

Onderwerp: Raadsvoorstel

Ons kenmerk: 2023-009185

Nummer.

Elst, 18 april 2023

AAN DE RAAD

1. Voorstel

1. Een Ontwerp-Verklaring van Geen Bedenkingen af te geven voor het afwijken van het bestemmingsplan voor de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het bestaande Zonnepark Overbetuwe.

2. deze Ontwerp-Verklaring als definitieve verklaring van Geen Bedenkingen te laten gelden als er tijdens de periode van ter inzage legging van het ontwerp-besluit omgevingsvergunning zowel op dit ontwerp-besluit als op de Ontwerp-Verklaring van geen Bedenkingen, géén zienswijzen en/of adviezen van andere (overheids)instanties zijn ingediend overeenkomstig uw besluit van 19 april 2011 m.b.t. "Besluit categorieën van gevallen ex artikel 6.5 derde lid Besluit omgevingsrecht gemeente Overbetuwe 2011".

2. Inleiding

In 2019 is een omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van het Zonnepark Overbetuwe. Dit is een zonnepark met ca. 60 ha. aan zonnepanelen langs de A15, tussen knooppunt Ressen en knooppunt Valburg. Oorspronkelijk wilde de initiatiefnemer meer zonnepanelen in het gebied realiseren. Dit was echter destijds niet mogelijk. Nu heeft de eigenaar en initiatiefnemer van het bestaande Zonnepark opnieuw een initiatief ingediend, om hier een uitbreiding van het terrein mogelijk te maken waarmee ca. 12 ha. nieuwe zonnepanelen gerealiseerd kan worden.

3. Doel en beoogd effect

Doel is het verlenen van een rechtsgeldige omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het Zonnepark Overbetuwe, die als basis dient voor het aanvragen van een SDE subsidie.

4. Argumenten

1.1 Het zonnepark draagt bij aan het behalen van de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente.

De uitbreiding van het Zonnepark Overbetuwe van 60 ha aan zonnepanelen tot 72 ha aan zonnepanelen draagt bij aan de realisatie van de doelstelling van de gemeente om in 2030 604 TJ per jaar aan duurzame energie op te wekken op eigen grondgebied. De

locatie van het zonnepark is gelegen in een zoekgebied voor grootschalige opwek, zoals vastgelegd in de Regionale Energiestrategie (RES).

1.2 Uit de concept ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

De uitbreiding van het zonnepark Overbetuwe wordt, conform de ruimtelijke onderbouwing, ingepast in de bestaande omgeving. Uit de ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende onderliggende onderzoeken wordt geconcludeerd dat sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing. In het plangebied worden door de initiatiefnemer landschappelijke maatregelen uitgevoerd. Het gaat daarbij onder andere om de aanplant van bomen en de aanleg van een natuurvriendelijke oever.

1.3 Via een projectafwijakingsbesluit kan een tijdelijke omgevingsvergunning verleend worden.

In de gemeente is het gebruikelijk om aan 'grotere' ruimtelijke initiatieven via een herziening van het bestemmingsplan mee te werken. Een andere optie is een projectafwijakingsbesluit. Hierbij verandert niet de bestemming, maar wordt voor een concreet project afgeweken van het bestemmingsplan. Nadeel van een projectafwijakingsbesluit is dat latere aanpassing of verandering van het initiatief niet mogelijk is. Bij een zonnepark speelt een aanpassing of verandering veel minder snel. Naast een snellere vergunningsverlening is een voordeel dat bij een projectafwijakingsbesluit een termijn aan de omgevingsvergunning kan worden gekoppeld. Dat geeft garantie dat het zonnepark op termijn verdwijnt, of dat deze op termijn vervangen kan worden door een andere invulling van het gebied. Voor het drijvende zonnepark wordt een vergunning voor maximaal 30 jaar afgegeven.

1.4 Wettelijk is bepaald dat uw college een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan in specifieke gevallen pas kan verlenen nadat de gemeenteraad een Verklaring van Geen Bedenkingen heeft afgegeven.

