

Onderwerp: Raadsvoorstel

Ons kenmerk: 2022-037991

Nummer.

Elst, 22 november 2022

AAN DE RAAD

1. Voorstel

De volgende verordeningen vast te stellen:

1. 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2023'.
2. 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2023'.
3. 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2023'.
4. 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2023'.
5. 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2023'.
6. 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2023'.
7. 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2023'.
8. 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2023'.
9. 'Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2023'.

2. Inleiding

Met het oog op het nieuwe belastingjaar zijn de belastingverordeningen geactualiseerd. In verband met de leesbaarheid liggen de verordeningen in hun geheel ter vaststelling voor.

3. Doel en beoogd effect

Heffing van de gemeentelijke belastingen op basis van de actuele uitgangspunten en tarieven vanaf 1 januari 2023.

4. Argumenten

1. Uit de vastgestelde begroting volgen de te hanteren belastingtarieven voor 2023

De verordeningen moeten daarom worden geactualiseerd. De actualisaties zijn veelal uitvloeisels van de Programmabegroting 2023 die op 8 november 2022 is vastgesteld. In de paragraaf Lokale lasten van deze begroting zijn de beleids- en financiële uitgangspunten uitgewerkt. Deze uitgangspunten omvatten de ontwikkeling van de gemeentelijke belastingopbrengsten en de lokale lastendruk. Bij het vaststellen van de belastingverordeningen worden deze uitgangspunten in uitvoering gebracht. Als er voor een bepaalde verordening een nadere toelichting nodig is, is die opgenomen in bijlage 1 onderaan dit voorstel.

5. Kanttekeningen en risico's

1. Vaststelling en publicatie moet vóór 1 januari 2023

De verordeningen moeten voor 1 januari 2023 door uw raad zijn vastgesteld en worden gepubliceerd in verband met de ingang van de belastingplicht per 1 januari 2023.

6. Financiën

Met de in de verordeningen vermelde tarieven worden de in de Programmabegroting 2023 opgenomen belastingopbrengsten gerealiseerd. Het financiële effect van de herbeoordeling van de aanvragen kwijtschelding 2022 die afgewezen zijn op vermogen en van de nieuwe aanvragen kwijtschelding 2022 wordt meegenomen bij de reguliere bestuursrapportage 2023.

7. Duurzaamheid

Bij afvalstoffenheffing is tariefsdifferentiatie een effectieve prikkel om het duurzame gedrag (afvalscheiding) te stimuleren. Bij de andere belastingen is duurzaamheid geen aspect.

8. Vervolg

Planning

De raadsbesluiten moeten op 6 december 2022 worden vastgesteld. Na de vaststelling door uw raad worden deze besluiten op voorgeschreven wijze bekend gemaakt.

Communicatie

De vakteams worden geïnformeerd door team Belastingen. Inwoners en ondernemers worden over o.a. de tarieven en de mogelijkheid tot kwijtschelding geïnformeerd in de bijsluiter bij het aanslagbiljet 2023 en via de website van de gemeente. De marktmeester wordt op de hoogte gesteld van de verhoging van de marktgelden.

Initiatiefnemer, interactievorm en rol gemeente

De gemeente is bevoegd gemeentelijke belastingen te heffen en te innen. Uw raad bepaalt welke gemeentelijke belastingen inwoners en ondernemers betalen en hoe hoog de belasting is.

Evaluatie

Niet van toepassing.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris de burgemeester

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos

9. Relevante stukken

- Raadsbesluit 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening hondenbelasting gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening reinigingsheffingen gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening rioolheffing gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening marktgelden gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).

- Raadsbesluit 'Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening precariobelasting gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991) inclusief bijlage 1: gebiedsaanduiding precariobelasting (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Legesverordening gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).
- Raadsbesluit 'Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen gemeente Overbetuwe 2023' (2022-037991).

Portefeuillehouder: Wethouder Rik van den Dam

De behandelend ambtenaar is A.J.M. van Duinen-Veenman. Technische vragen dienen uiterlijk donderdagmorgen om 08:00 uur voor de betreffende politieke avond te worden gesteld via griffie@overbetuwe.nl

Bijlage 1 Toelichting op de belastingverordeningen 2023

Aanvullend op de paragraaf Lokale lasten van de Programmabegroting 2023 hebben enkele belastingverordeningen een nadere toelichting nodig. Deze wordt hieronder gegeven.

Vaststellen tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Bij de vaststelling van de OZB-tarieven 2023 is met het volgende rekening gehouden. Om een nominaal gelijke opbrengst te kunnen genereren is het noodzakelijk om de tarieven 2022 allereerst te corrigeren met de gemiddelde procentuele waardemutatie 2022. De prognose bij de besluitvorming over de OZB-tarieven 2022 in januari 2022 was 12,7% stijging voor woningen en 1,05% stijging bij niet-woningen. De Waarderingskamer heeft de werkelijke procentuele waardemutatie bepaald op respectievelijk 14,3% en 0,9%. Met deze percentages zijn rekening gehouden bij het bepalen van de OZB-tarieven 2023.

