

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 20bw000347

Datum voorstel: 9 juli 2020	Onderwerp: Definitief ontwerp openbare ruimte Centrumplan Heteren (fase 1)
Voorstel portefeuillehouder: Instemmen met het definitieve ontwerp voor de eerste fase van de herinrichting van de openbare ruimte voor het Centrumplan in Heteren.	
Team/ behandelend ambtenaar: TR / J. Bosch	Status voorstel: openbaar
Portefeuillehouder: R.W.M. Engels	Datum b&w-vergadering: 21 juli 2020
Doorgeleiding naar de raad: ja	Indien naar de raad: ter kennisname
Betrokkenen bij voorstel extern:	Betrokkenen bij voorstel intern: S. Geerts (TSP), M. van der Moolen (TED)
Advies type voorronde raad:	TIC: Ja

Bijlagen voor B&W:

- *Reactienota op voorlopige ontwerpen Flessestraat en Kastanjelaan, (20int03084)*
- *Bijlage bij reactienota-reactie vve Beemdhof, (20bij09253)*
- *DO Inrichting Centrumplan Heteren – Materialen en beplanting, (20bij09284)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase, (20bij09246)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase-met luchtfoto, (20bij09247)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase-met revisie VO, (20bij09248)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost, (20bij09249)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost-met luchtfoto, (20bij09250)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost-met revisie, (20bij09251)*
- *Definitief ontwerp Verkeersmaatregelen Randwijkse Rijndijk en Kastanjelaan-West, (20bij09252)*

Bijlagen voor raad:

- *B&W voorstel Definitief Ontwerp openbare ruimte Centrumplan Heteren (fase 1), (20bw000347)*
- *Reactienota op voorlopige ontwerpen Flessestraat en Kastanjelaan, (20int03084)*
- *Bijlage bij reactienota-reactie vve Beemdhof, (20bij09253)*
- *Definitief ontwerp Inrichting Centrumplan Heteren – Materialen en beplanting, (20bij09284)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase, (20bij09246)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase-met luchtfoto, (20bij09247)*
- *Definitief ontwerp Flessestraat 1e fase-met revisie VO, (20bij09248)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost, (20bij09249)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost-met luchtfoto, (20bij09250)*
- *Definitief ontwerp Kastanjelaan-Oost-met revisie, (20bij09251)*
- *Definitief ontwerp Verkeersmaatregelen Randwijkse Rijndijk en Kastanjelaan-West, (20bij09252)*



Voorstel

Instemmen met het definitieve ontwerp voor de eerste fase van de herinrichting van de openbare ruimte voor het Centrumplan in Heteren.

Inleiding

Op 7 april stemde de gemeenteraad in met het aanvullende budget voor de herinrichting van de openbare ruimte voor het Centrumplan in Heteren. In navolging daarop zijn de voorlopige ontwerpen voor de eerste fase van de herinrichting van de Flessestraat en de Kastanjelaan voor reactie aan omwonenden en belanghebbenden voorgelegd. Tot 3 juni 12.00 uur konden mensen een reactie geven op het voorlopig ontwerp.

De voorlopige ontwerpen zijn met in acht name van de reacties nader uitgewerkt tot een definitief ontwerp. Het definitieve ontwerp en de reactienota leggen we ter besluitvorming aan u voor.

Doel en beoogd effect

Het doel van dit voorstel is om het definitieve ontwerp voor de eerste fase van de herinrichting van de openbare ruimte voor het Centrumplan in Heteren vast te stellen, zodat het ontwerp op bestekniveau uitgewerkt kan worden en de feitelijke uitvoering van het ontwerp kan worden voorbereid.

Argumenten

1.1 Het ontwerp is in co-creatie met omwonenden en belanghebbende tot stand gekomen

Na in het voorjaar van 2019 gestart te zijn met een co-creatie traject voor de herinrichting van de Flessestraat en het plein is vanaf medio 2019 ook de herinrichting van de Kastanjelaan in co-creatie vormgegeven.

Deze trajecten zijn met het voor reactie vrijgeven van de voorlopige ontwerpen formeel afgerond. De reacties op deze voorlopige ontwerpen zijn gebundeld in een reactienota waarna het definitieve ontwerp is opgesteld.

1.2 Het ontwerp is beleidsmatig getoetst

Parallel aan de co-creatiesessies zijn de ontwerpen integraal afgestemd met de interne vakdisciplines stedenbouw, verkeer, groen, civiel en beheer. Het ontwerp is dusdanig vormgegeven dat deze aansluit bij de ontwikkeling van het nieuwe dorpshart.

Kanttekeningen en risico's

-

Financiën

Het definitieve ontwerp past binnen het door de gemeenteraad vastgestelde budget.

Het totale project wordt binnen het vastgestelde budget uitgevoerd. De aanpassing van de Randwijkse Rijndijk en Bretagnesingel zoals voorgesteld door een bewoner (zie reactie onder paragraaf 3.2 van de reactienota) valt vooralsnog buiten de projectscope.



Het voorstel sluit echter goed aan bij het leefbaar en verkeersveilig inrichten van het plangebied. Indien blijkt dat het projectbudget toereikend is om ook deze reconstructie uit te voeren, dan wordt deze scope-uitbreiding gedurende het project ter vaststelling aan u voorgelegd.

Vervolg

Planning

Het bouwteam dat wordt gevormd door een vertegenwoordiging van de gemeente en aannemer NTP is begin juni, parallel aan de uitwerking van het voorlopige naar het definitieve ontwerp, gestart met de voorbereiding van de realisatie. Na vaststelling van het definitieve ontwerp kan eind augustus overgegaan worden tot gunning van een deelfase van de Flessestraat en wordt begin september gestart met de werkzaamheden van deze eerste deelfase.

Beoogd wordt de ontwerpen dit jaar te realiseren. Nadat de ruwbouw van de bouwontwikkeling van het nieuwe dorpshart is afgerond volgt de realisatie van de tweede fase van de herinrichting van de straten. De ontwerpen van het plein, het noordelijke deel van de Flessestraat en delen van de Narcissenstraat, de Rauwendaal, de Onze Lieve Vrouwestraat en het westelijk deel van de Kastanjelaan worden naar verwachting in de tweede helft van volgend jaar aan u voorgelegd.

Communicatie

Het definitieve ontwerp en de reactienota worden gepubliceerd op de website van de gemeente. Tevens ontvangen de bewoners en belanghebbenden die gereageerd hebben een persoonlijke reactie.

Participatie

Verwezen wordt naar argument 1.1 van dit voorstel.

Evaluatie

N.v.t.

