



BERICHT AAN DE RAADSLEDEN VAN DE GEMEENTE OVERBETUWE

19 oktober 2020

Geachte raads- en burgerleden,

Zoals u wellicht weet werken Vereniging Duurzaam Wonen Overbetuwe (DWO) en Woonstichting Valburg (WsV) al 10 jaar samen om aan de Veldstraat in Zetten een duurzame wijk met 24 betaalbare huur- en koopwoningen te realiseren. Na veel vallen en opstaan werd in 2019 door de gemeente prioritering verleend voor 'ecowijk Veldzicht', een gezamenlijke plan van WsV, DWO en een groep senioren. De weg leek nu vrij voor een wijziging van het bestemmingsplan.

Het afgelopen jaar verzandde het project echter wederom. WsV weigerde de intentieovereenkomst met de gemeente te tekenen, de eerste stap om te komen tot een wijziging van de bestemming. Het huidige geschil tussen de woonstichting en de gemeente draait om een mogelijke weg die de gemeente in het plan wil zien om een achterliggend perceel, de Lantermansweide, in de toekomst te kunnen ontsluiten.

Om deze patstelling te doorbreken was DWO bereid de weg te accepteren. Dit was voor WsV aanleiding om de samenwerking met DWO op te zeggen. Hierdoor staat DWO nu met lege handen, terwijl de projectprioritering in 2019 juist mede op basis van haar project was verleend.

DWO heeft daarom aan wethouder Hol gevraagd of de gemeente hulp kan bieden om ons duurzame gemeenschappelijk wonen project alsnog in Overbetuwe te realiseren. Dezelfde vraag willen wij ook graag aan de raad voorleggen. Met het oog daarop hebben we spreektijd aangevraagd voor het raadsspreekuur van 10 november. In de tussentijd zijn we graag bereid om met u over deze kwestie in gesprek te gaan.

Wij hopen dat u ons kunt helpen dit unieke duurzame CPO-project en zo de droom van een enthousiaste groep mensen te realiseren.

Vriendelijke groeten,

namens Vereniging Duurzaam Wonen Overbetuwe,

Willem Jan Renders, voorzitter DWO

Noot voor de raadsleden:

voor meer informatie kunt u contact opnemen met Vereniging Duurzaam Wonen Overbetuwe:

Willem Jan Renders, voorzitter: w.j.renders@xs4all.nl, 06 4165 6343

David Koning, penningmeester: degroeneverbinding@gmail.com, 06 2884 5768