De Verklaring van Geen bedenkingen kan slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening. De raad kan vooraf categorieën van gevallen aanwijzen waarin een Verklaring van Geen Bedenkingen niet is vereist. (artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht) Bij besluit van 19 april 2011 (10rb000176) heeft de Raad categorieën van gevallen aangewezen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Dit project valt onder de categorie van 'projecten, ongeacht aard en omvang' (punt 7 raadsbesluit). Voor dit project moet U eerst een Ontwerp-Verklaring van Geen Bedenkingen verlenen.

5. Kanttekeningen en risico's

1.1 Als er zienswijzen over het project komen dient de raad te besluiten over de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Bij raadsbesluit is bepaald dat indien er over een Ontwerp-Verklaring van Geen Bedenkingen geen zienswijzen en/of adviezen worden ingediend, het college de definitieve verklaring (en daarmee de omgevingsvergunning) mag verlenen. Komt er wel een zienswijze(n) en/of advies dan zal/zullen deze ter besluitvorming voorgelegd moeten worden aan de raad.

6. Finanziën

Voor de ontwikkeling van Zonnepark Overbetuwe is bij de vergunning in 2019 een Exploitatieovereenkomst opgesteld, waarin financiële afspraken tussen de gemeente en de initiatiefnemer zijn opgenomen. Voor deze uitbreiding is een addendum op dit EOK niet noodzakelijk. Voor de vergunningprocedure worden leges in rekening gebracht conform de Legesverordening en bijbehorende tarieventabel.

7. Duurzaamheid

De gemeente heeft de ambitie om in 2030 604 TJ per jaar aan duurzame energie op te wekken binnen de gemeentegrenzen. Met dit initiatief wordt ca. 12 ha. aan zonnepark gerealiseerd. Dit vormt een belangrijke bijdrage aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente. Om deze ontwikkeling goed in te passen in de omgeving is een inrichtingsplan opgesteld. Hierin zijn maatregelen genomen ten behoeve van klimaatadaptatie en een dier- en milieuvriendelijke inrichting van het initiatief.

8. Vervolg

Planning

Na besluitvorming worden de ontwerp Verklaring van Geen Bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning voor een periode van 6 weken ter inzage gelegd. Indien er geen zienswijzen en/of adviezen worden ingediend zal het college na afloop van deze termijn de omgevingsvergunning verlenen. Volgen er wel zienswijzen en/of adviezen dan is een nieuwe raadsbehandeling noodzakelijk.

Communicatie

De aankondiging over de terinzagelegging wordt op de gebruikelijke manier gepubliceerd in Hét Gemeentenieuws en het plan wordt geplaatst op de gemeentelijke website en www.ruimtelijkeplannen.nl. De initiatiefnemer brengen wij schriftelijk op de hoogte van uw besluit.

Initiatiefnemer, interactievorm en rol gemeente

De gemeente geeft met dit voorstel uitvoering aan wet- en regelgeving en aan een taak van de gemeente. Als gemeente faciliteren we bij het verzoek van initiatiefnemer. De initiatiefnemer is betrokken bij de totstandkoming van het zonnepark. Verder wordt de wettelijke procedure doorlopen, die de mogelijkheid geeft om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken.

Evaluatie

Niet van toepassing op dit voorstel.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris de burgemeester

P.J.E. Breukers

R.P. Hoytink-Roubos

9. Relevante stukken

- 01. Ontwerp omgevingsvergunning
- 02. Aanvraagformulier omgevingsvergunning
- 03. Tekeningen van de toekomstige situatie
- 04. Ruimtelijke onderbouwing
- 05. Bijlagen ruimtelijke onderbouwing
- 06. Aeries rapport uitbreiding zonnepark Overbetuwe
- 07. Aeriesberekening

Portefeuillehouder: Wethouder Dimitri Horsthuis-Tangelder

De behandelend ambtenaar is Rick Rutgers. Technische vragen dienen uiterlijk donderdagmorgen om 08:00 uur voor de betreffende politieke avond te worden gesteld via griffie@overbetuwe.nl