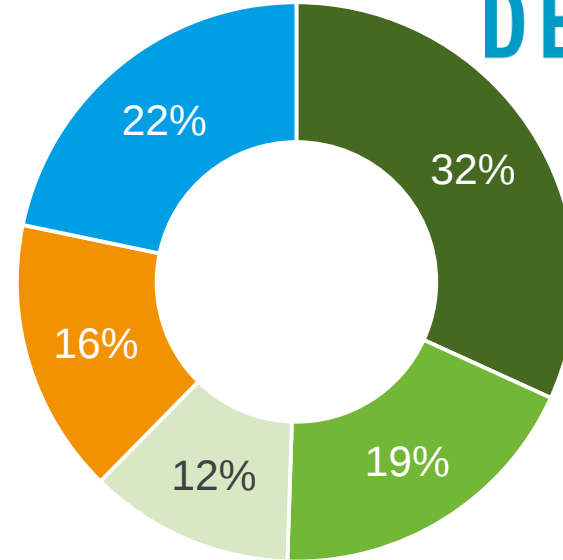
“Van sommige bedrijven gaan er dagelijks bussen vol naar Duitsland toe. Ze zitten in een oud legercomplex [...]. Die mensen zouden hier in de buurt moeten wonen waar ze werken, dat is voor iedereen beter” (huisvester)

Verblijfsduur arbeidsmigrant



DECISIO

- Vooral voor een korte periode werkzaam
- Vooral agrarische sector is seizoenwerk
- Andere sectoren zetten het hele jaar door arbeidsmigranten in
- Ongeveer een vijfde blijft (min of meer) permanent



■ Tot 4 maanden

■ 4 tot 8 maanden

■ 8 maanden tot 1 jaar

■ 1 tot 3 jaar

■ Meer dan 3 jaar

Huisvesting in Overbetuwe



- Eén grootschalige woonlocatie voor short/midstay in Overbetuwe
- Andere huisvesting vindt in reguliere woningen plaats, of bij bedrijven zelf
- Huisvesting lijkt kwalitatief in orde: geen signalen van inhumane huisvesting
- Maar: weinig zicht op woonlocaties, dus veel is onbekend

Verwachtingen naar de toekomst



- 940 extra woonplekken nodig te komende 10 jaar
 - Met name voor short- en midstay: 670 plekken
 - Zo'n 270 arbeidsmigranten blijven permanent: reguliere woningen
- Huisvesting voor arbeidsmigranten die nu elders wonen?

Nieuwe huisvesting



- Zoeken naar mogelijke ontwikkellocaties: herbestemming, vakantieparken of nieuwbouw
- Proactief inspelen op de huisvestingsvraag
- Eisen stellen aan huisvesting: SNF als ondergrens?
- Opgave in reguliere nieuwbouw voor permanente vestigers



Woondeal regio Arnhem Nijmegen

In de Woondeal van de Groene Metropoolregio Arnhem-Nijmegen zijn afspraken gemaakt over huisvesting arbeidsmigranten:

- Oprichting werkgroep huisvesting arbeidsmigranten waar uitwisseling van kennis en ervaring plaats vindt.
- Gemeenten verbinden de bouwopgave voor huisvesting van arbeidsmigranten aan de daadwerkelijk instroom van arbeidsmigranten die komen werken of al werkzaam zijn in de regio. Dat betekent dat er op korte termijn nieuwe locaties voor short-stay huisvestingsoplossingen in de regio worden aangewezen.
- Overleg met nieuwe vestiging van bedrijven die werken met arbeidsmigranten over de huisvesting van deze personen.

Er is een procesregisseur aangesteld door provincie Gelderland.





Woonagenda Overbetuwe

Longstay:

- Groei long-stay 2020-2030 betekent een extra vraagbehoefte van reguliere woningen
- Actualisatie Woonagenda Overbetuwe 2021-2025

Short- en midstay:

De woonagenda gaat niet in op de mogelijkheden voor short- en midstay huisvesting.





Gesprek college en raad

Hoe kan de gemeente faciliteren zodat het bedrijfsleven short- en midstay woonvoorzieningen kan realiseren voor hun werkzame arbeidsmigranten?

Kaders zijn:

- Passend bij de schaal van Overbetuwe. Overbetuwe lost niet de problematiek op voor de regio.
- De voorzieningen moeten zorgen voor een duurzame humane en sociale huisvesting voor arbeidsmigranten. De voorzieningen mogen niet leiden tot overlast voor de samenleving.
- ...

