

M O T I E

Maatschappelijk vastgoed in Elst Overbetuwe

Deze motie gaat over een onderwerp dat niet op de agenda staat

De volgende partijen dienen dit voorstel in:

Burgerbelangen OverBetuwe (BOB), Aad Noordermeer
GroenLinks Overbetuwe, Hanneke Bruinsma
D66 Overbetuwe, Mariël de Vries
CDA Overbetuwe, Mart van Baak

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- er in Elst door de Stichting Ontmoeten en Verbinden Elst globaal is geïnteriseerd of er behoefte is aan een multifunctioneel centrum in Elst en zo ja, waar die behoefte uit bestaat
- er in Elst op dit moment diverse accommodaties zijn waar maatschappelijke organisaties gebruik van maken, zowel gemeentelijke, commerciële als non-profit accommodaties
- er in het recente verleden in het kader van de brede school ontwikkeling in Elst ook vastgoed is ontwikkeld met een wijkfunctie dat inmiddels niet of nauwelijks als zodanig meer wordt ingevuld
- er de komende jaren in Elst ook sloop, renovatie en nieuwbouw is voorzien van maatschappelijke accommodaties en van accommodaties waar maatschappelijke organisaties gebruik van maken

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- het feit dat in 2018 bij de door de raad vastgestelde visie op vastgoed¹ een beschrijving van de vastgoedsituatie in Elst was opgenomen
- het feit dat reeds in die nota is vermeld “Wat betreft de maatschappelijke voorzieningen in Elst kan onderzocht worden of er intensivering en concentratie van activiteiten mogelijk is de komende jaren.”

We vinden dat:

- het wenselijk is ‘de doorkijk voor de komende 10 jaar’ uit 2018 voor Elst te actualiseren
- er gedeeld inzicht wenselijk is in de huidige exploitatie van gemeentelijke accommodaties en in (huidige en te verwachten ontwikkeling in) tarieven van accommodaties die nu door maatschappelijke organisaties gebruikt worden
- er gedeeld inzicht wenselijk is in de mate waarin vastgoed is ontwikkeld met een wijkfunctie dat inmiddels niet meer op die manier wordt ingezet
- op basis daarvan bevestigd kan worden of en zo ja, welke aanvullende actie nog nodig is om tot een of meer scenario’s te komen voor ‘intensivering en concentratie van activiteiten’ (inclusief kostenindicatie).

We vragen het college om:

- in samenwerking met maatschappelijke organisaties actief in Elst, zoals de Stichting Ontmoeten en Verbinden Elst, via een quick scan te bevestigd of intensivering en concentratie van activiteiten mogelijk en zinvol is, gelet op te voorzien ontwikkelingen in Elst
- hierover in het eerste kwartaal van 2024 de raad te informeren
- indien het noodzakelijk is dit extern te beleggen, het daarvoor benodigde bedrag beperkt te houden en hiervoor aan de raad een dekkingsvoorstel te doen bij de eerstvolgende bestuursrapportage.

¹ <https://overbetuwe.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Document/603a7528-6c58-438b-aa4f-a97cd2558277?documentId=356b0c95-50a0-46c1-baf9-a1fb287b009e&agendaItemId=5a2eb74c-c1ef-4876-b4af-e265ba381ce6>

Dit hebben we besloten in de openbare vergadering van 18-04-2023.

Dit was hoe de partijen stemden:

GBO:	voor	tegen
CDA:	voor	tegen
D66:	voor	tegen
BOB:	voor	tegen
VVD:	voor	tegen
GL:	voor	tegen
PvdA:	voor	tegen
CU:	voor	tegen

Totaal:	voor	tegen
---------	------	-------

Hiermee is deze motie wel/niet aangenomen

drs. D.E. van der Kamp
griffier

R.P. Hoytink-Roubos
voorzitter