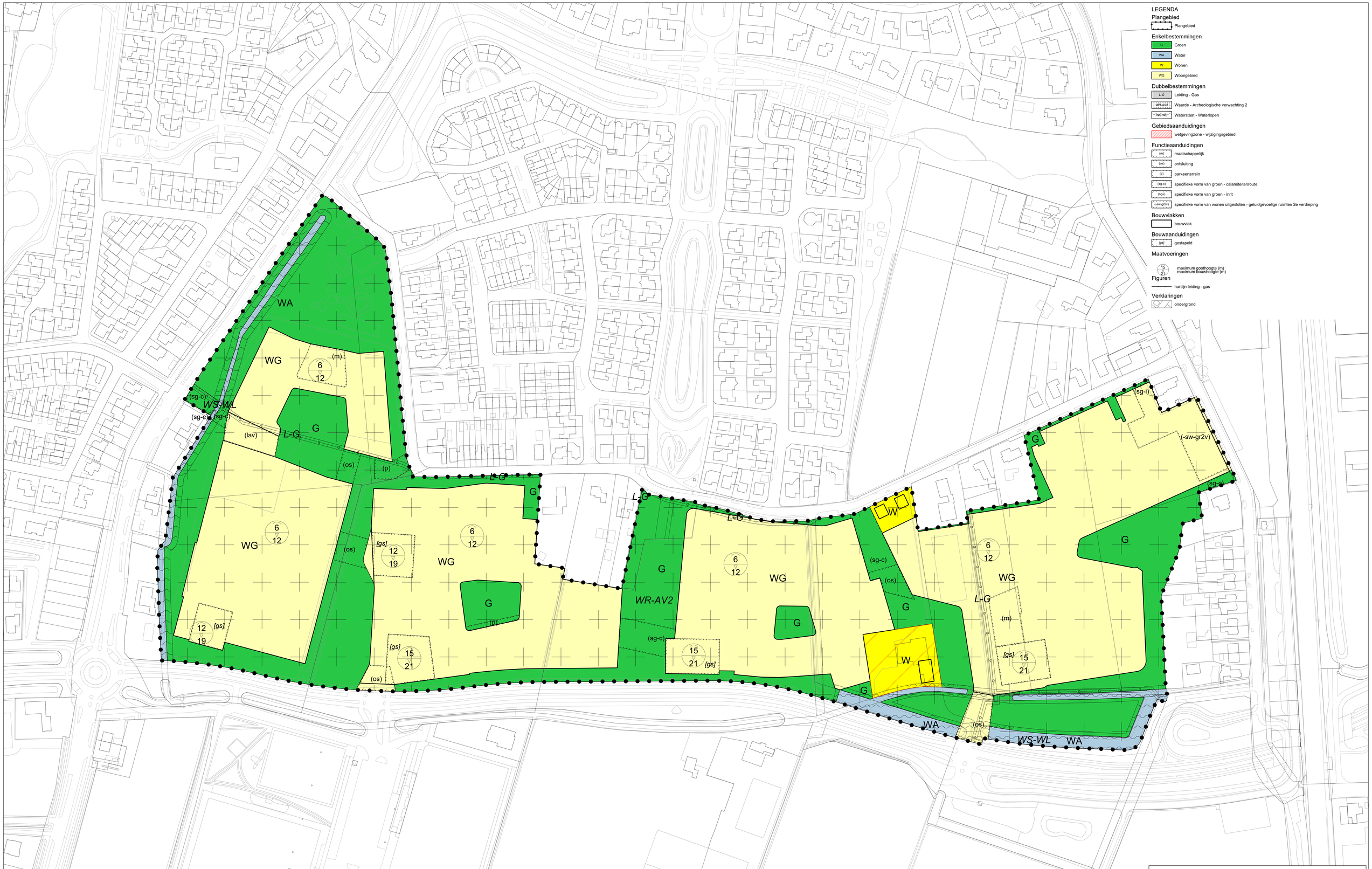

LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

G Groen

WA Water

W Wonen

WG Woongebied

Dubbelbestemmingen

L-G Leiding - Gas

WR-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2

WS-WL Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

(m) maatschappelijk

(os) ontsluiting

(p) parkeerterrein

(sg-c) specifieke vorm van groen - calamiteitenroute

(sg-l) specifieke vorm van groen - inrit

(-sw-gr2v) specifieke vorm van wonen uitgesloten - geluidgevoelige ruimten 2e verdieping

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[gs] gestapeld

Maatvoeringen

15 maximum goothoogte (m)
21 maximum bouwhoogte (m)

Figuren

hartlijn leiding - gas

Verklaringen

ondergrond

BESTEMMINGSPLAN ELST, DE PAS

Gemeente Overbetuwe

NL.IMRO.1734.0361ELSTwngbiedpas-ONTD

projectnr. BRO:	P04209	status:	ontwerp	wijziging:	19-04-2022 / tekenaar		
projectnr. VWP:	218ROB0048	concept:	17-06-2021 / LF	wijziging:	25-04-2022 / FvK		
schaal:	1:1000	voorontwerp:	-/- -/- -/- / tekenaar	wijziging:	-/- -/- -/- / tekenaar		
formaat:	A0	ontwerp:	06-04-2021 / AD	wijziging:	-/- -/- -/- / tekenaar		
deelplan:	1 van 1	vastgesteld:	-/- -/- -/- / tekenaar	bestandsnaam:	218ROB0048-010.dwg		

BRO
Bronckhorst 107
6362 WV Beekbergen
T 0411 850 400
www.bro.nl
info@bro.nl
verbeelding: Viewpoint ©
www.viewpoint.nl