

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6952413
Aanvraagnaam	Aanvraag uitbreiding Zonnepark Overbetuwe
Uw referentiecode	Zonnepark Overbetuwe uitbreiding
Ingediend op	07-06-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Sunvest is bezig met de ontwikkeling van een grondgebonden zonnepark langs de A15. In 2019 heeft de gemeente besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Er waren destijds een aantal eigenaren van percelen die niet wilde meewerken met het initiatief. Nadien is er echter overeenstemming bereikt. Daarnaast is er nog een stuk perceel bij knooppunt Valburg dat ook ingevuld kan worden met zonnepanelen. Deze aanvraag is voor bovengenoemde extra percelen als uitbreiding op Zonnepark Overbetuwe.
Opmerking	Kosten zijn alleen voor het gedeelte in Overbetuwe
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Indien nodig: Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Kwaliteitsverklaringen Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Overbetuwe
Bezoekadres:	Dorpsstraat 67 te Elst.
Telefoonnummer:	140481
E-mailadres:	omgevingsvergunning@overbetuwe.nl
Website:	www.overbetuwe.nl
Contactpersoon:	Omgevingsloket gemeente Overbetuwe

Bereikbaar op:

werkdagen van 8.30 uur tot 13.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	70897719
Vestigingsnummer	000039127567
(Statutaire) naam	Zonnepark Overbetuwe B.V.
Handelsnaam	Sunvest

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Schulte
Functie	Projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3512CB
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Plomporengracht
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Plomporengracht 19 3512CB Utrecht
-------	--------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0652308982
Faxnummer	-
E-mailadres	overbetuwe@sunvest.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34354124
Vestigingsnummer	000019097794
(Statutaire) naam	Green Giraffe Capital Partners B.V.
Handelsnaam	Green Giraffe

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Schulte
Functie	Projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3512CB
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Plompstorengracht
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Plompstorengracht 19 3512CB Utrecht
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0652308982
Faxnummer	-
E-mailadres	overbetuwe@sunvest.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Overbetuwe
Kadastrale gemeente	Elst
Kadastrale sectie	N
Kadastraal perceelnummer	160
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Elst N 161 Elst N 1585 Elst N 2002 Elst N 1028 Elst N 1031 Elst N 1032 Elst N1581 Valburg I 1460

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☒ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Werkzaamheden omvatten het bouwen en exploiteren van een zonnepark, inclusief bekabeling, omvormers, transformatorhuisjes, onderhoudswegen en een inkoopstation. Tevens zal een landschappelijke inpassing worden gerealiseerd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

30

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Overbetuwe.

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het bouwen en exploiteren van een zonnepark inclusief bekabeling, omvormers, transformatorhuisje, een inkoopstation en een landschappelijke inpassing

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Overbetuwe_uitbreiding_tekeningen_pdf	220505 Zonnepark Overbetuwe uitbreiding tekeningen.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	07-06-2022	In behandeling
_Zonnepark_Overbetuwe_Uitbreiding_RO_pdf	220505 Zonnepark Overbetuwe Uitbreiding RO.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	07-06-2022	In behandeling
Overbetuwe_Uitbreiding_Bijlagen_RO_pdf	220505 Zonnepark Overbetuwe Uitbreiding Bijlagen RO.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	07-06-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 1544000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1544000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?