

**Datum indienen: 14 juni 2022**

**Datum politieke avond: Raadsvergadering 21 juni 2022**

**Agendapunt: 20. Administratieve- en begrotingswijzigingen 2022**

**Onderwerp:**

Bij agendapunt 20 wordt in relevant stuk 5 de 59<sup>e</sup> administratieve wijziging toegelicht. Het voorstel van de portefeuillehouder onder punt 2 is: "Een voorbereidingskrediet van € 135.000 (excl. compensabele btw) beschikbaar te stellen, vooruitlopend op de vaststelling van de grondexploitatie voor de uitvoering van de projectopdracht."

In het projectenboek 2022 dat op 14 juni toegelicht werd staat op bladzijde 81 en 82 het project Land van Tap toegelicht. Hierbij staat het gehele stoplicht onder A. Projectbeschrijving op groen. Dit gaat over Geld, Kwaliteit en Tijd.

Bij B. Projectvoortgang staat dat er in 2022 gewerkt wordt aan een concept uitvoeringsplan, conform het door de raad aangenomen amendement.

Bij C. Financiën staat: "De boekwaarde is gelijk aan de taxatiewaarde". Verder worden er geen gegevens benoemd.

**Toelichting:**

**Vraag/vragen:**

1. **Wat gaat er gedaan worden met die € 135.000?**
2. **Waar is dekking voor die € 135.000?**
3. **Hoe kan het dat het gehele stoplicht in het Projectenboek 2022 op groen staat en er nu een administratieve wijziging van € 135.000 nodig is?**

**Indiener/fractie:**

**Hanneke Bruinsma, GroenLinks Overbetuwe**

**Antwoord(en) ambtelijke organisatie:**

Ad 1.

De herontwikkeling van het Land van Tap is een gemeentelijk project. De plankosten voor het opstellen van een uitvoeringsplan vormen een onderdeel van de grondexploitatie Land van Tap. De kosten hebben onder andere betrekking op het opstellen van producten, zoals een stedenbouwkundigplan, een beeldkwaliteitsplan en een aanbestedingsstrategie.

Ad 2.

De grondexploitatie wordt tegelijk bij de vaststelling van het uitvoeringsplan aan de raad voorgelegd. Om vooruitlopend op het vaststellen van de grondexploitatie uitgaven te kunnen doen, is het in het kader van de rechtmatigheid noodzakelijk dat er een voorbereidingskrediet beschikbaar wordt gesteld. Op grond van de geldende financiële verordening is het college het bevoegde orgaan om hierover een besluit te nemen. De plankosten maken straks dus deel uit van de grondexploitatie die te zijner tijd aan de raad zal worden voorgelegd. In het (theoretische) geval dat er geen grondexploitatie komt/wordt vastgesteld, dan moeten de gemaakte voorbereidingskosten worden afgeboekt ten laste van het resultaat van de jaarrekening 2023.

Ad 3.

Zie antwoord bij 2. Er is nog geen vastgestelde grondexploitatie waaruit blijkt dat het project afwijkt van de kaders (stoplicht kleuren: oranje of groen). Het project is wel gestart en heeft in het stoplicht daarom niet de kleur grijs gekregen.