

Onderwerp: Nieuwbouw Wanmolen

Ons kenmerk: 20RB000161

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 12 januari 2021;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 9 februari 2021;

b e s l u i t :

1. Op grond van de rapportages
  - wensen en mogelijkheden voor de Wanmolen;
  - stedenbouwkundige studie voor het Wanmolenterrein en directe omgeving. de onderzoeksfase af te sluiten, de stedenbouwkundige studie als onderlegger voor de verdere ruimtelijke ontwikkeling van het Wanmolenterrein en het Schweitzerpark te gebruiken en over te gaan naar de uitvoeringsfase van de variant Wanmolen 2020 en daarbij:
- 2a) De voorkeur uit te spreken voor scenario A waarin twee zaaldelen voor sport worden gebouwd (conform Wanmolen Light) en de stichtingskosten en inrichtingskosten openbaar gebied daarmee komen op €5.203.376,- (incl. BTW) en de aanvullende middelen nu beschikbaar te stellen middels een begrotingswijziging.
- 2b) De voorkeur uit te spreken voor Scenario B waarin drie zaaldelen worden gebouwd (conform amendement van de raad) en de stichtingskosten en inrichtingskosten openbaar gebied daarmee komen op €5.451.530,- (incl. BTW) en de aanvullende middelen nu beschikbaar te stellen middels een begrotingswijziging.
3. Al of niet te besluiten tot het investeren in ruimte voor zorgpartijen voor een bedrag van €1.841.136,- (incl. BTW) waarbij een kostendekkende huur als dekking wordt ingezet.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering  
van 23 februari 2021.

DE RAAD VOORNOEMD,  
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos



