

Format Technische Vragen

Datum indienen: 22 juni 2022
Datum politieke avond: 29 juni 2022 Agendapunt: Bestemmingsplan Zetten, Wouterplasstraat
Onderwerp: Zetten - Wouterplasstraat
Toelichting: Zie hieronder
Vraag/vragen: 1. Is het mogelijk, of wat is er nodig om het mogelijk te maken, om bij dit project ervoor te zorgen dat bij deze vier sociale seniorenwoningen voorrang gegeven kan worden aan bewoners van de Gemeente Overbetuwe? Dit zou namelijk zorgen voor een goede doorstroom binnen de gemeente en levert weer extra kansen voor vrijkomende woningen, ook voor andere inwoners binnen onze gemeente.
Indiener/fractie: Tim Bekker, CDA Overbetuwe
Antwoord(en) ambtelijke organisatie: 1. Op dit moment is het wettelijk wel mogelijk om een deel van het aanbod sociale huurwoningen aan inwoners met sociale of economische binding toe te wijzen. Hierover kunnen afspraken worden opgenomen in de huisvestingsverordening. In de huisvestingsverordening van de gemeente Overbetuwe zijn hier (net als in regiogemeenten) geen afspraken over vastgelegd. Voor andere woningmarktsegmenten (zoals koop) is dat overigens ook niet mogelijk. Er ligt op dit moment wel een wetsvoorstel klaar waarbij dit beperkt mogelijk is: https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2022/04/08/wetsvoorstel-wijziging-huisvestingswet-2014-naar-raad-van-state Kortom, het voorrang geven aan bewoners van de Gemeente Overbetuwe voor de huur van de sociale seniorenwoningen is voor dit plan niet mogelijk.