

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33"

Ons kenmerk: 21rb000079

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 7 september 2021;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 19 oktober 2021;

gelet op artikelen 3.1, 3.8 lid 1 sub a en d en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende dat:

- Het ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33" vanaf 20 mei 2021 zes weken ter inzage lag;
- Op dit ontwerpbestemmingsplan binnen deze termijn twee zienswijzen zijn ontvangen;
- Er aanleiding is voor wijzigingen van de toelichting van het ontwerpbestemmingplan, zoals aangegeven in het Rapport zienswijzen & ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33".

b e s l u i t :

1. het rapport zienswijzen & ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33" vast te stellen;
2. het bestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33" voor de realisatie van een Aldi vestiging met bijbehorende parkeerplaatsen ter plaatse analoog en digitaal gewijzigd vast te stellen conform het rapport zienswijzen & ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Zetten, Hoofdstraat 21-33";
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 9 november 2021.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos

