

Grondexploitatie Elst Centraal / Rijnstate Oost (20bij14489)

24 november 2020

	<i>exploitatie per 1-1-2020</i>		<i>verschillen</i>	<i>gerealiseerd per 31-12-2019</i>	<i>nog te realiseren</i>
Kosten					
Grondverwerving	€ 2.849.949	€ -	€ 2.849.949	€ 2.015.199	€ 834.750
CT kosten	€ 2.489.014	€ -	€ 2.489.014	€ -	€ 2.489.014
Plankosten	€ 833.316	€ -	€ 833.316	€ 334.545	€ 498.771
Tussentijdse winstneming	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Bovenwijkse voorziening t/m 2016	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Overige kosten	€ 148.720	€ -	€ 148.720	€ -	€ 148.720
Rente en kostenstijging	€ 145.000	€ -	€ 145.000	€ -	€ 145.000
Opbrengsten	€ 6.465.999	€ -	€ 6.465.999	€ 2.349.744	€ 4.116.255
Grondverkopen	€ 5.020.768	€ -	€ 5.020.768	€ -	€ 5.020.768
Subsidies en bijdragen	€ 1.516.867	€ -	€ 1.516.867	€ 1.516.867	€ -
	€ 6.537.635	€ -	€ 6.537.635	€ 1.516.867	€ 5.020.768
Resultaat	€ 71.636	€ -	€ 71.636	€ 832.877	€ -904.513
Boekwaarde 31-12-2019	€ 832.877				
Nog te realiseren					
Kosten	€ 4.116.255				
Opbrengsten	€ 5.020.768				
Resultaat GREX	€ -71.636	Per 31-12-2024			
Risico	€ 130.000	€ -			

Het eindresultaat van de GREX van Elst Centraal Oost bedraagt per 31-12-2024
€ 71.636 positief.