

Van: Griffie <Griffie@overbetuwe.nl>
Datum: 30 januari 2023 om 15:01:23 CET
Aan:
Onderwerp: FW: Heteren, Julianaweide

Beste raadsleden,

In het kader van de actieve informatievoorziening informeer ik u via deze weg over het verzoek van Veluwezoom Verkerk om voor het project Julianaweide te Heteren de prijsstelling voor een deel van de woningen aan te passen. Het verzoek richt zich op de aanpassing van 10 woningen (van de in totaal 21 koopwoningen) in de prijsklasse tot € 325.000,-- naar een prijsklasse tot € 350.000,-- VON. De rest van de prijsafspraken zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst van de (huur en koop) woningen blijven ongewijzigd.

Voor dit project heeft Veluwezoom Verkerk tijdens een bestuurlijk overleg in juli 2022 aangekondigd de prijsstelling van de woningen te willen aanpassen. Aangegeven is dat een dergelijk verzoek om een zorgvuldige beoordeling vraagt. Hierop is een schriftelijk verzoek in september ontvangen. Daarna zijn door de ambtelijke organisatie verduidelijkende vragen gesteld en is voorts om een financiële onderbouwing door een extern bureau gevraagd. Dit heeft tot een aangepast definitief verzoek geleid, welke stukken eind december zijn ontvangen en waarvan ik vorige week kennis heb genomen. Hierover wil ik u als eerste stap informeren.

Op dit moment wordt het verzoek verder beoordeeld door de ambtelijke organisatie en onder andere getoetst of deze binnen de gestelde raadskaders past. Vervolgens wordt besluitvorming voor het college voorbereid. U zult over het collegebesluit en het vervolgproces nader geïnformeerd worden.

Met vriendelijke groet,
Wethouder Hol

Met vriendelijke groet,

Wijnte Hol, wethouder
Gemeente Overbetuwe
Postbus 11
6660 AA ELST
Telefoon (0481) 362 300
Mobiel 06-55282448
E-mail bestuurssecretariaat@overbetuwe.nl
Website www.overbetuwe.nl