

M O T I E

Maximeren stijging OZB

Deze motie gaat over een onderwerp dat niet op de agenda staat

De volgende partijen dienen dit voorstel in:

VVD – José Rouwenhorst

BOB – Art op de Weegh

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- Wij een aantal vragen hebben gesteld over de OZB aanslagen die onze inwoners ontvangen hebben.
- De vraag of een stijging van meer dan 50% acceptabel is voor huishoudens waar geen verbouwing of investering in de woning heeft plaatsgevonden én of er niet een maximum stijging van de OZB zou moeten gelden, niet feitelijk beantwoord wordt. Er wordt volstaan met een procesbeschrijving.
- U in de beantwoording aangeeft dat de enorme verschillen in de verhoging van de OZB komen doordat bepaalde woningen in het verleden te laag en niet markconform zijn gewaardeerd. U schrijft dat er een inhaalslag is geweest waardoor deze woningen nu meer dan gemiddeld gestegen kunnen zijn.
- Wij het niet wenselijk vinden dat als de Raad aangeeft dat de OZB met max 4,3% mag stijgen, er ook situaties zijn waarbij inwoners geconfronteerd worden met een stijging van meer dan 50%.
- Inwoners hierdoor in financiële problemen kunnen komen, mede omdat het een onverwachte stijging betreft die is ontstaan doordat de gemeente de woningen in het verleden te laag en niet markconform heeft gewaardeerd. Onze inwoners mogen hier niet de dupe van worden.

We geven het college opdracht om:

- Een maximering in te stellen van de OZB belasting van maximaal 3 keer het percentage dat de Raad heeft vastgesteld als OZB verhoging. In een voorbeeld betekent dit dat als de Raad de OZB verhoging vaststelt op maximaal 3%, de OZB van een inwoner in een individueel geval, waar geen verbouwing of investering in de woning heeft plaatsgevonden, nooit meer kan stijgen dan 9%.

Dit hebben we besloten in de openbare vergadering van 18 april 2023.

Dit was hoe de partijen stemden:

GBO:	voor	tegen
CDA:	voor	tegen
D66:	voor	tegen
BOB:	voor	tegen
VVD:	voor	tegen
GL:	voor	tegen
PvdA:	voor	tegen
CU:	voor	tegen

Totaal: voor tegen

Hiermee is deze motie wel/niet aangenomen

drs. D.E. van der Kamp

griffier

R.P. Hoytink-Roubos

voorzitter