



Registratienummer: 07 MO 040

Onderwerp: "Wanmolen Zetten"

De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering d.d. 7 november 2017

Constateerend dat:

- De Wanmolen in Zetten een sterk verouderd gebouw is
- Dit tot o.a. hoge onderhoudskosten en tot hoge energierekeningen leidt
- Er een besluit moet worden genomen over nieuwbouw, de vorm en de locatie.
- De gemeente door de aanschaf van het tegen de Wanmolen gelegen bibliotheek gebouw meer mogelijkheden tot ontwikkeling heeft.
- De Zettense inwoners bij enquêtes van Flexibel Bestemmen Zetten-Hemmen (2016) en van HAN studenten (2016) zich hebben uitgesproken voor behoud van sociale- en culturele activiteiten op de plaats van de Wanmolen resp. de dorpskern
- De basisscholen voor het bewegingsonderwijs zijn aangewezen op de Wanmolen
- De initiatiefgroep ZOZ ver gevorderd is met een toekomstvisie voor Zetten, waarbij o.a. vertegenwoordigers van (in totaal ca. 50) verenigingen en organisaties zijn geraadpleegd.
- Het motto voor deze toekomstvisie 'levendig, verbonden en duurzaam' is.
- ZOZ op haar lijst met concrete doelen een 'vernieuwde Wanmolen' heeft, waarbij de Wanmolen een aantrekkelijke en centrale plek wordt voor culturele, sociale en maatschappelijke activiteiten
- De onzekerheid over de toekomst van Wanmolen nu al enkele jaren voortduurt
- Het van belang is dat **alle** partijen (exploitanten, werknemers en gebruikers van de Wanmolen) binnen korte termijn zekerheid krijgen over de toekomst van het gebouw en de voorzieningen.

De Raad het college derhalve oproept om:

- De Raad voor 1 januari 2018 te informeren over de plannen m.b.t.de Wanmolen
- Bij het uitwerken van de plannen nadrukkelijk rekening te houden met de aanbevelingen van ZOZ en de Dorpsraad
- Bij de uitwerking van deze visie voor maatschappelijke voorzieningen maximaal 3 scenario's te hanteren namelijk:
 1. Nieuwbouw op de locatie van de Wanmolen met behoud van alle huidige maatschappelijke functies, inclusief recreatieve binnensport en bewegingsonderwijs.

2. Als scenario 1 met uitzondering van de recreatieve binnensport. Deze binnensport activiteiten verplaatsen naar het HPC.
 3. Huidige locatie afstoten en nieuwbouw van een minimale voorziening voor bewegingsonderwijs. Nieuw te bouwen sportzaal bij HPC en sociaal culturele functies in andere locaties onderbrengen.
- Duidelijkheid te geven over het verdere proces en de wijze waarop de Raad wordt geïnformeerd
 - Een definitief besluit nog voor maart 2018 aan de Raad voor te leggen

En gaat over tot de orde van de dag

CDA Overbetuwe Dennis Janssen

D66 Overbetuwe Roel Eefting

GBO Ineke Janssen

PvdA Elbert Elbers

Aangenomen door:

CDA

D66

GBO

PvdA

VVD

CU

BBO