Daarnaast gaan wij voor het bepalen van de OZB-tarieven uit van de in de begroting 2023 vastgestelde stijgingspercentage van de OZB (4,3%) en de huidige waardeontwikkeling van woningen en niet-woningen. Bij het bepalen van de tarieven voor de OZB 2023 is rekening gehouden met de meest recente informatie omtrent de waardeontwikkeling. Het betreft hier de waardeontwikkeling over de periode 1 januari 2021 - 1 januari 2022. Op basis van deze informatie is sprake van een gemiddelde waardestijgingspercentage van 15,8% voor woningen en een gemiddelde waardestijgingspercentage van 2,5% voor niet-woningen.

Rekening houdend met de nieuwe WOZ-waarden en de in de begroting 2023 vastgestelde stijgingspercentage van de OZB zijn de OZB-tarieven 2023 voor:

Gebruikers van een niet-woning:	0,1334% (tarief 2022: 0,1309%)
Eigenaren van een woning:	0,0808% (tarief 2022: 0,0909%)
Eigenaren van een niet-woning:	0,1650% (tarief 2022: 0,1619%)

Legesverordening

Vrijstelling leges vaccinatiebus

In de vrijstellingsbepaling in de legesverordening is opgenomen dat er geen leges geheven worden voor de aanvraag tot verlening van een vergunning of ontheffing voor het plaatsen van een vaccinatiebus van de GGD.

Vrijstelling leges non-profitinstelling

Het bedrag aan leges dat niet geheven wordt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om vergunning of het verrichten van diensten voor een non-profitinstelling is verhoogd. Het vrijstellingsbedrag in de legesverordening voor non-profitinstellingen is nu gelijkgetrokken met het minimumtarief voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit. Dit bedrag is voor 2023 € 500. Blijkt tijdens de behandeling van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een non-profitinstelling, waarbij het minimumtarief van toepassing is, een binnen- of buitenplanse afwijking nodig te zijn, dan wordt het legesbedrag voor deze binnen- of buitenplanse afwijking ook niet geheven.

Vaststellen tarieven leges

De vaststelling van de tarieventabel leges is door uw raad aan uw college gedelegeerd en zal binnenkort door middel van een afzonderlijk voorstel aan uw college worden voorgelegd.

Precariobelasting terrassen 2023

Met het besluit 2022-026088 'Aanslagen precariobelasting 2022 en 2023 in te trekken op basis van de hardheidsclausule' ontvangen de horecaondernemers geen aanslag precariobelasting 2023 voor hun terras.

Verhoging vermogensnorm vanaf 1 januari 2022 bij kwijtschelding gemeentelijke belastingen

Op 17 september 2022 is de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden in werking getreden. Deze werkt terug tot en met 1 januari 2022. Met deze nieuwe regeling krijgen gemeenten de mogelijkheid (eigen beleidskeuze) om de vermogensnorm voor de kwijtschelding van gemeentelijke belastingen te verhogen. Huishoudens met een laag inkomen kunnen hiermee beter sparen voor tegenvallers en daarmee schulden voorkomen, zonder dat dit de kwijtschelding in de weg staat.

De VNG heeft daarvoor een nieuwe modelverordening opgesteld.

De verhoging bedraagt maximaal € 2.000 bovenop de reguliere vermogensnorm en is afhankelijk van de leefsituatie van de belastingschuldige (echtgenoten, alleenstaanden of alleenstaande ouders). De ingangsdatum en het bedrag van de ophoging kan de raad zelf kiezen (tot max. €2.000).

In de nu voorliggende verordening kwijtschelding is het onderstaande van toepassing:

- er is uitgegaan van de nieuwe modelverordening van de VNG;
- de maximale verhoging van de vermogensnorm is in de verordening opgenomen conform de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden;
- deze maximale verhoging werkt terug vanaf 1 januari 2022.

Gevolgen:

- de aanvragen om kwijtschelding van de gemeentelijke belastingen die afgewezen zijn op vermogen vanaf 1 januari 2022 tot 1 januari 2023 worden opnieuw beoordeeld. Is er nu wel sprake van gehele of gedeeltelijke kwijtschelding, dan ontvangt de aanvrager hiervan bericht. Tot eind oktober 2022 gaat het om 35 aanvragen.
- bij nieuwe aanvragen om kwijtschelding wordt getoetst aan de hogere vermogensnorm. Belastingplichtigen kunnen als gevolg van de terugwerkende kracht alsnog kwijtschelding aanvragen voor het jaar 2022, wanneer zij denken in aanmerking te komen voor kwijtschelding over dat jaar. Hierover worden inwoners actief geïnformeerd in de bijsluiter bij het aanslagbiljet.
- positieve beoordelingen leiden tot gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de betaalde belastingen in 2022 die onder de verordening kwijtschelding vallen.

Stichting Inlichtingenbureau toetst de kwijtscheldingsverzoeken van inwoners die hiervoor toestemming hebben gegeven. Aan het Inlichtingenbureau wordt doorgegeven om de ophoging van de vermogensnorm door de voeren in de geautomatiseerde kwijtscheldingstoets.