

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 21BW000386

Datum voorstel: 7 september 2021	Onderwerp: Verstrekken gemeentelijke bijdrage voor het realiseren van 2 kleed- en doucheruimtes in het clubhuis van Hockey-vereniging HCOB in Elst
Voorstel portefeuillehouder: Aan HCOB een investeringsbijdrage verstrekken van € 54.182 voor het realiseren van 2 kleed-kamers met douches op de 1 ^e verdieping van het clubhuis en de jaarlijkse kapitaallasten ad. € 1.811 ten laste van de post onvoorzien 2022 te brengen.	
Team/ behandelend ambtenaar: TV / C.J.M. Smeenk	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: B.E. Faber-de Lange	Datum b&w-vergadering: 21 september 2021
Doorgeleiding naar de raad: ja	Indien naar de raad: n.v.t.
Betrokkenen bij voorstel extern:	Betrokkenen bij voorstel intern: Maurice Willems (financieel adviseur)
Advies type voorronde raad:	TIC: Ja

Bijlagen voor B&W:

Collegevoorstel 13bw000446
Raadsvoorstel en besluit 13rv000107 13rb000175

Bijlagen voor raad:

Collegevoorstel 21bw000386
Collegevoorstel 13bw000446
Raadsvoorstel en besluit 13rv000107 13rb000175

Voorstel

Aan HCOB een investeringsbijdrage verstrekken van € 54.182 voor het realiseren van 2 kleedkamers met douches op de 1^e verdieping van het clubhuis en de jaarlijkse kapitaal lasten ad. € 1.811 ten laste van de post onvoorzien 2022 te brengen.

Inleiding

Bij brief van 1 april 2021 verzoekt de hockeyvereniging om een financiële bijdrage van € 54.182 voor het realiseren van 2 kleedkamers met douches op de 1^e verdieping van het clubhuis.

Korte voorgeschiedenis:

HCOB heeft in 2013 een bijdrage ontvangen van € 363.000 voor de aanleg van een 3^e hockeyveld. De vereniging had gezien de normen recht op dit veld. Op dat moment liet de financiële situatie van de gemeente het niet toe om een 3^e hockeyveld aan te leggen. De urgentie voor een 3^e hockeyveld was wel aanwezig. De gemeente had bij de aanleg van de hockeyvelden in 2008 een bijdrage gereserveerd van € 432.149 gereserveerd voor de bouw van 4 kleedkamers. De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 14 januari 2014 – in overleg met HCOB - besloten voor het gereserveerde budget een hockeyveld aan te leggen en dat HCOB daarbij af zou zien van de bijdrage voor 4 kleedkamers.

Daarbij is afgesproken dat het resterende bedrag ad. € 69.149 zou terugvloeien naar de algemene middelen (zie het collegebesluit 13bw000446).

Enkele jaren later is het clubhuis met 2 kleedkamers gerealiseerd met eigen middelen van de vereniging.

Het was dus eigen keuze van de vereniging om af te zien van de bijdrage voor 4 kleedkamers en deze in te wisselen voor een 3^e hockeyveld.

Echter de bovenverdieping van het clubhuis is nog niet af. Hier wil de vereniging graag nog 2 extra kleedkamers realiseren.

Dit omdat de behoefte aan kleedkamers groeit doordat de vereniging meer senioren-teams krijgt en dus ook ontvangt.

Doel en beoogd effect

Het beschikbaar stellen van een financiële bijdrage aan HCOB zodat zij twee nieuwe kleedkamers kunnen realiseren en beter voldoen aan de geldende normen.

Argumenten

1.1. *Het verstrekken van een financiële bijdrage past binnen de geldende richtlijnen voor onze gemeente voor voetbal en hockey.*

Ingevolge het STA-beleid zijn een aantal uitgangspunten vastgesteld voor onderhoud en renovatie aan sportvelden en bijbehorende sportaccommodaties. Deze richtlijnen zijn nog steeds van toepassing. O.a. is vastgesteld dat de gemeente verantwoordelijk is voor de totstandkoming (kapitaallasten) van de basisruimten. Tot de basisruimte rekenen we de velden, doelen, verlichting trainingsveld en de kleedkamers volgens de NOC*NSF-normen.

Voor het aantal kleedkamers is bij hockey, voetbal en korfbal de norm gesteld op vier kleedkamers bij het eerste wedstrijdveld en vervolgens twee extra kleedkamers bij ieder extra wedstrijdveld. HCOB beschikt op dit moment over 2 kleedkamers en 3 wedstrijd-velden. Volgens de norm/richtlijn zouden zij moeten beschikken over 8 kleedkamers.



HCOB heeft het recht op een bijdrage voor 4 kleedkamers verspeeld omdat zij in 2013 ervoor hebben gekozen de bijdrage die hiervoor was gereserveerd in te zetten voor een 3^e hockeyveld.

De vereniging heeft nu dus nog recht op 4 kleedkamers, terwijl ze nu een bijdrage voor 2 kleedkamers vragen.

Voor kleedkamers wordt een norm van € 50.000 per kleedkamer gesteld, inclusief BTW en alle bijkomende kosten.

Uit het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de vraag van HCOB een reële vraag is. De bijdrage die zij vragen voor 2 kleedkamers is veel minder dan het normbedrag omdat het hier gaat om een interne verbouwing.

1.2. Het verstrekken van een financiële bijdrage vervult de noodzaak en behoefte van HCOB

Doordat de vereniging steeds meer seniorenteams krijgt, is er nu extra behoefte aan kleedkamers. Met het verstrekken van de investeringsbijdrage kan deze behoefte worden gerealiseerd.

Financiën

Uitgaande van een investeringsbijdrage van € 54.182, een afschrijvingstermijn van 40 jaar en een rentepercentage van 1,5% zijn de jaarlijkse structurele kapitaallasten € 1.811. Deze doen zich voor vanaf 2022. In de begroting is hiervoor geen dekking gevonden binnen de bestaande reguliere budgetten. Voorgesteld wordt om deze lasten te dekken ten laste van de post onvoorzien 2022. Vanaf 2023 zijn de extra kapitaallasten onderdeel van de reguliere begroting 2023-2026. Op grond van de geldende financiële verordening bent u als college bevoegd om hierover een besluit te nemen.

Omdat het hierbij gaat om een begrotingswijziging vindt de toetsing plaats aan de drie o's.

Onvoorzien:

Het voorliggende verzoek is onvoorzien omdat pas recentelijk het verzoek van de HCOB is ontvangen.

Onvermijdbaar:

Op grond van het STA-beleid is de gemeente verantwoordelijk voor de totstandkoming van de basisruimte. De kleedkamers worden gezien als basisruimte.

Onuitstelbaar:

De start van de nieuwe competitie betekent dat veel leden en bezoekende teams van de kleedruimte gebruik moeten gaan maken. Een snelle realisatie daarvoor is noodzakelijk.

Vervolg

Planning

Na besluitvorming zo spoedig mogelijk de bijdrage overmaken aan HCOB zodat zij kunnen starten met de werkzaamheden.

Communicatie



HCOB informeren middels bijgevoegde brief.

Initiatiefnemer, interactievorm en rol gemeente
Nvt.

Evaluatie
Nvt.

