

INFORMATIEMEMO RAAD

Kenmerk: 2021-011601

Datum advies: 15 november 2021	Onderwerp: Raadsinformatiememo intentieovereenkomst windpark Midden-Betuwe
Kennisnemen van: Status van de intentieovereenkomst voor het project Windpark Midden-Betuwe.	
Status advies: openbaar	Argument: (indien niet openbaar)
Portefeuillehouder: D.E.W. Horsthuis	Datum b&w-vergadering: 16 november 2021
Betrokkenen bij voorstel extern: B. Leijdes	Betrokkenen bij voorstel intern: n.v.t.
Bijlagen: n.v.t.	

Kennis nemen van:

Status intentieovereenkomst Windpark Midden-Betuwe.

Inleiding

Wij hebben in februari 2020 een intentieovereenkomst gesloten met de gemeente Neder-Betuwe, Maatschap Betuwemolen en windpark Hemmen B.V. over de ontwikkeling van het windpark Midden-Betuwe. Het doel van de overeenkomst is om te onderzoeken of het initiatief kan worden vervat in een ruimtelijk, maatschappelijk, kwalitatief en financieel-economisch aanvaardbaar plan. Dit onderzoek is nog niet afgerond.

De intentieovereenkomst kent een looptijd tot en met 31 december 2021, tenzij partijen voor deze datum verlenging overeenkomen. Daarmee zijn er in hoofdlijnen twee mogelijkheden die wij hieronder uiteenzetten.

Mogelijkheid 1: de overeenkomst verloopt van rechtswege

Op dit moment heeft geen van de initiatiefnemers een verzoek ingediend om verlenging van de intentieovereenkomst. In de overeenkomst is bepaald dat in het geval bovengenoemde datum verstrijkt de overeenkomst eindigt en initiatiefnemers geen rechten kunnen ontleen aan deze overeenkomst. Een eventuele beëindiging heeft dan ook geen juridische of financiële consequenties voor de gemeente. In artikel 9.3 is immers gesteld dat de overeenkomst *in ieder geval* eindigt op bovengenoemde datum.

Overigens kunnen initiatiefnemers ervoor kiezen het haalbaarheidsonderzoek zelfstandig af te ronden en een verzoek bij uw Raad indienen om een bestemmingsplan vast te stellen dat toeziet op de ontwikkeling van windmolens.

Mogelijkheid 2: verlengen van de overeenkomst

Zoals hierboven is uiteengezet kunnen partijen verlenging van de overeenkomst overeenkomen. Bij een verlenging van de overeenkomst zijn twee opties denkbaar. De eerste optie gaat uit van een verlenging voor de duur van het onderzoek. De tweede optie heeft betrekking op de duur van de uitvoering van het initiatiefvoorstel.

2.a verlenging voor de duur van het onderzoek

De partijen kunnen met elkaar in overleg treden en een inschatting maken van de benodigde tijd om het haalbaarheidsonderzoek af te ronden. Deze fase eindigt zodra initiatiefnemers een concept-bestemmingsplan met een milieueffectrapport alsmede een verslag van het participatietraject hebben aangeboden en deze door beide gemeenten zijn beoordeeld. Voor de periode die noodzakelijk is voor de afronding van het onderzoek, wordt de bestaande overeenkomst verlengd met het oogmerk het onderzoek af te ronden.

2.b verlenging voor de duur van de uitvoering van het initiatiefvoorstel

Op 9 november jl. heeft u het initiatiefvoorstel 'Windmolenparken A15 Midden Betuwe' vastgesteld. Met dit initiatiefvoorstel wordt beoogd een rondetafelgesprek te houden met (en over) alle betrokken partijen alsmede aanvullende kaders op te stellen waar zowel het proces als de uitwerking van het initiatief aan moet voldoen. Daarbij is het de bedoeling dat de kaders worden ingebracht bij de planvorming van initiatiefnemers.

In dat kader is het voorstelbaar de intentieovereenkomst te verlengen totdat uitsluitel bestaat over de uitkomst van het initiatiefvoorstel.

Standpunt college

Omdat uw raad in december een rondetafelgesprek met betrokkenen organiseert en zoekt naar mogelijkheden om nadere kaders te stellen voor het plaatsen van windmolens in onze gemeente, ligt het naar onze mening niet voor de hand dat wij het initiatief nemen tot verlenging van de overeenkomst, op zijn minst tot het moment dat helderheid bestaat over de kaders waarbinnen dat moet gebeuren. Gelet op het feit dat geen van de initiatiefnemers ons heeft benaderd om een verlenging van de overeenkomst te bewerkstelligen, zal de overeenkomst van rechtswege aflopen op 31 december aanstaande.

Communicatie

Mochten de initiatiefnemers zich alsnog tot ons wenden met een verzoek om verlenging, zullen we u daar onverwijld over informeren.

Wij gaan ervan uit u hiermee op de hoogte te hebben gesteld over de status van de intentieovereenkomst voor het project windpark Midden-Betuwe.

Behandelend adviseur voor technische vragen: B. Leijdes, tel.: 14 0488, email: bleijdes@nederbetuwe.nl

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos