

LEGENDA

Plangebied

Enkelbestemmingen

- G Groen
- WA Water
- W Wonen
- WG Woongebied

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- WR-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2
- WS-WL Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

- wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

- (ga) geluidscherm
- (mv) langzaam verkeer
- (m) maatschappelijk
- (os) ontsluiting
- (p) parkeerterrein
- (sg-c) specifieke vorm van groen - calamiteitenroute
- (sg-i) specifieke vorm van groen - inrit
- (sg-gr2v) specifieke vorm van wonen uitgesloten - geluidgevoelige ruimten 2e verdieping

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- gaf gestapeld

Maatvoeringen

- 15 maximum goothoogte (m)
- 21 maximum bouwhoogte (m)

Figuren

- hartlijn leiding - gas



BESTEMMINGSPAN ELST, DE PAS

Gemeente Overbetuwe

NL.IMRO.1734.0361ELSTwmgiedpas-ONTD

projectnr: 0000	000000	status: open	datum: 19-04-2023	versie: 1
projectnr: 0000	00000000	conferentie: 11-05-2023 / 12	datum: 25-04-2023 / 14	versie: 1
actueel: 1:000		voorstel: 11-05-2023 / 14	datum: 25-04-2023 / 14	versie: 1
bestand: AD		conferentie: 05-04-2023 / AD	datum: 11-05-2023 / 14	versie: 1
bestand: 1 van 1		voorstel: 11-05-2023 / 14	datum: 25-04-2023 / 14	versie: 1

BRO

Bouwkoning 107
1202 RV Streekl
T 0411 1200 001

www.bro.nl
www.waasland.nl

Wettelijke afbeelding: 107
T 0411 1200 001

Wettelijke afbeelding: 107
T 0411 1200 001

Wettelijke afbeelding: 107
T 0411 1200 001

Wettelijke afbeelding: 107
T 0411 1200 001